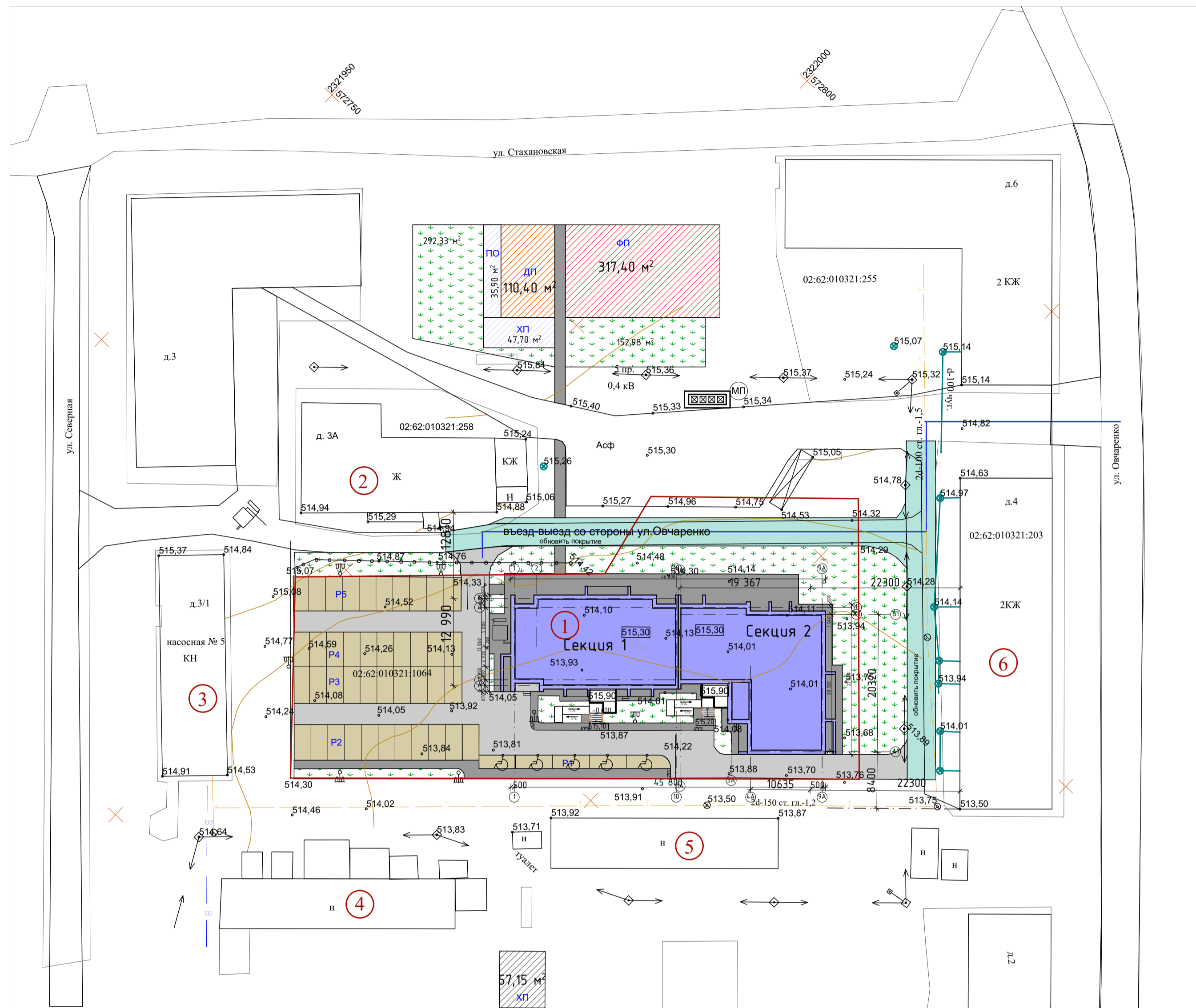


ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по генплану	Обозначение	Этажность	Кол-во зданий	Секции	Количество			Площадь, м2				Стр. объем, м3		Примечание		
					в секции			общая	жилая	общая	жилая	выше +0,000	ниже -0,000			
					1-комн.	2-комн.	3-комн.									
1	8-этажный многоквартирный жилой дом	8	1	2				77	156	845,86	4639,73	3389,75	1587,18	22520	2610	проектир.
2	существующий жилой дом	4	1	1												сущест.
3	существующее здание насосной станции	1	1	1												сущест.
4	существующее нежилое здание	1	1	1												сущест.
5	существующее нежилое здание	1	1	1												сущест.
6	2-этажн. существующий многокв. жилой дом	2	1	1												

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница земельного участка
	Проектируемый жилой дом
	Существующие жилые дома
	Существующие внутриквартальные проезды
	Проектируемые внутриквартальные проезды
	Проектируемые тротуары и отмостки
	Проектируемое газонное покрытие
	Проектируемая автостоянка для хранения легковых автомобилей
	Место примыкания тротуара к проезжей части для движения МГН
	Площадка для размещения мусоросборных контейнеров
	Проектируемые фонари уличного освещения
	Граница проектирования жилого дома
	Проезд от ул.Обчаренко до жилого дома

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК И АВТОСТОЯНОК

Расчет площадок по 8-ми этажному жилому дому:
 Общая площадь квартир 8-этажного жилого дома составляет 3389,75 м2.
 Количество жителей, рассчитанное по ТСН 30-309-2003РБ, составляет 3389,75:25=136+
 Встроенно-пристроенные помещения 502,83:25= 19чел. Всего 155 чел.

Обознач. на генплане	Наименование площадок	Удельн. размер м2 на чел.	Площадь, м2		Примечание
			по нормативу	по проекту	
ДП	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	109,2	110,0	
ПО	Для отдыха взрослого населения	0,1	15,6	35,90	
ФП	Для занятия физкультурой	2,0	312,0	317,0	
ХП	Бельевая площадка Площадка для хозяйственных целей	0,3	46,8	47	
МП	Площадка для мусорных контейнеров	-		8,4	
Р1	Автостоянка для временного хранения машин	0,3 машино-места на 1 чел*	46	46	в том числе 10% для МГН (5мест)
Р2					
	Площадь озеленения	5,0	775	1100	

*Согласно п. 4.6 ТСН 30-309-2003 РБ

						135-2022-ПЭУ			
						Многоквартирный жилой дом с размещением встроенно-пристроенных помещений по ул. Обчаренко 3 в г. Белоречье РБ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Станд.	Лист	Листов
Руковод-ль							П	3	
ГИП									
ГАП									
Выполнил						Схема планировочной организации земельного участка	"ГеоСтрой-Проект" ИП Мухаметьянов Р.Г		