

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		30	09	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОЙ РИТМ 2"</b>	по ОКПО <b>67373466</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>5504220903</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ <b>384</b>		

Местонахождение (адрес)

**420124, Татарстан Респ, Казань г, Меридианная ул, д. № 1, пом. 16Е**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 358	1 323	728
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Затраты по строительству	11901	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 358</b>	<b>1 323</b>	<b>728</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 478 915	674 863	72 836
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	217 788	100 988	4 140
	Дебиторская задолженность	1230	781 440	746 256	400 922
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9	25	6 932
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 478 151</b>	<b>1 522 133</b>	<b>484 830</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 480 509</b>	<b>1 523 456</b>	<b>485 558</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 950)	(5 813)	(3 380)
	Итого по разделу III	1300	(9 940)	(5 803)	(3 370)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 401 366	1 504 187	462 835
	Отложенные налоговые обязательства	1420	32	32	32
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 401 398	1 504 220	462 867
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	89 051	25 040	26 061
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	89 051	25 040	26 061
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 480 509	1 523 456	485 558

Руководитель



Шамсуллин Марсель  
Родионович  
(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОЙ РИТМ 2"</b>	ИНН	<b>67373466</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>5504220903</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(4 223)	(1 499)
	Прочие доходы	2340	112	641
	Прочие расходы	2350	(1 060)	(1 262)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 171)	(2 120)
	Налог на прибыль	2410	1 034	415
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 034	415
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 137)	(1 705)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 137)	(1 705)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Шамсуллин Марсель  
Родионович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

