

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001376 от 10.05.2023

Одна секция многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и помещениями кладовых (№ 5 ДЕ по ПЗУ) - 3 этап строительства

Дата первичного размещения: 21.04.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОРПОРАЦИЯ "ВАШ ДОМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОРПОРАЦИЯ "ВАШ ДОМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620146
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Громова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 5.1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 287-99-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@gk-praktika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: millenium-ekb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Невмержицкий
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОРПОРАЦИЯ "ВАШ ДОМ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6671224578
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671224578
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1076671016520
	2.1.3	Дата регистрации: 23.04.2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая Компания "Практика"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671211339

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Невмержицкий</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Александр</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Леонидович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 45 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-313-633 57</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 662514699113</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО"Управляющая Компания"Практика"</p>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дягилева
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-934-571 43
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667354340812
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО"Управляющая Компания"Практика"

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Андреева</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Людмила</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Васильевна</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-676-342 93</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665806222669</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО"Управляющая компания"Практика"</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 201,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 552 211,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 898,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Одна секция многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и помещениями кладовых (№ 5 ДЕ по ПЗУ) - 3 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Свердловская область, г. Екатеринбург, в квартале улиц Ясная - Шаумяна - Волгоградская - Громова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 27 594,73 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 599,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 080,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 680,64 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «УРАЛГЕОЭКОЛОГИЯ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЕКАТЕРИНБУРГГОРПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-032836-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-075499-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0105-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-1-4-0070-15-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Миллениум», ЖК «Миллениум», Миллениум
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дюна-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671013577
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1203-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4-1155
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.03.2009
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0403015:92
	12.3.2	Площадь земельного участка: 61 250,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 28
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Нет данных

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Нет данных
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон посевной.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено размещение трех опор освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Урны, знак – 6.4. «Место стоянки»/табличка – 8.17 «Инвалиды», лестница наружная.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоотведение и искусственные сооружения»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 75/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 218-206-63-2017, № 218-206-261-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 554 512,37 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 05-11/33-3514/14-П/188
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 51300-27-09/260, № 361004-13/14Л-572
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 05-11/33-3514/15-п/188

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 481,48 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2001
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 05-11/33-3514/14-П/188
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УРАЛСВЯЗЫНФОРМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902183094
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УРАЛСВЯЗЫНФОРМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902183094
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЕВРОТЕЛ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658135181

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 349
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
468	Квартира	1	1	44.71	1	12.63	2.70
1	Квартира	1	1	41.35	1	12.65	2.70
470	Квартира	1	1	40.52	1	11.93	2.70
471	Квартира	1	1	64.13	2	29.62	2.70
472	Квартира	1	1	52.13	1	11.80	2.70
473	Квартира	1	1	39.38	1	11.11	2.70
474	Квартира	1	1	46.91	1	18.30	2.70
475	Квартира-студия	1	1	33.56	1	14.53	2.70
476	Квартира	1	1	90.49	3	42.89	2.70
477	Квартира	1	1	59.85	2	29.90	2.70
478	Квартира	1	1	61.86	2	26.69	2.70
479	Квартира	1	1	42.82	1	12.94	2.70

480	Квартира	1	1	42.36	1	12.71	2.70
481	Квартира	2	1	48.21	1	12.64	2.70
482	Квартира	2	1	44.97	1	12.65	2.70
483	Квартира	2	1	43.83	1	11.93	2.70
484	Квартира	2	1	63.57	2	29.62	2.70
485	Квартира	2	1	51.53	1	11.80	2.70
486	Квартира	2	1	39.19	1	11.11	2.70
487	Квартира	2	1	50.71	1	18.30	2.70
488	Квартира-студия	2	1	38.36	1	14.53	2.70
489	Квартира	2	1	94.33	3	42.89	2.70
490	Квартира	2	1	63.61	2	29.90	2.70
491	Квартира	2	1	61.34	2	26.69	2.70
492	Квартира	2	1	46.81	1	12.94	2.70
493	Квартира	2	1	46.14	1	12.71	2.70
494	Квартира	2	1	44.94	1	10.79	2.70
495	Квартира	3	1	48.21	1	12.64	2.70
496	Квартира	3	1	44.97	1	12.65	2.70
497	Квартира	3	1	43.83	1	11.93	2.70
498	Квартира	3	1	63.41	2	29.62	2.70
499	Квартира	3	1	51.51	1	11.80	2.70
500	Квартира	3	1	39.19	1	11.11	2.70
501	Квартира	3	1	50.71	1	18.30	2.70
502	Квартира-студия	3	1	38.36	1	14.53	2.70
503	Квартира	3	1	94.33	3	42.89	2.70
504	Квартира	3	1	63.61	2	29.90	2.70
505	Квартира	3	1	61.34	2	26.69	2.70
506	Квартира	3	1	46.81	1	12.94	2.70
507	Квартира	3	1	46.14	1	12.71	2.70

508	Квартира	3	1	44.94	1	10.79	2.70
509	Квартира	4	1	48.21	1	12.64	2.70
510	Квартира	4	1	44.97	1	12.65	2.70
511	Квартира	4	1	43.83	1	11.93	2.70
512	Квартира	4	1	63.44	2	29.51	2.70
513	Квартира	4	1	51.57	1	11.8	2.70
514	Квартира	4	1	39.19	1	11.11	2.70
515	Квартира	4	1	50.69	1	18.34	2.70
516	Квартира-студия	4	1	38.25	1	14.47	2.70
517	Квартира	4	1	94.43	3	42.99	2.70
518	Квартира	4	1	63.6	2	29.9	2.70
519	Квартира	4	1	61.32	2	26.69	2.70
520	Квартира	4	1	46.81	1	12.94	2.70
521	Квартира	4	1	46.13	1	12.71	2.70
522	Квартира	4	1	44.94	1	10.79	2.70
523	Квартира	5	1	48.21	1	12.64	2.70
524	Квартира	5	1	44.97	1	12.65	2.70
525	Квартира	5	1	43.83	1	11.93	2.70
526	Квартира	5	1	63.44	2	29.51	2.70
527	Квартира	5	1	51.57	1	11.80	2.70
528	Квартира	5	1	39.19	1	11.11	2.70
529	Квартира	5	1	50.69	1	18.34	2.70
530	Квартира-студия	5	1	38.25	1	14.47	2.70
531	Квартира	5	1	94.43	3	42.99	2.70
532	Квартира	5	1	63.60	2	29.90	2.70
533	Квартира	5	1	61.32	2	26.69	2.70
534	Квартира	5	1	46.81	1	12.94	2.70
535	Квартира	5	1	46.13	1	12.71	2.70

