

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Коды
		0710001
Дата (число, месяц, год)		30   09   2021
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОЙ РИТМ 2"</b>	по ОКПО	67373466
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5504220903
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300   16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) <b>420124, Татарстан Респ, Казань г, Меридианная ул, д. № 1, пом. 16Е</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	1 181
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 253	728	338
	Прочие внеоборотные активы	1190	361 276	72 836	1 719
	Затраты по строительству	11901	361 276	72 836	1 719
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>362 529</b>	<b>73 564</b>	<b>3 238</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	44 365	4 140	230
	Дебиторская задолженность	1230	777 029	400 922	7 508
	Задолженность дольщикам по ДДУ	12301	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	643	6 932	1
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	585
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>822 036</b>	<b>411 994</b>	<b>8 325</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 184 565</b>	<b>485 558</b>	<b>11 563</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 524)	(3 380)	(1 228)
	Итого по разделу III	1300	(5 514)	(3 370)	(1 218)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 168 133	462 835	8 707
	Отложенные налоговые обязательства	1420	32	32	33
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 168 165	462 867	8 739
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	1 961
	Кредиторская задолженность	1520	21 914	19 262	2 077
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	3
	Прочие обязательства	1550	-	6 799	-
	Итого по разделу V	1500	21 914	26 061	4 041
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 184 565	485 558	11 563

Руководитель

(подпись)

Шамсуллин Марсель  
Родионович

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
			0710002		
			30	09	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОЙ РИТМ 2"</b>	по ОКПО	67373466		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5504220903		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 048)	(1 222)
	Прочие доходы	2340	641	2
	Прочие расходы	2350	(1 262)	(72)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 669)	(1 292)
	Налог на прибыль	2410	525	257
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	525	257
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 144)	(1 035)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 144)	(1 035)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Шамсуллин Марсель  
Родионович

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

