

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО СТРОЙ"</b>		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	<b>04458167</b>		
		ИНН	<b>7203395205</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)

**625003, Тюменская область, г.о. Город Тюмень, г Тюмень, ул Перекопская, дом 19, этаж 5**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 398 176	5 316 192	109
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	478	494	560
	Финансовые вложения	1170	240 977	100 977	125 357
	Отложенные налоговые активы	1180	22 303	24 213	6 524
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>4 661 934</b>	<b>5 441 877</b>	<b>132 549</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	574 903	16 357	18 650
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	353 327	158 041	156 698
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	44 355	47 305	47 205
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	38 881	212	257
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 011 467</b>	<b>221 915</b>	<b>222 811</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>5 673 401</b>	<b>5 663 792</b>	<b>355 360</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	104 363	104 363	104 363
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	93 834	78 549	150 494
	Итого по разделу III	1300	198 207	182 922	254 866
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	5 210 799	5 411 498	15 802
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	160 184	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 370 983	5 411 498	15 802
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	22	22	45 836
	Кредиторская задолженность	1520	104 189	69 350	38 840
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	16
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	104 211	69 372	84 691
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 673 401	5 663 792	355 360



Руководитель

(подпись)

Низамова Елена Валериевна

(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2023 г.**

			<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО СТРОЙ"</b>	по ОКПО	04458167		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203395205		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</b>	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11)	(153)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11)	(153)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 560	2 113
	Проценты к уплате	2330	(108 919)	(2 224)
	Прочие доходы	2340	540 206	123
	Прочие расходы	2350	(413 731)	(321)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	19 105	(462)
	Налог на прибыль	2410	(3 821)	92
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 911)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 911)	92
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 284	(370)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	(43)
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15 284	(413)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Низамова Елена  
Валериевна

(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.