536	Квартира	5	1	44.94	1	10.79	2.70
537	Квартира	6	1	48.21	1	12.64	2.70
538	Квартира	6	1	44.97	1	12.65	2.70
539	Квартира	6	1	43.83	1	11.93	2.70
540	Квартира	6	1	63.44	2	29.51	2.70
541	Квартира	6	1	51.57	1	11.80	2.70
542	Квартира	6	1	39.19	1	11.11	2.70
543	Квартира	6	1	50.69	1	18.34	2.70
544	Квартира-студия	6	1	38.25	1	14.47	2.70
545	Квартира	6	1	94.43	3	42.99	2.70
546	Квартира	6	1	63.60	2	29.90	2.70
547	Квартира	6	1	61.32	2	26.69	2.70
548	Квартира	6	1	46.81	1	12.94	2.70
549	Квартира	6	1	46.13	1	12.71	2.70
550	Квартира	6	1	44.94	1	10.79	2.70
551	Квартира	7	1	48.21	1	12.64	2.70
552	Квартира	7	1	44.97	1	12.65	2.70
553	Квартира	7	1	43.83	1	11.93	2.70
554	Квартира	7	1	63.44	2	29.51	2.70
555	Квартира	7	1	51.57	1	11.80	2.70
556	Квартира	7	1	39.19	1	11.11	2.70
557	Квартира	7	1	50.69	1	18.34	2.70
558	Квартира-студия	7	1	38.25	1	14.47	2.70
559	Квартира	7	1	94.43	3	42.99	2.70
560	Квартира	7	1	63.60	2	29.90	2.70
561	Квартира	7	1	61.32	2	26.69	2.70
562	Квартира	7	1	46.81	1	12.94	3.00
563	Квартира	7	1	46.13	1	12.71	3.00

564	Квартира	7	1	44.94	1	10.79	2.70
565	Квартира	8	1	48.21	1	12.64	2.70
566	Квартира	8	1	44.97	1	12.65	2.70
567	Квартира	8	1	43.83	1	11.93	2.70
568	Квартира	8	1	63.28	2	29.51	2.70
569	Квартира	8	1	51.43	1	11.80	2.70
570	Квартира	8	1	39.17	1	11.11	2.70
571	Квартира	8	1	50.52	1	18.34	2.70
572	Квартира-студия	8	1	38.08	1	14.47	2.70
573	Квартира	8	1	94.41	3	42.99	2.70
574	Квартира	8	1	63.44	2	29.90	2.70
575	Квартира	8	1	61.15	2	26.69	2.70
576	Квартира	8	1	46.80	1	12.94	2.70
577	Квартира	8	1	46.01	1	12.71	2.70
578	Квартира	8	1	44.93	1	10.79	2.70
579	Квартира	9	1	49.08	1	12.99	2.70
580	Квартира	9	1	45.93	1	12.97	2.70
581	Квартира	9	1	44.33	1	11.99	2.70
582	Квартира	9	1	64.65	2	29.92	2.70
583	Квартира	9	1	52.21	1	12.09	2.70
584	Квартира	9	1	39.66	1	11.40	2.70
585	Квартира	9	1	51.76	1	18.10	2.70
586	Квартира-студия	9	1	38.88	1	14.58	2.70
587	Квартира	9	1	95.67	3	43.09	2.70
588	Квартира	9	1	64.18	2	30.09	2.70
589	Квартира	9	1	62.48	2	26.97	2.70
590	Квартира	9	1	48.02	1	13.06	2.70
591	Квартира	9	1	46.84	1	12.71	2.70

592	Квартира	9	1	45.39	1	10.87	2.70
593	Квартира	10	1	49.08	1	12.99	2.70
594	Квартира	10	1	45.93	1	12.97	2.70
595	Квартира	10	1	44.33	1	11.99	2.70
596	Квартира	10	1	64.65	2	29.92	2.70
597	Квартира	10	1	52.21	1	12.09	2.70
598	Квартира	10	1	39.66	1	11.40	2.70
599	Квартира	10	1	51.76	1	18.10	2.70
600	Квартира-студия	10	1	38.88	1	14.58	2.70
601	Квартира	10	1	95.67	3	43.09	2.70
602	Квартира	10	1	64.18	2	30.09	2.70
603	Квартира	10	1	62.48	2	26.97	2.70
604	Квартира	10	1	48.02	1	13.06	2.70
605	Квартира	10	1	46.84	1	12.71	2.70
606	Квартира	10	1	45.39	1	10.87	2.70
607	Квартира	11	1	49.08	1	12.99	2.70
608	Квартира	11	1	45.93	1	12.97	2.70
609	Квартира	11	1	44.33	1	11.99	2.70
610	Квартира	11	1	64.65	2	29.92	2.70
611	Квартира	11	1	52.21	1	12.09	2.70
612	Квартира	11	1	39.66	1	11.40	2.70
613	Квартира	11	1	51.76	1	18.10	2.70
614	Квартира-студия	11	1	38.88	1	14.58	2.70
615	Квартира	11	1	95.67	3	43.09	2.70
616	Квартира	11	1	64.18	2	30.09	2.70
617	Квартира	11	1	62.48	1	13.06	2.70
618	Квартира	11	1	48.02	2	26.97	2.70
619	Квартира	11	1	46.84	1	12.71	2.70

620	Квартира	11	1	45.39	1	10.87	2.70
621	Квартира	12	1	49.08	1	12.99	2.70
622	Квартира	12	1	45.93	1	12.97	2.70
623	Квартира	12	1	44.33	1	11.99	2.70
624	Квартира	12	1	64.65	2	29.92	2.70
625	Квартира	12	1	52.21	1	12.09	2.70
626	Квартира	12	1	39.66	1	11.40	2.70
627	Квартира	12	1	51.76	1	18.10	2.70
628	Квартира-студия	12	1	38.88	1	14.58	2.70
629	Квартира	12	1	95.67	3	43.09	2.70
630	Квартира	12	1	64.18	2	30.09	2.70
631	Квартира	12	1	62.48	2	26.97	2.70
632	Квартира	12	1	48.02	1	13.06	2.70
633	Квартира	12	1	46.84	1	12.71	2.70
634	Квартира	12	1	45.39	1	10.87	2.70
635	Квартира	13	1	49.08	1	12.99	2.70
636	Квартира	13	1	45.93	1	12.97	2.70
637	Квартира	13	1	44.33	1	11.99	2.70
638	Квартира	13	1	64.65	2	29.92	2.70
639	Квартира	13	1	52.21	1	12.09	2.70
640	Квартира	13	1	39.66	1	11.40	2.70
641	Квартира	13	1	51.76	1	18.10	2.70
642	Квартира-студия	13	1	38.88	1	14.58	2.70
643	Квартира	13	1	95.67	3	43.09	2.70
644	Квартира	13	1	64.18	2	30.09	2.70
645	Квартира	13	1	62.48	2	26.97	2.70
646	Квартира	13	1	48.02	1	13.06	2.70
647	Квартира	13	1	46.84	1	12.71	2.70

