

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды
		0710001
		31 03 2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИ2"	по ОКПО 20852194
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7804611980
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 194354, Санкт-Петербург г, пр-кт Северный, д. 4, к. 1 ЛИТ.А ПОМ.6Н, офис 22		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	37
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	37
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	10	10
	в том числе:				
	Участие в УК Российских организаций	11701	-	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	296	334	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	296	334	-
	Итого по разделу I	1100	296	344	47
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	983 679	816 599	373 046
	в том числе:				
	Готовая продукция	12101	-	-	764
	Основное производство (строительство инвестиционных объектов, основных средств)	12102	983 679	816 599	372 282
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	77 886	35 397	8 753

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	75 445	33 153	5 976
	Расчеты по налогам и сборам	12302	2 441	2 104	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	-	-	781
	Дебиторская задолженность по договорам участия в долевом строительстве	12304	-	140	1 996
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	303 000
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	-	-	303 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 693	1 536	376
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 693	1 536	376
	Прочие оборотные активы	1260	33	47	45
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	33	47	45
	Итого по разделу II	1200	1 063 291	853 579	685 220
	БАЛАНС	1600	1 063 587	853 923	685 267

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИ2"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
20852194		
7804611980		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	41	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	41	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(145)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	41	(145)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	3 578
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	862
	Прочие расходы	2350	-	(895)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	41	3 400
	Налог на прибыль	2410	(8)	(680)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8)	(680)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	33	2 720

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	33	2 720
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Глушков Игорь
Владимирович

(расшифровка подписи)



27 апреля 2024 г.