



ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»

394033, г. Воронеж, ул. Витрука, 15, тел. (473)-227-87-65, факс.: (473)-223-08-03
ИНН 3661039235, КПП 366101001, ОГРН 1153668002388, ОКПО 26508316,
Р/с 407028104003900000002, К/с 301018103000000000600, БИК 044525600,
в ПАО «МИНБанк» г. Москва
<http://www.vmu-2.ru>, E-mail: mail@vmu-2.ru

29.07.2021 года

**СПРАВКА
О РАСЧЕТЕ НОРМАТИВОВ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА
на 30.06.2021**

1. Расчет норматива обеспеченности обязательств:

активы застройщика
_____ = $\frac{1594508 \text{ тыс.руб.}}{409250 \text{ тыс.руб.}} = 3,896$
сумма обязательств застройщика
по договорам участия в долевом строительстве

2. Расчет норматива целевого использования средств:

активы застройщика, не связанные со строительством
_____ =
чистые активы застройщика и общая сумма его обязательств,
уменьшенная на величину обязательств
по договорам участия в долевом строительстве

= $\frac{839299+450247+44272-44272-(687342+339965)}{397665+812471+384372-409250} \text{ тыс.руб.} = \frac{262239 \text{ тыс.руб.}}{1185258 \text{ тыс.руб.}} = 0,221$

3. Норматив безубыточности: 3

Генеральный директор
ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»



Какунин Евгений Иванович