648	Квартира	13	1	45.39	1	10.87	2.70
649	Квартира	14	1	49.08	1	12.99	2.70
650	Квартира	14	1	45.93	1	12.97	2.70
651	Квартира	14	1	44.33	1	11.99	2.70
652	Квартира	14	1	64.65	2	29.92	2.70
653	Квартира	14	1	52.21	1	12.09	2.70
654	Квартира	14	1	39.66	1	11.40	2.70
655	Квартира	14	1	51.76	1	18.10	2.70
656	Квартира-студия	14	1	38.88	1	14.58	2.70
657	Квартира	14	1	95.67	3	43.09	2.70
658	Квартира	14	1	64.18	2	30.09	2.70
659	Квартира	14	1	62.48	2	26.97	2.70
660	Квартира	14	1	48.02	1	13.06	2.70
661	Квартира	14	1	46.84	1	12.71	2.70
662	Квартира	14	1	45.39	1	10.87	2.70
663	Квартира	15	1	49.03	1	12.99	2.70
664	Квартира	15	1	45.88	1	12.97	2.70
665	Квартира	15	1	44.33	1	11.99	2.70
666	Квартира	15	1	64.61	2	29.92	2.70
667	Квартира	15	1	52.14	1	12.09	2.70
668	Квартира	15	1	39.60	1	11.40	2.70
669	Квартира	15	1	51.72	1	18.10	2.70
670	Квартира-студия	15	1	38.84	1	14.58	2.70
671	Квартира	15	1	95.61	3	43.09	2.70
672	Квартира	15	1	64.15	2	30.09	2.70
673	Квартира	15	1	62.39	2	26.97	2.70
674	Квартира	15	1	47.97	1	13.06	2.70
675	Квартира	15	1	46.77	1	12.71	2.70

676	Квартира	15	1	45.34	1	10.87	2.70
677	Квартира	16	1	49.03	1	12.99	2.70
678	Квартира	16	1	45.88	1	12.97	2.70
679	Квартира	16	1	44.33	1	11.99	2.70
680	Квартира	16	1	64.61	2	29.92	2.70
681	Квартира	16	1	52.14	1	12.09	2.70
682	Квартира	16	1	39.60	1	11.40	2.70
683	Квартира	16	1	51.72	1	18.10	2.70
684	Квартира-студия	16	1	38.84	1	14.58	2.70
685	Квартира	16	1	95.61	3	43.09	2.70
686	Квартира	16	1	64.15	2	30.09	2.70
687	Квартира	16	1	62.39	2	26.97	2.70
688	Квартира	16	1	47.97	1	13.06	2.70
689	Квартира	16	1	46.77	1	12.71	2.70
690	Квартира	16	1	45.34	1	10.87	2.70
691	Квартира	17	1	49.31	1	12.97	2.70
692	Квартира	17	1	46.26	1	13.29	2.70
693	Квартира	17	1	44.54	1	12.04	2.70
694	Квартира	17	1	65.48	2	30.33	2.70
695	Квартира	17	1	52.63	1	12.39	2.70
696	Квартира	17	1	39.90	1	11.68	2.70
697	Квартира	17	1	52.24	1	18.28	2.70
698	Квартира-студия	17	1	39.24	1	14.75	2.70
699	Квартира	17	1	96.15	3	43.08	2.70
700	Квартира	17	1	64.41	2	30.14	2.70
701	Квартира	17	1	63.34	2	27.25	2.70
702	Квартира	17	1	48.60	1	13.17	2.70
703	Квартира	17	1	47.00	1	12.71	2.70

704	Квартира	17	1	45.49	1	10.95	2.70
705	Квартира	18	1	49.31	1	12.97	2.70
706	Квартира	18	1	46.26	1	13.29	2.70
707	Квартира	18	1	44.54	1	12.04	2.70
708	Квартира	18	1	65.48	2	30.33	2.70
709	Квартира	18	1	52.63	1	12.39	2.70
710	Квартира	18	1	39.90	1	11.68	2.70
711	Квартира	18	1	52.24	1	18.28	2.70
712	Квартира-студия	18	1	39.24	1	14.75	2.70
713	Квартира	18	1	96.15	3	43.08	2.70
714	Квартира	18	1	64.41	2	30.14	2.70
715	Квартира	18	1	63.34	2	27.25	2.70
716	Квартира	18	1	48.60	1	13.17	2.70
717	Квартира	18	1	47.00	1	12.71	2.70
718	Квартира	18	1	45.49	1	10.95	2.70
719	Квартира	19	1	49.31	1	12.97	2.70
720	Квартира	19	1	46.26	1	13.29	2.70
721	Квартира	19	1	44.54	1	12.04	2.70
722	Квартира	19	1	65.48	2	30.33	2.70
723	Квартира	19	1	52.63	1	12.39	2.70
724	Квартира	19	1	39.90	1	11.68	2.70
725	Квартира	19	1	52.24	1	18.28	2.70
726	Квартира-студия	19	1	39.24	1	14.75	2.70
727	Квартира	19	1	96.15	3	43.08	2.70
728	Квартира	19	1	64.41	2	30.14	2.70
729	Квартира	19	1	63.34	2	27.25	2.70
730	Квартира	19	1	48.60	1	13.17	2.70
731	Квартира	19	1	47.00	1	12.71	2.70

732	Квартира	19	1	45.49	1	10.95	2.70
733	Квартира	20	1	49.31	1	12.97	2.70
734	Квартира	20	1	46.26	1	13.29	2.70
735	Квартира	20	1	44.54	1	12.04	2.70
736	Квартира	20	1	65.48	2	30.33	2.70
737	Квартира	20	1	52.63	1	12.39	2.70
738	Квартира	20	1	39.90	1	11.68	2.70
739	Квартира	20	1	52.24	1	18.28	2.70
740	Квартира-студия	20	1	39.24	1	14.75	2.70
741	Квартира	20	1	96.15	3	43.08	2.70
742	Квартира	20	1	64.41	2	30.14	2.70
743	Квартира	20	1	63.34	2	27.25	2.70
744	Квартира	20	1	48.60	1	13.17	2.70
745	Квартира	20	1	47.00	1	12.71	2.70
746	Квартира	20	1	45.49	1	10.95	2.70
747	Квартира	21	1	49.31	1	12.97	2.70
748	Квартира	21	1	46.26	1	13.29	2.70
749	Квартира	21	1	44.54	1	12.04	2.70
750	Квартира	21	1	65.48	2	30.33	2.70
751	Квартира	21	1	52.63	1	12.39	2.70
752	Квартира	21	1	39.90	1	11.68	2.70
753	Квартира	21	1	52.24	1	18.28	2.70
754	Квартира-студия	21	1	39.24	1	14.75	2.70
755	Квартира	21	1	96.15	3	43.08	2.70
756	Квартира	21	1	64.41	2	30.14	2.70
757	Квартира	21	1	63.34	2	27.25	2.70
758	Квартира	21	1	48.60	1	13.17	2.70
759	Квартира	21	1	47.00	1	12.71	2.70

