

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск
(место составления)

«10» 04 2023г.

1. Застройщик или заказчик ООО «СЗ КПД-Газстрой Сити» ОГРН 1215400022694, ИНН 5410088086
(наименование)

ОГРН, ИНН,

630129, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13, офис 313 тел./факс 373-07-12

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

СРО-С-284-21062017 от 01.12.2021г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

руководитель генеральный директор Кромм Александр Иванович

2. Лицо, осуществляющее строительство ООО «СЗ КПД Газстрой Сити» ОГРН 12154000226
(наименование)

94, ИНН 5410088086

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

630129, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13, офис 314 тел./факс 373-07-12

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

СРО-С-284-21062017 от 01.12.2021г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

Руководитель генеральный директор Кромм Александр Иванович

3. Проектная организация ООО «СЗ ДСК КПД –Газстрой»

(наименование)

ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452

ОГРН, ИНН,

630129, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13 тел./факс 373-07-16

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

СРО-П-210-5410045452-28042020-00119 от 28.04.2020г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

Руководитель генеральный директор Кромм Александр Иванович

4. Объект капитального строительства Многоквартирный многоэтажный дом № 6. VI этап строи-
(наименование объекта капитального строительства,

тельства: общая площадь 17560,5 кв.м., строительный объём 59487,76 куб.м., количество этажей 14
основные характеристики

количество квартир 276., общая площадь квартир 12502,9 кв.м.

объекта капитального строительства)

5. Адрес объекта капитального строительства Новосибирская область, Новосибирский район,
(почтовый

Станционный сельсовет, п. Садовый
или строительный)

6. Разрешение на строительство

54-19-14-2023 от 16.03.2023 г. заместителем главы администрации Новосибирского района Но-
(номер и дата выдачи,

сибирской области до 16 января 2025 года

кем выдано, срок действия)

7. Заключение государственной экспертизы проектной документации

№ 54-2-1-2-066837-2021 от 15.11. 2021 г., № 54-2-1-2-025792-2022 от 26.04.2022г., №54-2-1-2-062531

(номер и дата выдачи, кем выдано)

от 31.08.2022г. выдано «Корпорацией Услуг Безопасности»

8. Начало строительства апрель 2023г

(дата начала работ)

9. Окончание строительства январь 2025г

Инспекция государственного
строительного надзора
Новосибирской области

Вх. №
от 12 АПР 2023

10. К настоящему извещению прилагаются:

- Копия разрешения на строительство от 16.03.2023г., № 54-19-14-2023;
- Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса (подлинник (возвращается) и копия). № 54-2-1-2 066837-2021 от 15.11.2021г., № 542-1-2-025792-2022 от 26.04.2022г., №54-2-1-2-062531-2022 от 31.08.2022г.
- Проектная документация согласно состава проекта.
- Журнал производства работ.
- Схема отступа от красных линий



А.И. Кромм

Генеральный директор
ООО «СЗ КПД-Газстрой Сити»

(расшифровка подписи)

должность лица – для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)



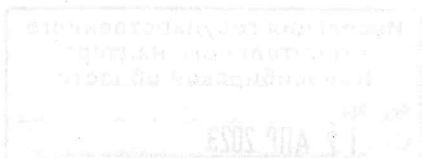
Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)



Перечень разделов проектной документации по объекту: Многоквартирный многоквартирный дом №6, VI этаж строительств

предоставленной в инспекцию ГСН НСО в соответствии с ч. 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ.

№№ разделов	Наименование разделов проектной документации	Предоставлено	Количество листов
раздел 1	«Пояснительная записка» (ПЗ) 7.1	+	137
раздел 2	«Схема планировочной организации земельного участка» (ПЗУ) 7.2	+	12
раздел 3	«Архитектурные решения» (АР) 7.3.1, 3.7	++	21, 85
раздел 4	«Конструктивные и объемно-планировочные решения» (КР) 7.4.1, 4.7.1, 4.7.2, 4.7.3	+++	15, 27, 27, 27
раздел 5	«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (ИОС): а) подраздел «Система электроснабжения» (ИОС1) 5.1 б) подраздел «Система водоснабжения» (ИОС2) 5.2 в) подраздел «Система водоотведения» (ИОС3) 5.3 г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» (ИОС4) 5.4 д) подраздел «Сети связи» (ИОС5) 5.5 е) подраздел «Система газоснабжения» (ИОС6) — ж) подраздел «Технологические решения» (ИОС7) —	++ + + + + — —	182 64 49 144 36 — —
раздел 6	«Проект организации строительства» (ПОС) 6	+	35
раздел 7	«Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» (при необходимости сноса или демонтажа) (ПОД) —	—	—
раздел 8	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ООС) 8	+	148
раздел 9	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (ПБ) 9	+	75
раздел 10	«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (ОДИ) 10	+	41
раздел 10(1)	«Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» (ЭЭ) 10(1)	+	149
раздел 11	«Смета на строительство объектов капитального строительства» (СМ)	—	—
раздел 12	«Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» 7.6.3, 7.11.1, 7.11.2	++	39, 19

Документы сдал: Иванов И.И. должность, подпись, ФИО

Документы принял: Петров П.П. должность, подпись, ФИО