



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	25.12.2020
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 54-RU54519301-192-2020
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Новосибирского района Новосибирской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	24.08.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	04.08.2021; 19.07.2022; 29.12.2022; 16.02.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер»
2.2.2. ИНН:	5401993193
2.2.3. ОГРН:	1195476038240
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирные среднеэтажные жилые дома с пристроенными подземными автостоянками, встроенной дошкольной образовательной организацией, автостоянки

	с эксплуатируемой кровлей, объект обслуживания жилой застройки, газовая котельная по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Каинская Заимка»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Новосибирский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Барышевский сельсовет
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Каинская Заимка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	54:19:164601:1957
4.2.1. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	41402 кв.м.
4.3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	

4.3.1.1. Дата:	15.12.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-54-4-19-2-01-2022-0117
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Новосибирского района Новосибирской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1. Дата решения:	-
4.6.2.2. Номер решения:	-
4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-

5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1. Полное наименование:	ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС»
5.2.2.1. ИНН:	7714395639
5.2.3.1. ОГРН:	1167746629599
5.3.1. Дата утверждения (при наличии):	2020
5.4.1. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	09.12.2020
6.1.2.1. Номер:	54-2-1-3-063460-2020
6.1.3.1. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР»
6.1.1.2. Дата утверждения:	17.06.2022
6.1.2.2. Номер:	54-2-1-2-038988-2022
6.1.3.2. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР»

6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	-
6.2.2. Номер:	-
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	14.07.2022
6.3.1.2. Номер:	1
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «Первая Проектная Мастерская», Дубровин Константин Леонидович, регистрационный номер П-066320
6.3.2.1. Дата:	09.09.2022
6.3.2.2. Номер:	2
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «Первая Проектная Мастерская», Дубровин Константин Леонидович, регистрационный номер П-066320
6.3.3.1. Дата:	21.12.2022
6.3.3.2. Номер:	3
6.3.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «Первая Проектная Мастерская», Дубровин Константин Леонидович, регистрационный номер П-066320
6.3.4.1. Дата:	09.02.2023
6.3.4.2. Номер:	4
6.3.4.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «Первая Проектная Мастерская», Дубровин Константин Леонидович, регистрационный номер П-066320

6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный двухсекционный жилой дом № 1-1. Секция 1-1-1. (Этап 1)
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	450,62
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	3380,71
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	46
7.1.11. в том числе квартир (штук):	46
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	9
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-

7.1.16. Высота (м):	24,9
7.1.17. Другие показатели:	<p>Строительный объем – 13264,3 куб.м, в т.ч. подземной части – 1218,49 куб.м; Количество квартир-46 шт; Жилая площадь квартир-654,61 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-2161,00 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэф.)-2263,93 кв.м; Площадь внеквартирных кладовых-123,70 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный двухсекционный жилой дом № 1-1. Секция 1-1-2. (Этап 1)
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	450,62

7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.5. Площадь (кв. м):	3380,71
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	46
7.2.11. в том числе квартир (штук):	46
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	9
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	24,9
7.2.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 13509,11 куб.м, в т.ч. подземной части – 1463,3 куб.м; Количество квартир-46 шт; Жилая площадь квартир-654,61 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-2161,00 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэф.)- 2263,93 кв.м; Площадь внеквартирных кладовых-130,51 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г.,</p>

	<p>- Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ- 2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный односекционный жилой дом №1-2. (Этап 1)
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	404,44
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.5. Площадь (кв. м):	2965,94
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.3.8. Количество помещений (штук):	-
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	44
7.3.11. в том числе квартир (штук):	44
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.3.13. Количество этажей:	9