760	Квартира	21	1	45.49	1	10.95	2.70
761	Квартира	22	1	49.26	1	12.97	2.70
762	Квартира	22	1	46.21	1	13.29	2.70
763	Квартира	22	1	44.54	1	12.04	2.70
764	Квартира	22	1	65.43	2	30.33	2.70
765	Квартира	22	1	52.53	1	12.39	2.70
766	Квартира	22	1	39.84	1	11.68	2.70
767	Квартира	22	1	52.18	1	18.28	2.70
768	Квартира-студия	22	1	39.18	1	14.75	2.70
769	Квартира	22	1	96.09	3	43.08	2.70
770	Квартира	22	1	64.35	2	30.14	2.70
771	Квартира	22	1	63.23	2	27.25	2.70
772	Квартира	22	1	48.54	1	13.17	2.70
773	Квартира	22	1	46.91	1	12.71	2.70
774	Квартира	22	1	45.44	1	10.95	2.70
775	Квартира	23	1	49.26	1	12.97	2.70
776	Квартира	23	1	46.21	1	13.29	2.70
777	Квартира	23	1	44.54	1	12.04	2.70
778	Квартира	23	1	65.43	2	30.33	2.70
779	Квартира	23	1	52.53	1	12.39	2.70
780	Квартира	23	1	39.84	1	11.68	2.70
781	Квартира	23	1	52.18	1	18.28	2.70
782	Квартира-студия	23	1	39.18	1	14.75	2.70
783	Квартира	23	1	96.09	3	43.08	2.70
784	Квартира	23	1	64.35	2	30.14	2.70
785	Квартира	23	1	63.23	2	27.25	2.70
786	Квартира	23	1	48.54	1	13.17	2.70
787	Квартира	23	1	46.91	1	12.71	2.70

788	Квартира	23	1	45.44	1	10.95	2.70
789	Квартира	24	1	49.26	1	12.97	2.70
790	Квартира	24	1	46.21	1	13.29	2.70
791	Квартира	24	1	44.54	1	12.04	2.70
792	Квартира	24	1	65.43	2	30.33	2.70
793	Квартира	24	1	52.53	1	12.39	2.70
794	Квартира	24	1	39.84	1	11.68	2.70
795	Квартира	24	1	52.18	1	18.28	2.70
796	Квартира-студия	24	1	39.18	1	14.75	2.70
797	Квартира	24	1	96.09	3	43.08	2.70
798	Квартира	24	1	64.35	2	30.14	2.70
799	Квартира	24	1	63.23	2	27.25	2.70
800	Квартира	24	1	48.54	1	13.17	2.70
801	Квартира	24	1	46.91	1	12.71	2.70
802	Квартира	24	1	45.44	1	10.95	2.70
803	Квартира	25	1	49.26	1	12.97	2.70
804	Квартира	25	1	46.21	1	13.29	2.70
805	Квартира	25	1	44.54	1	12.04	2.70
806	Квартира	25	1	65.43	2	30.33	2.70
807	Квартира	25	1	52.53	1	12.39	2.70
808	Квартира	25	1	39.84	1	11.68	2.70
809	Квартира	25	1	52.18	1	18.28	2.70
810	Квартира-студия	25	1	39.18	1	14.75	2.70
811	Квартира	25	1	96.09	3	43.08	2.70
812	Квартира	25	1	64.35	2	30.14	2.70
813	Квартира	25	1	63.23	2	27.25	2.70
814	Квартира	25	1	48.54	1	13.17	2.70
815	Квартира	25	1	46.91	1	12.71	2.70

816	Квартира	25	1	45.44	1	10.95	2.70
-----	----------	----	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
12	Нежилое помещение	0	5Д	819.76	Торговый зал самообслуживания	406.14	3.00
					Тамбур	9.15	
					Торговый зал (готовые лекарства)	61.56	
					Помещение администрации	18.65	
					Помещение приемки, раскоковки	25.15	
					Материальная	10.90	
					Материальная	22.99	
					Материальная	10.63	
					Электрощитовая (аптека)	12.83	
					Раздевалка женская	8.24	
					Раздевалка мужская	12.68	
					Помещение персонала	12.44	
					Помещение временного хранения бум. отходов	22.78	
					Кладовая уборочная инвентаря	8.58	
					Сан. узел персонала	3.76	
					Тамбур	1.73	
					Коридор	69.94	
					Лестничная клетка 2 (эвакуационный выход из аптеки)	14.64	
					Разгрузочная	69.76	
					Вытяжная венткамера	17.21	
13	Нежилое помещение	1	5Д	104.70	Офисное помещение	36.54	3.00

					Комната персонала	23.90	
					Вестибюль	21.00	
					Коридор	7.34	
					Сан. узел персонала	5.63	
					Кладовая уборочная инвентаря	2.80	
					Помещение временного хранения люминисцентных ламп	3.92	
					Тамбур	3.57	
14	Нежилое помещение	1	5Д	145.96	Тамбур	4.82	3.00
					Офисное помещение	66.16	
					Коридор	23.95	
					Кладовая уборочная инвентаря	6.29	
					Сан. узел персонала	4.12	
					Офисное помещение	22.52	
					Венткамера	14.53	
					Тамбур	3.57	
15	Нежилое помещение	0	5Е	807.90	Торговый зал самообслуживания	457.88	3.00
					Тамбур	9.15	
					Помещение администрации	18.65	
					Помещение предпродажной подготовки товара	24.97	
					Кладовая	11.08	
					Кладовая	22.99	
					Кладовая	10.63	
					Электрощитовая (магазин)	12.56	
					Гардероб женский	8.11	
					Гардероб мужской	12.67	
					Помещение персонала	12.32	

					Помещение временного хранения бум. отходов	23.27	
					Кладовая уборочная инвентаря	10.88	
					Сан. узел персонала	3.71	
					Тамбур	1.71	
					Коридор	65.92	
					Лестничная клетка 2 (эвакуационный выход из аптеки)	14.64	
					Разгрузочная	69.62	
					Венткамера	17.14	
16	Нежилое помещение	1	5E	104.80	Офисное помещение	36.54	3.00
					Комната персонала	24.23	
					Вестибюль	20.89	
					Коридор	7.37	
					Сан. узел персонала	5.63	
					Кладовая уборочная инвентаря	2.80	
					Помещение временного хранения люминисцентных ламп	3.77	
					Тамбур	3.57	
17	Нежилое помещение	1	5E	97.69	Офисное помещение	67.95	3.00
					Кладовая уборочная инвентаря	3.20	
					Коридор	3.33	
					Сан. узел персонала	4.50	
					Венткамера	13.89	
					Тамбур	4.82	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2	3	4	5
1	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Лестничная клетка № 3 (эвакуационный выход из техподполья)	20.31
2	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Техподполье	678.91
3	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Насосная	86.14
4	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Тамбур	10.66
5	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Лестница из техподполья	4.1
12	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Помещение временного хранения люминисцентных ламп (для аптеки)	11.49
13	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Воздухозаборная камера № 1	0.62
14	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Воздухозаборная камера № 2	1.47
16	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Венткамера офисов	14.57
17	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Венткамера аптеки	36.95
18	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Электрощитовая для насосной	7.86
19	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Приточная венткамера	36.59
20	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Воздухозаборная камера № 3	1.8
21	Общедомовое	Техподполье, 5Д	Воздухозаборная камера № 4	1.72
22	Общедомовое	Цокольный этаж, 5Д	Лестничная клетка № 3 (эвакуационный выход из техподполья)	20.31
23	Общедомовое	Цокольный этаж, 5Д	Лестница из техподполья	4.13
24	Общедомовое	1 этаж, 5Д	Тамбур	3.49
25	Общедомовое	1 этаж, 5Д	Вестибюль	24.62
26	Общедомовое	1 этаж, 5Д	Лестнично-лифтовой холл	13.38
27	Общедомовое	1 этаж, 5Д	Комната охраны	11.38
28	Общедомовое	1 этаж, 5Д	Сан. узел охраны	6.89
29	Общедомовое	1 этаж, 5Д	Лестничная клетка № 3 (эвакуационный выход из техподполья)	20.9
30	Общедомовое	1 этаж, 5Д	Лестничная клетка № 1 (эвакуационная незадымляемая)	10.9
31	Общедомовое	1 этаж, 5Д	Тамбур	2.53
32	Общедомовое	1 этаж, 5Д	Электрощитовая	19.9

