

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО СТРОЙ"	по ОКПО	04458167		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203395205		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	625003, Тюменская область, г.о. Город Тюмень, г Тюмень, ул Перекопская, дом 19, этаж 5				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "АЛИСАН"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7202037246		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1027200785281		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	3 440 038	5 316 192	109
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	429	494	560
3.1	Финансовые вложения	1170	367 286	100 977	125 357
	Отложенные налоговые активы	1180	122	24 213	6 524
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 807 876	5 441 877	132 549
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	1 691 843	16 357	18 650
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	4 240 579	158 041	156 698
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	808 705	47 305	47 205
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	776	212	257
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 741 904	221 915	222 811
	БАЛАНС	1600	10 549 779	5 663 792	355 360

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	104 363	104 363	104 363
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	454 391	78 549	150 494
	Итого по разделу III	1300	558 764	182 922	254 866
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	5 814 177	5 411 498	15 802
	Отложенные налоговые обязательства	1420	122	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	3 523 786	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9 338 086	5 411 498	15 802
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	22	22	45 836
5.3	Кредиторская задолженность	1520	652 298	69 350	38 840
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	610	-	16
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	652 930	69 372	84 691
	БАЛАНС	1700	10 549 779	5 663 792	355 360



Руководитель

(подпись)

Низамова Елена Валериевна

(расшифровка подписи)

24 января 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО СТРОЙ"	по ОКПО	04458167		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203395205		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
13	Управленческие расходы	2220	(11)	(250)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11)	(250)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
13	Проценты к получению	2320	14 419	8 189
13	Проценты к уплате	2330	(480 465)	(69 190)
13	Прочие доходы	2340	2 430 529	825
13	Прочие расходы	2350	(1 494 666)	(29 165)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	469 806	(89 591)
14	Налог на прибыль	2410	(93 965)	17 690
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(69 752)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(24 213)	17 690
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	375 841	(71 901)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	(43)
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	375 841	(71 944)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____

(подпись)

**Низамова Елена
Валериевна**

(расшифровка подписи)

24 января 2024 г.