



ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»

394033, г. Воронеж, ул. Витрука, 15, тел. (473)-227-87-65, факс: (473)-223-08-03
ИНН 3661039235, КПП 366101001, ОГРН 1153668002388, ОКПО 26508316,
Р/с 40702810400390000002, К/с 30101810300000000600, БИК 044525600,
в ПАО «МинБанк» г. Москва
<http://www.vmu-2.ru>, E-mail: mail@vmu-2.ru

27.03.2020 года

СПРАВКА
О РАСЧЕТЕ НОРМАТИВОВ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА

1. Расчет норматива обеспеченности обязательств:

активы застройщика

сумма обязательств застройщика

по договорам участия в долевом строительстве

$$= \frac{1450575 \text{ тыс.руб.}}{279761 \text{ тыс.руб.}} = 5,185$$

2. Расчет норматива целевого использования средств:

активы застройщика, не связанные со строительством


чистые активы застройщика и общая сумма его обязательств,
уменьшенная на величину обязательств
по договорам участия в долевом строительстве

$$= \frac{412924+564902+(44684-44272)-(210610+427199)}{456877+545681-279761+448017} = 0,29$$

3. Норматив безубыточности: 3

Генеральный директор



 Е.И. Какунин