33	Общедомовое	2 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
34	Общедомовое	2 этаж, 5Д	Коридор	28.44
35	Общедомовое	2 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
36	Общедомовое	2 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
37	Общедомовое	2 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
38	Общедомовое	2 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
39	Общедомовое	3 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
40	Общедомовое	3 этаж, 5Д	Коридор	28.44
41	Общедомовое	3 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
42	Общедомовое	3 этаж, 5В	Тамбур	2.63
43	Общедомовое	3 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
44	Общедомовое	3 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
45	Общедомовое	4 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
46	Общедомовое	4 этаж, 5Д	Коридор	28.44
47	Общедомовое	4этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
48	Общедомовое	4 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
49	Общедомовое	4 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
50	Общедомовое	4 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
51	Общедомовое	5 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
52	Общедомовое	5 этаж, 5Д	Коридор	28.44
53	Общедомовое	5 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
54	Общедомовое	5 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
55	Общедомовое	5 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
56	Общедомовое	5 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
57	Общедомовое	6 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
58	Общедомовое	6 этаж, 5Д	Коридор	28.44
59	Общедомовое	6 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
60	Общедомовое	6 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
61	Общедомовое	6этаж, 5Д	Тамбур	3.39
62	Общедомовое	6 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33

63	Общедомовое	7 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
64	Общедомовое	7 этаж, 5Д	Коридор	28.44
65	Общедомовое	7 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
66	Общедомовое	7 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
67	Общедомовое	7 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
68	Общедомовое	7 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
69	Общедомовое	8 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
70	Общедомовое	8 этаж, 5Д	Коридор	28.44
71	Общедомовое	8 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
72	Общедомовое	8 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
73	Общедомовое	8 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
74	Общедомовое	8 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
75	Общедомовое	9 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
76	Общедомовое	9 этаж, 5Д	Коридор	28.44
77	Общедомовое	9 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
78	Общедомовое	9 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
79	Общедомовое	9 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
80	Общедомовое	9 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
81	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
82	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Коридор	28.44
83	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
84	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
85	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
86	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
87	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
88	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Коридор	28.44
89	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
90	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
91	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
92	Общедомовое	10 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33

93	Общедомовое	11 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
94	Общедомовое	11 этаж, 5Д	Коридор	28.44
95	Общедомовое	11 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
96	Общедомовое	11 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
97	Общедомовое	11 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
98	Общедомовое	11 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
99	Общедомовое	12 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
100	Общедомовое	12 этаж, 5Д	Коридор	28.44
101	Общедомовое	12 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
102	Общедомовое	12 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
103	Общедомовое	12 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
104	Общедомовое	12 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
105	Общедомовое	13 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
106	Общедомовое	13 этаж, 5Д	Коридор	28.44
107	Общедомовое	13 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
108	Общедомовое	13 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
109	Общедомовое	13 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
110	Общедомовое	13 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
111	Общедомовое	14 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
112	Общедомовое	14 этаж, 5Д	Коридор	28.44
113	Общедомовое	14 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
114	Общедомовое	14 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
115	Общедомовое	14 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
116	Общедомовое	14 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
117	Общедомовое	15 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
118	Общедомовое	15 этаж, 5Д	Коридор	28.46
119	Общедомовое	15 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
120	Общедомовое	15 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
121	Общедомовое	15 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
122	Общедомовое	15 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33

123	Общедомовое	16 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
124	Общедомовое	16 этаж, 5Д	Коридор	28.46
125	Общедомовое	16 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
126	Общедомовое	16 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
127	Общедомовое	16 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
128	Общедомовое	16 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
129	Общедомовое	17 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
130	Общедомовое	17 этаж, 5Д	Коридор	28.46
131	Общедомовое	17 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
132	Общедомовое	17 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
133	Общедомовое	17 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
134	Общедомовое	17 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
135	Общедомовое	18 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
136	Общедомовое	18 этаж, 5Д	Коридор	28.46
137	Общедомовое	18 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
138	Общедомовое	18 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
139	Общедомовое	18 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
140	Общедомовое	18 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
141	Общедомовое	19 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
142	Общедомовое	19 этаж, 5Д	Коридор	28.46
143	Общедомовое	19 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
144	Общедомовое	19 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
145	Общедомовое	19 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
146	Общедомовое	19 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
147	Общедомовое	20 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
148	Общедомовое	20 этаж, 5Д	Коридор	28.46
149	Общедомовое	20 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
150	Общедомовое	20 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
151	Общедомовое	20 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
152	Общедомовое	20 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33

153	Общедомовое	21 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
154	Общедомовое	21 этаж, 5Д	Коридор	28.46
155	Общедомовое	21 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
156	Общедомовое	21 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
157	Общедомовое	21 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
158	Общедомовое	21 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
159	Общедомовое	22 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
160	Общедомовое	22 этаж, 5Д	Коридор	28.46
161	Общедомовое	22 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
162	Общедомовое	22 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
163	Общедомовое	22 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
164	Общедомовое	22 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
165	Общедомовое	23 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
166	Общедомовое	23 этаж, 5Д	Коридор	28.46
167	Общедомовое	23 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
168	Общедомовое	23 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
169	Общедомовое	23 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
170	Общедомовое	23 этаж, 5Д	Переходная лоджия	12.33
171	Общедомовое	24 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
172	Общедомовое	24 этаж, 5Д	Коридор	28.46
173	Общедомовое	24 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
174	Общедомовое	24 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
175	Общедомовое	24 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
176	Общедомовое	24 этаж, 5Д	Переходная лоджия	13.38
177	Общедомовое	25 этаж, 5Д	Лифтовой холл	13.37
178	Общедомовое	25 этаж, 5Д	Коридор	28.46
179	Общедомовое	25 этаж, 5Д	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.94
180	Общедомовое	25 этаж, 5Д	Тамбур	3.39
181	Общедомовое	25 этаж, 5Д	Тамбур	2.63
182	Общедомовое	25 этаж, 5Д	Переходная лоджия	13.38