7.3.14. В том числе, количество подземных этажей:	1
7.3.15. Вместимость (человек):	-
7.3.16. Высота (м):	25
7.3.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 11758,69 куб.м, в т.ч. подземной части – 1200,76 куб.м; Количество квартир-44 шт; Жилая площадь квартир-871,88 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-1946,67 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэф.)-2016,02 кв.м; Площадь внеквартирных кладовых-97,50 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный односекционный жилой дом №1-3. (Этап 1)
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	422,0
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.4.5. Площадь (кв. м):	2765,25
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.4.8. Количество помещений (штук):	-
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	33
7.4.11. в том числе квартир (штук):	33
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.4.13. Количество этажей:	8
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.4.15. Вместимость (человек):	-
7.4.16. Высота (м):	21,7
7.4.17. Другие показатели:	<p>Строительный объем –10852,74 куб.м, в т.ч. подземной части – 1229,6 куб.м; Количество квартир-33 шт; Жилая площадь квартир-598,36 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-1766,11 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэф.)- 1863,17 кв.м; Площадь внеквартирных кладовых-113,54 кв.м. В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство:</p>

	<p>- Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г.</p> <p>- Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г.,</p> <p>- Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г.,</p> <p>- Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный двухсекционный жилой дом №1-4. Секция 1-4-1. Секция 1-4-2. (Этап 1)
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.5.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.5.4. Площадь застройки (кв. м):	799,46
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5.5. Площадь (кв. м):	5325,29
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.5.8. Количество помещений (штук):	-

7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	61
7.5.11. в том числе квартир (штук):	61
7.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.5.13. Количество этажей:	8
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.5.15. Вместимость (человек):	-
7.5.16. Высота (м):	21,8
7.5.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 20870,34 куб.м, в т.ч. подземной части – 1609,8 куб.м; Количество квартир-61 шт; Жилая площадь квартир-1358,63 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-3277,05 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэф.)-3472,73 кв.м; Площадь внеквартирных кладовых-294,0 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации:</p>

	НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Пристроенная подземная парковка 1/1. (Этап 1)
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.6.2. Назначение объекта:	нежилое
7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.6.4. Площадь застройки (кв. м):	154,03
7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6.5. Площадь (кв. м):	2406,52
7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.6.8. Количество помещений (штук):	-
7.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.6.11. в том числе квартир (штук):	-
7.6.12. Количество машино-мест (штук):	65
7.6.13. Количество этажей:	1
7.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.6.15. Вместимость (человек):	-
7.6.16. Высота (м):	3,30
7.6.17. Иные показатели:	Строительный объем – 9803,4 куб.м, в т.ч. подземной части – 9803,4 куб.м; Площадь ramпы-154,03 кв.м., Количество машиномест-65 шт,

	<p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г. <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Открытая автостоянка с эксплуатируемой кровлей № 1. (Этап 1)
7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.7.2. Назначение объекта:	нежилое
7.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.7.4. Площадь застройки (кв. м):	644,6
7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.7.5. Площадь (кв. м):	616,85
7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-

7.7.8. Количество помещений (штук):	-
7.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.7.11. в том числе квартир (штук):	-
7.7.12. Количество машино-мест (штук):	50
7.7.13. Количество этажей:	1
7.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.7.15. Вместимость (человек):	-
7.7.16. Высота (м):	3,85
7.7.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 1792,07 куб.м, в т.ч. подземной части – 115,41 куб.м; Площадь эксплуатируемой кровли-619,77 кв.м; Количество машиномест на 1 уровне-24 шт; Количество машиномест на кровле-26шт; Количество машиномест всего -50 шт, из них: количество машиномест МГН-7 шт, в том числе расширенных-1 шт. В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г., Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская»</p>

	ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.
7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Открытая автостоянка с эксплуатируемой кровлей №2. (Этап 1)
7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.8.2. Назначение объекта:	нежилое
7.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.8.4. Площадь застройки (кв. м):	644,6
7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.8.5. Площадь (кв. м):	616,85
7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.8.8. Количество помещений (штук):	-
7.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.8.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.8.11. в том числе квартир (штук):	-
7.8.12. Количество машино-мест (штук):	50
7.8.13. Количество этажей:	1
7.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.8.15. Вместимость (человек):	-
7.8.16. Высота (м):	3,85