183	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Техническое помещение	272
184	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Машинное помещение лифта	46
185	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Приточная венткамера подпора воздуха при пожаре № 1	14.9
186	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Приточная венткамера подпора воздуха при пожаре № 2	13.8
187	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Приточная венткамера подпора воздуха при пожаре № 3	36.6
188	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Воздухозаборная камера № 1	2.1
189	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Воздухозаборная камера № 2	2
190	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Воздухозаборная камера № 3	3.5
191	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Коридор	11.1
192	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Лестница № 1 (эвакуационная незадымляемая)	11
193	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Тамбур	2.7
194	Общедомовое	Техэтаж, 5Д	Лоджия	60.4
195	Общедомовое	Техподполье, 5Е	Лестничная клетка № 3 (эвакуационный выход из техподполья)	20.31
196	Общедомовое	Техподполье, 5Е	Техподполье	612.91
197	Общедомовое	Техподполье, 5Е	ИТП	104.83
198	Общедомовое	Техподполье, 5Е	Помещение временного хранения люминисцентных ламп	13.34
199	Общедомовое	Техподполье, 5Е	Транзитный коридор для электрических сетей	72.2
200	Общедомовое	Техподполье, 5Е	Венткамера офисов	14.48
201	Общедомовое	Техподполье, 5Е	Воздухозаборная камера	0.57
202	Общедомовое	Техподполье, 5Е	Венткамера магазина	23.97
203	Общедомовое	Техподполье, 5Е	Воздухозаборная камера	1.5
204	Общедомовое	Цокольный этаж, 5Е	Лестничная клетка № 3 (эвакуационный выход из техподполья)	20.31
205	Общедомовое	Цокольный этаж, 5Е	Лестничная клетка № 4 (эвакуационный выход из гаража)	13.8
206	Общедомовое	1 этаж, 5Е	Тамбур	5.94
207	Общедомовое	1 этаж, 5Е	Вестибюль	24.57
208	Общедомовое	1 этаж, 5Е	Лестнично-лифтовой холл	13.16
209	Общедомовое	1 этаж, 5Е	Комната охраны	13.52
210	Общедомовое	1 этаж, 5Е	Сан.узел охраны	7.79
211	Общедомовое	1 этаж, 5Е	Лестничная клетка № 3 (эвакуационный выход из техподполья)	15.94
212	Общедомовое	1 этаж, 5Е	Тамбур	3.46

213	Общедомовое	1 этаж, 5Е	Лестничная клетка № 1 (эвакуационная незадымляемая)	10.9
214	Общедомовое	1 этаж, 5Е	Тамбур	2.62
215	Общедомовое	1 этаж, 5Е	Электрощитовая	20.75
216	Общедомовое	1 этаж, 5Е	Лестничная клетка № 4 (эвакуационный выход из гаража)	14.04
217	Общедомовое	2 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
218	Общедомовое	2 этаж, 5Е	Коридор	28.04
219	Общедомовое	2 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
220	Общедомовое	2 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
221	Общедомовое	2 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
222	Общедомовое	2 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
223	Общедомовое	3 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
224	Общедомовое	3 этаж, 5Е	Коридор	28.04
225	Общедомовое	3 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
226	Общедомовое	3 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
227	Общедомовое	3 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
228	Общедомовое	3 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
229	Общедомовое	4 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
230	Общедомовое	4 этаж, 5Е	Коридор	28.04
231	Общедомовое	4 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
232	Общедомовое	4 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
233	Общедомовое	4 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
234	Общедомовое	4 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
235	Общедомовое	5 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
236	Общедомовое	5 этаж, 5Е	Коридор	28.04
237	Общедомовое	5 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
238	Общедомовое	5 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
239	Общедомовое	5 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
240	Общедомовое	5 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
241	Общедомовое	6 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
242	Общедомовое	6 этаж, 5Е	Коридор	28.04

243	Общедомовое	6 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
244	Общедомовое	6 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
245	Общедомовое	6 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
246	Общедомовое	6 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
247	Общедомовое	7 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
248	Общедомовое	7 этаж, 5Е	Коридор	28.04
249	Общедомовое	7 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
250	Общедомовое	7 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
251	Общедомовое	7 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
252	Общедомовое	7 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
253	Общедомовое	8 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
254	Общедомовое	8 этаж, 5Е	Коридор	28.04
255	Общедомовое	8 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
256	Общедомовое	8 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
257	Общедомовое	8 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
258	Общедомовое	8 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
259	Общедомовое	9 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
260	Общедомовое	9 этаж, 5Е	Коридор	28.04
261	Общедомовое	9 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
262	Общедомовое	9 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
263	Общедомовое	9 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
264	Общедомовое	9 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
265	Общедомовое	10 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
266	Общедомовое	10 этаж, 5Е	Коридор	28.04
267	Общедомовое	10 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
268	Общедомовое	10 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
269	Общедомовое	10 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
270	Общедомовое	10 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
271	Общедомовое	11 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
272	Общедомовое	11 этаж, 5Е	Коридор	28.04

273	Общедомовое	11 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
274	Общедомовое	11 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
274	Общедомовое	11 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
276	Общедомовое	11 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
277	Общедомовое	12 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
278	Общедомовое	12 этаж, 5Е	Коридор	28.04
279	Общедомовое	12 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
280	Общедомовое	12 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
281	Общедомовое	12 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
282	Общедомовое	12 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
283	Общедомовое	13 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
284	Общедомовое	13 этаж, 5Е	Коридор	28.04
285	Общедомовое	13 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
286	Общедомовое	13 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
287	Общедомовое	13 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
288	Общедомовое	13 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
289	Общедомовое	14 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
290	Общедомовое	14 этаж, 5Е	Коридор	28.04
291	Общедомовое	14 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
292	Общедомовое	14 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
293	Общедомовое	14 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
294	Общедомовое	14 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
295	Общедомовое	15 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
296	Общедомовое	15 этаж, 5Е	Коридор	28.04
297	Общедомовое	15 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
298	Общедомовое	15 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
299	Общедомовое	15 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
300	Общедомовое	15 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
301	Общедомовое	16 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
302	Общедомовое	16 этаж, 5Е	Коридор	28.04

303	Общедомовое	16 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
304	Общедомовое	16 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
305	Общедомовое	16 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
306	Общедомовое	16 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
307	Общедомовое	17 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
308	Общедомовое	17 этаж, 5Е	Коридор	28.04
309	Общедомовое	17 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
310	Общедомовое	17 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
311	Общедомовое	17 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
312	Общедомовое	17 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
313	Общедомовое	18 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
314	Общедомовое	18 этаж, 5Е	Коридор	28.04
315	Общедомовое	18 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
316	Общедомовое	18 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
317	Общедомовое	18 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
318	Общедомовое	18 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
319	Общедомовое	19 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
320	Общедомовое	19 этаж, 5Е	Коридор	28.04
321	Общедомовое	19 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
322	Общедомовое	19 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
323	Общедомовое	19 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
3234	Общедомовое	19 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
325	Общедомовое	20 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
326	Общедомовое	20 этаж, 5Е	Коридор	28.04
327	Общедомовое	20 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
328	Общедомовое	20 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
329	Общедомовое	20 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
330	Общедомовое	20 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
331	Общедомовое	21 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
332	Общедомовое	21 этаж, 5Е	Коридор	28.04

333	Общедомовое	21 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
334	Общедомовое	21 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
335	Общедомовое	21 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
336	Общедомовое	21 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
337	Общедомовое	22 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
338	Общедомовое	22 этаж, 5Е	Коридор	28.04
339	Общедомовое	22 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
340	Общедомовое	22 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
341	Общедомовое	22 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
342	Общедомовое	22 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
343	Общедомовое	23 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
344	Общедомовое	23 этаж, 5Е	Коридор	28.04
345	Общедомовое	23 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
346	Общедомовое	23 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
347	Общедомовое	23 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
348	Общедомовое	23 этаж, 5Е	Переходная лоджия	12.34
349	Общедомовое	24 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
350	Общедомовое	24 этаж, 5Е	Коридор	28.04
351	Общедомовое	24 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
352	Общедомовое	24 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
353	Общедомовое	24 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
354	Общедомовое	24 этаж, 5Е	Переходная лоджия	13.39
355	Общедомовое	25 этаж, 5Е	Лифтовой холл	13.38
356	Общедомовое	25 этаж, 5Е	Коридор	28.04
358	Общедомовое	25 этаж, 5Е	Лестничная клетка (эвакуационная незадымляемая)	10.98
359	Общедомовое	25 этаж, 5Е	Тамбур	2.61
360	Общедомовое	25 этаж, 5Е	Тамбур	3.19
361	Общедомовое	25 этаж, 5Е	Переходная лоджия	13.39
362	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Техническое помещение	272
363	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Машинное помещение лифта	45.5

364	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Приточная венткамера подпора воздуха при пожаре № 1	14.9
365	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Приточная венткамера подпора воздуха при пожаре № 2	13.8
366	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Приточная венткамера подпора воздуха при пожаре № 3	36.6
367	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Воздухозаборная камера № 1	2.1
368	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Воздухозаборная камера № 2	2
369	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Воздухозаборная камера № 3	3.5
370	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Коридор	11.1
371	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Лестница № 1 (эвакуационная незадымляемая)	10.98
372	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Тамбур	2.61
373	Общедомовое	Техэтаж, 5Е	Лоджия	60.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Коридор (2-25 этажи), 5Д, 5Е	Щиток этажный ЩЭ (силовой)	Распределение питания по квартирам, с установкой индивидуальных приборов учета типа СЕ102
2	Электрощитовые на первых этажах 5Д и 5Е	Вводно-распределительное устройство - 1ВРУ1	Устройство для приема и распределения электроэнергии по потребителям, с установкой расчетных приборов учета типа СЕ301
3	Электрощитовые на первых этажах 5Д и 5Е	Вводно-распределительное устройство - 2ВРУ(АВР)	Устройство для приема и распределения электроэнергии по потребителям, с установкой расчетных приборов учета типа СЕ301
4	Электрощитовые на первых этажах 5Д и 5Е	Вводно-распределительное устройство - 3ВРУ	Устройство для приема и распределения электроэнергии по потребителям, с установкой расчетных приборов учета типа СЕ301

5	Электрощитовые на первых этажах 5Д и 5Е	Вводно-распределительное устройство - 4ВРУ(АВР)	Устройство для приема и распределения электроэнергии по потребителям, с установкой расчетных приборов учета типа СЕ301
6	Электрощитовые на первых этажах 5Д и 5Е	Блок автоматического управления освещением - БАУО	Щит управления рабочим и аварийным освещением в местах общего пользования.
7	Электрощитовые на первых этажах 5Д и 5Е	Щит учета (ШУ1 ,2)	Устройство для приема и учета потребляемой электроэнергии на дом
8	Электрощитовые на первых этажах 5Д и 5Е	Щит учета (ШУ3, 4)	Устройство для приема и учета потребляемой электроэнергии на дом
9	Помещения охраны на первых этажах 5Д и 5Е	Щит распределительный ЩОПС	Щит питания сетей охранно- пожарной сигнализации
10	Помещения охраны на первых этажах 5Д и 5Е, общедомовые помещения (коридоры, холлы и т. д.) 5Д и 5Е	Система пожарной сигнализации	Система пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией, система дымоудаления, система автоматического пожаротушения предназначены для своевременного обнаружения и ликвидации пожара, обеспечении оповещения о пожаре и безопасной эвакуации людей.
11	Машинные помещения лифтов 5Д и 5Е, кабины лифтов 5Д и 5Е, помещения охраны на первых этажах 5Д и 5Е	Система диспетчеризация лифтов	Система диспетчеризация лифтов предназначена для:
			- передачи на диспетчерский пункт информации о работе и состоянии лифтового оборудования,
			- двусторонней переговорной связи между диспетчером и одним из технических помещений
			- включении пожарного режима лифтов
12	Помещения охраны на первых этажах 5Д и 5Е, техэтажи 5Д и 5Е, техподполья 5Д и 5Е	Система диспетчеризации инженерного оборудования	Система диспетчеризации инженерного оборудования обеспечивает передачу информации:
			- об открытии дверей в служебные и технические помещения

			- о наличии напряжения на кабельных линиях
			- о затоплении помещения насосной станции
			- об аварии на противопожарных насосных установках, насосных установках хоз. питьевого назначения
13	Коридоры (2-24 этажи), 5Д и 5Е	Щиток этажный ЩЭС (силовой)	Щит предназначен для коммутации и распределению слаботочных сетей по квартирам
14	Помещения охраны на первых этажах 5Д и 5Е, общедомовые помещения 5Д и 5Е, жилые помещения 5Д и 5Е	Домофонная связь	Домофонная связь предназначена для предотвращения несанкционированных проникновений нежелательных элементов в подъезд дома
15	Техподполье 5Д	Шкафы управления установками повышения давления ГВС	Шкафы управления предназначены для включения насосов повышения давления при получении сигнала из системы о недостаточном давлении в системе ГВС
16	Техподполье 5Д	Шкафы управления станцией пожарных насосов	Шкафы управления предназначены для включения насосов при возникновении пожара
17	Техподполье, 5Е	Вводно-распределительное устройство ВРУ-ИТП(АВР)	Устройство для приема и распределения электроэнергии по потребителям в ИТП, с установкой приборов учета типа СЕ301
18	Техподполье, 5Е	Шкаф распределительный ЩАиУ-Д	Шкаф предназначен для:
			- электроснабжения дренажной насосной станции
			- электрообогрев участка трубы напорного дренажа
19	Техподполье, помещение ИТП, 5Е	Циркуляционный насос	Отопление жилого дома 1 зоны и встроенных помещений магазина и офисов
20	Техподполье, помещение ИТП, 5Е	Циркуляционный насос	Отопление жилого дома 2 зоны
21	Техподполье, помещение ИТП, 5Е	Циркуляционный насос	Циркуляция горячего водоснабжения жилого дома 1,2 зоны и встроенных помещений магазина и офисов