7.8.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 1792,07 куб.м, в т.ч. подземной части – 115,41 куб.м; Площадь эксплуатируемой кровли-619,77 кв.м; Количество машиномест на 1 уровне-24 шт.; Количество машиномест на кровле-26 шт.; Количество машиномест всего -50 шт., из них: количество машиномест МГН-7 шт., в том числе расширенных-1 шт. В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г. Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г., Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Открытая автостоянка с эксплуатируемой кровлей №3. (Этап 1)
7.9.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.9.2. Назначение объекта:	нежилое
7.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.9.4. Площадь застройки (кв. м):	644,6
7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

7.9.5. Площадь (кв. м):	616,85
7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.9.8. Количество помещений (штук):	-
7.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.9.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.9.11. в том числе квартир (штук):	-
7.9.12. Количество машино-мест (штук):	46
7.9.13. Количество этажей:	1
7.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.9.15. Вместимость (человек):	-
7.9.16. Высота (м):	3,85
7.9.17. Другие показатели:	<p>Строительный объем – 1676,66 куб.м, Площадь эксплуатируемой кровли-619,77 кв.м; Количество машиномест на 1 уровне-20 шт.; Количество машиномест на кровле-26 шт.; Количество машиномест всего-46 шт., из них: количество машиномест МГН-5 шт., в том числе расширенных-3 шт. В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г.,</p>

	<p>- Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ- 2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный односекционный жилой дом №2-1. (Этап 2)
7.10.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.10.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
7.10.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.10.4. Площадь застройки (кв. м):	556,11
7.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.10.5. Площадь (кв. м):	4015,75
7.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.10.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.10.8. Количество помещений (штук):	-
7.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10.10. Количество жилых помещений (штук):	36
7.10.11. в том числе квартир (штук):	36
7.10.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.10.13. Количество этажей:	9

7.10.14. В том числе, количество подземных этажей:	1
7.10.15. Вместимость (человек):	-
7.10.16. Высота (м):	26,3
7.10.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 15876,1 куб.м, в т.ч. подземной части-1613,78 куб.м; Количество квартир-36 шт.; Жилая площадь квартир-957,05 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-2562,15 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэф.)-2767,24 кв.м; Площадь внеквартирных кладовых-180,36 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный односекционный жилой дом №2-2. (Этап 2)
7.11.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.11.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом

7.11.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.11.4. Площадь застройки (кв. м):	547,98
7.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.11.5. Площадь (кв. м):	4015,75
7.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.11.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.11.8. Количество помещений (штук):	-
7.11.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.11.10. Количество жилых помещений (штук):	36
7.11.11. в том числе квартир (штук):	36
7.11.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.11.13. Количество этажей:	9
7.11.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.11.15. Вместимость (человек):	-
7.11.16. Высота (м):	26,3
7.11.17. Другие показатели:	<p>Строительный объем – 15843,87 куб.м, в т.ч. подземной части-1581,55 куб.м; Количество квартир-36 шт.; Жилая площадь квартир-957,05 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-2562,15 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэф.)- 2767,24 кв.м; Площадь внеквартирных кладовых-175,51 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г.</p>

	<p>- Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г.,</p> <p>- Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г.,</p> <p>- Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный односекционный жилой дом №2-3. (Этап 2)
7.12.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.12.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
7.12.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.12.4. Площадь застройки (кв. м):	559,88
7.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.12.5. Площадь (кв. м):	3547,56
7.12.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.12.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.12.8. Количество помещений (штук):	-
7.12.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.12.10. Количество жилых помещений (штук):	37

7.12.11. в том числе квартир (штук):	37
7.12.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.12.13. Количество этажей:	8
7.12.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.12.15. Вместимость (человек):	-
7.12.16. Высота (м):	22,3
7.12.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 14087,1 куб.м, в т.ч. подземной части-1616,68 куб.м; Количество квартир-37 шт.; Жилая площадь квартир-849,53 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-2155,9 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэф.)-2325,97 кв.м; Площадь внеквартирных кладовых-190,66 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>