22	Техподполье, помещение ИТП, 5Е	Насос	Подпиточный насос отопления жилого дома 2 зоны
23	Техподполье, помещение ИТП, 5Е	Насос	Подпиточный насос отопления жилого дома 1 зоны
24	Техподполье, помещение ИТП, 5Е	Установка повышения давления ГВС	Горячее водоснабжение жилого дома 1 зоны и встроенных помещений магазина и офисов в межотопительный период
25	Техподполье, помещение ИТП, 5Е	Установка повышения давления ГВС	Горячее водоснабжение жилого дома 2 зоны
26	Техподполье, помещение ИТП, 5Е	Электрические водонагреватели	Догрев циркуляционной горячей воды в межотопительный период
27	Техподполье, помещение ИТП, 5Е	Теплообменник ГВС пластинчатый	Горячее водоснабжение жилого дома 1,2 зоны и встроенных помещений
28	Техподполье, помещение ИТП, 5Е	Теплообменник отопления пластинчатый	Отопление жилого дома 1 зоны и встроенных помещений
29	Техподполье, помещение ИТП, 5Е	Теплообменник отопления пластинчатый	Отопление жилого дома 2 зоны
30	Цокольный и 1 этажи 5Д и 5Е	Счетчики холодной воды ВСХд-15	Контрольный учет холодной воды на встроенные помещения
31	Цокольный и 1 этажи 5Д и 5Е	Счетчики горячей воды ВСГд-15	Контрольный учет горячей воды на встроенные помещения
32	Кровля 5Д и 5Е	Вентилятор дымоудаления	Противодымная вентиляция, вытяжка воздуха из межквартирных коридоров жилого дома
33	Кровля 5Д и 5Е	Вентилятор дымоудаления	Противодымная вентиляция, вытяжка воздуха из помещений встроенного магазина
34	Техэтажи 5Д и 5Е	Кондиционер центральный каркасно-панельный	Противодымная вентиляция, подпор воздуха в шахту грузопассажирского лифта

35	Техэтажи 5Д и 5Е	Кондиционер центральный каркасно- панельный	Противодымная вентиляция, подпор воздуха в шахты двух пассажирских лифтов
36	Техэтажи 5Д и 5Е	Кондиционер центральный каркасно- панельный	Противодымная вентиляция, подпор воздуха в шахту лифта перевозки пожарных подразделений
37	Техэтажи 5Д и 5Е	Кондиционер центральный каркасно- панельный	Противодымная вентиляция, подпор воздуха в межквартирные коридоры жилого дома
38	5Д и 5Е: жилые помещения, общедомовые помещения, техподполья, техэтажи, незадымляемые лестницы, машинные отделения.	Трубопровод стальной	Отопление жилого дома, трубопровод ливневой, дренажной канализации, трубопроводы пожаротушения.
39	5Д и 5Е: жилые помещения, общедомовые помещения, техподполья, техэтажи.	Трубопровод стальной оцинкованный	Трубопроводы водоснабжения
40	5Д и 5Е: жилые помещения, общедомовые помещения.	Компенсатор осевой сильфонный	Компенсация линейных расширений трубопроводов отопления, водоснабжения.
41	5Д и 5Е: машинные отделения, общедомовые помещения, незадымляемые лестницы.	Конвектор отопительный настенный	Обогрев помещений.
42	Техподполья 5Д и 5Е	Регистр отопления стальной	Обогрев помещений.
43	5Д и 5Е: жилые помещения, общедомовые помещения, техподполья, техэтажи	Теплоизоляция	Предотвращение теплопотерь, предотвращение образования конденсата на трубопроводах отопления, водоснабжения.

44	5Д и 5Е: жилые помещения, техподполья, техэтажи	Труба полипропиленовая канализационная	Канализация жилого дома
45	5Д и 5Е: общедомовые помещения, техподполья	Кран пожарный	Место подключения и хранения пожарного рукава.
46	5Д и 5Е: техэтажи и кровля.	Воронка водоприемная	Отвод воды и талых вод с кровли.
47	Общедомовые помещения 5Д и 5Е	Клапан дымоудаления	Система противодымной вентиляции
48	Техэтажи 5Д и 5Е	Клапан противопожарный	Система подпора воздуха в шахту лифта перевозки пожарных подразделений.
49	5Д и 5Е: техэтажи, техподполья, кровля, общедомовые помещения.	Воздуховод вентиляционный	Вентиляция помещений, системы дымоудаления.
50	5Д и 5Е: техэтажи, техподполья, кровля	Огнестойкое покрытие воздуховодов	Огнезащита воздуховодов.
51	Техподполья 5Д и 5Е	Насос дренажный	Откачка случайных вод из приямков.
52	Техподполье, помещение насосной, 5Д	Установка повышения давления	Холодное водоснабжение жилого дома 1 зоны
53	Техподполье, помещение насосной, 5Д	Установка повышения давления	Холодное водоснабжение жилого дома 2 зоны
54	Техподполье, помещение насосной, 5Д	Установка повышения давления	На приготовление горячей воды жилого дома
55	Техподполье, помещение насосной, 5Д	Установка пожаротушения	Для спринклерного и внутреннего пожаротушения встроенных помещений
56	Техподполье, помещение насосной, 5Д	Установка пожаротушения	Для внутреннего пожаротушения жилого дома 1 зоны
57	Техподполье, помещение насосной, 5Д	Установка пожаротушения	Для внутреннего пожаротушения жилого дома 2 зоны

58	Техподполье, помещение насосной, 5Д	Узлы управления спринклерные	Для спринклерного и внутреннего пожаротушения встроенных помещений
59	Техподполье, помещение насосной, 5Д	Водомерный узел БВУ-Д150-ВСХНд-80	Основной учет холодной воды
60	Техподполье, помещение насосной, 5Д	Водомерный узел БВУ-Д100-ВСХНд-65	Контрольный учет холодной воды на приготовление горячей воды
61	Техподполье, помещение насосной, 5Д	Водомерный узел БВУ-Д50-ВСХд-25	Контрольный учет холодной воды на встроенные помещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 342 602 943,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0403015:92</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810216540000500
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 525 166 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 700 000 000,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 825 166 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 14.01.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Заемщик (застройщик) осуществляет строительство Объекта с использованием кредитных средств Кредитора (ПАО Сбербанк). Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО Сбербанк)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 604418544386438069992890427900537553512

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОРПОРАЦИЯ
"ВАШ ДОМ", Невмержицкий Александр Леонидович, Екатеринбург

Действителен: с 19.04.2023 по 19.07.2024