7.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный двухсекционный жилой дом №2-4. Секция 2-4-1. Секция 2-4-2. (Этап 2)
7.13.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.13.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
7.13.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.13.4. Площадь застройки (кв. м):	794,33
7.13.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.13.5. Площадь (кв. м):	5325,29
7.13.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.13.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.13.8. Количество помещений (штук):	-
7.13.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.13.10. Количество жилых помещений (штук):	61
7.13.11. в том числе квартир (штук):	61
7.13.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13.13. Количество этажей:	8
7.13.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.13.15. Вместимость (человек):	-
7.13.16. Высота (м):	21,6
7.13.17. Иные показатели:	Строительный объем – 20851,98 куб.м, в т.ч. подземной части-1609,8 куб.м; Количество квартир-61 шт.; Жилая площадь квартир-1359,64 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-3283,46 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэф.)-3496,12 кв.м;

	<p>Площадь внеквартирных кладовых-352,61 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г. <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.14. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный односекционный жилой дом №2-5 со встроенными помещениями ДОО. (Этап 2)
7.14.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.14.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
7.14.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.14.4. Площадь застройки (кв. м):	464,36
7.14.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.14.5. Площадь (кв. м):	3353,29
7.14.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.14.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.14.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-

7.14.8. Количество помещений (штук):	-
7.14.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.14.10. Количество жилых помещений (штук):	28
7.14.11. в том числе квартир (штук):	28
7.14.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.14.13. Количество этажей:	7
7.14.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.14.15. Вместимость (человек):	-
7.14.16. Высота (м):	17,9
7.14.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 11630,7 куб.м, в т.ч. подземной части-1953,16 куб.м; Количество квартир-28 шт.; Жилая площадь квартир-479,77 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-1296,70 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэф.)-1351,74 кв.м.; Площадь внеквартирных кладовых-113,16 кв.м; Общая площадь встроенных помещений ДОО-557,2 кв.м; Площадь помещений ДОО-492,17 кв.м. В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г. Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p>

	Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ- 2909 корректировка от 12.22г.
7.15. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Объект обслуживания жилой застройки (Этап 3)
7.15.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.15.2. Назначение объекта:	нежилое
7.15.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.15.4. Площадь застройки (кв. м):	472,0
7.15.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.15.5. Площадь (кв. м):	498,74
7.15.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.15.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.15.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.15.8. Количество помещений (штук):	-
7.15.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.15.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.15.11. в том числе квартир (штук):	-
7.15.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.15.13. Количество этажей:	2
7.15.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15.15. Вместимость (человек):	-
7.15.16. Высота (м):	2,33
7.15.17. Другие показатели:	Строительный объем – 2544,97 куб.м, в т.ч. подземной части-525,17 куб.м;

	<p>Площадь подземной части-81,99 кв.м; Полезная площадь-406,09 кв.м; Площадь эксплуатируемой кровли-146,55 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: -Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г., Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.16. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный односекционный жилой дом №3-1 (Этап 3)
7.16.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.16.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
7.16.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.16.4. Площадь застройки (кв. м):	562,93
7.16.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.16.5. Площадь (кв. м):	3645,93
7.16.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.16.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-

7.16.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.16.8. Количество помещений (штук):	-
7.16.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.16.10. Количество жилых помещений (штук):	35
7.16.11. в том числе квартир (штук):	35
7.16.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.16.13. Количество этажей:	7-8
7.16.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.16.15. Вместимость (человек):	-
7.16.16. Высота (м):	20,2
7.16.17. Другие показатели:	<p>Строительный объем – 14329,31 куб.м, в т.ч. подземной части-1618,82 куб.м; Количество квартир-35 шт.; Жилая площадь квартир-901,21 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-2186,07 кв.м; Общая площадь квартир (с понижающим коэфф.)-227,1 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэфф.)-2388,90 кв.м; Площадь внеквартирных кладовых-206,14 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации:</p>

	НВСБ-2909 от 2020г., Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ- 2909 корректировка от 12.22г.
7.17. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный односекционный жилой дом №3-2 (Этап 3)
7.17.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.17.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
7.17.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.17.4. Площадь застройки (кв. м):	555,51
7.17.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.17.5. Площадь (кв. м):	3645,93
7.17.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.17.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.17.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.17.8. Количество помещений (штук):	-
7.17.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.17.10. Количество жилых помещений (штук):	35
7.17.11. в том числе квартир (штук):	35
7.17.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.17.13. Количество этажей:	7-8
7.17.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17.15. Вместимость (человек):	-
7.17.16. Высота (м):	20,2
7.17.17. Иные показатели:	Строительный объем – 14306,54 куб.м, в т.ч. подземной части-1596,05 куб.м;

	<p>Количество квартир-35 шт.;</p> <p>Жилая площадь квартир-901,21 кв.м;</p> <p>Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-2186,07 кв.м;</p> <p>Общая площадь квартир (с понижающим коэфф.)-227,1 кв.м;</p> <p>Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэфф.)-2388,90 кв.м;</p> <p>Площадь внеквартирных кладовых-201,37 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г. <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.18. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный односекционный жилой дом №3-3 (Этап 3)
7.18.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.18.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
7.18.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.18.4. Площадь застройки (кв. м):	550,26

7.18.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.18.5. Площадь (кв. м):	4010,8
7.18.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.18.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.18.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.18.8. Количество помещений (штук):	-
7.18.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.18.10. Количество жилых помещений (штук):	43
7.18.11. в том числе квартир (штук):	43
7.18.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.18.13. Количество этажей:	8-9
7.18.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.18.15. Вместимость (человек):	-
7.18.16. Высота (м):	23,8
7.18.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 15850,26 куб.м, в т.ч. подземной части-1585,04 куб.м; Количество квартир-43 шт.; Жилая площадь квартир-1061,52 кв.м.; Общая площадь квартир (без учета летних помещений)-2527,19 кв.м; Общая площадь квартир (с понижающим коэфф.)-2613,93 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями без понижающего коэфф.)-2730,60 кв.м; Площадь внеквартирных кладовых-213,53 кв.м.</p> <p>В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г.,</p>

	<p>- Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г.,</p> <p>- Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г.</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г.,</p> <p>Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ- 2909 корректировка от 12.22г.</p>
7.19. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Пристроенная подземная парковка 2 (Этап 3)
7.19.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.19.2. Назначение объекта:	нежилое
7.19.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.19.4. Площадь застройки (кв. м):	1586,51
7.19.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.19.5. Площадь (кв. м):	1473,1
7.19.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.19.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.19.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.19.8. Количество помещений (штук):	-
7.19.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.19.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.19.11. в том числе квартир (штук):	-
7.19.12. Количество машино-мест (штук):	39

7.19.13. Количество этажей:	1
7.19.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.19.15. Вместимость (человек):	-
7.19.16. Высота (м):	3,30
7.19.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 5783,9 куб.м, в т.ч. подземной части-5783,9 куб.м; Площадь рампы-120,96 кв.м.; Количество машиномест-39 шт. В отношении объекта ранее выдавались разрешения на строительство: - Разрешение на строительство № 54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г. - Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-103-2021 от 04.08.2021г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-99-2022 от 19.07.2022г., - Внесение изменений в разрешение на строительство 54-RU54519301-192-2020 от 29.12.2022г. Сведения о проектной документации: ООО «СЕМРЕН И МОНССОН МОС» ИНН 7714395639, ОГРН 1167746629599, 2020г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 от 2020г., Сведения о проектной документации: ООО «Первая Проектная Мастерская» ИНН 5405050457, ОГРН 1195476085958, 2022г. Шифр проектной документации: НВСБ-2909 корректировка от 04.22г., НВСБ-2909 корректировка от 12.22г.</p>

Заместитель главы
администрации

(должность уполномоченного лица
органа
(организации), осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



Ф.В. Каравайцев
(подпись)

Ф.В. Каравайцев
(инициалы, фамилия)

А.И. Козлов

Прошито, пронумеровано
на 35/17/19/2018 листах
главный специалист отдела архитектуры и
градостроительства Валентина О.Ш.Валиуллова

