

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003773 от 28.03.2024

**Реконструкция объекта незавершённого строительства:
многофункциональный торгово-развлекательный центр с зоной отдыха
выходного дня «Атлас-парк» с кадастровым номером 50:23:0030151:32 в
многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, объектами
обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного
дома в отдельных помещениях дома (1 этап строительства)**

Дата первичного размещения: 21.04.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНый САД - ПРЕМЬЕР
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНый САД - ПРЕМЬЕР
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140181
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Жуковский
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ломоносова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29А

	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 9/1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (491) 277-77-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@green-garden.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.green-garden.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Оришкевич
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ГК "Зеленый сад"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6215030415
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234103362
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1126234005424
	2.1.3	Дата регистрации: 21.05.2012

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Самохина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-648-771 54
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622900878457

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 151,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 911,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 643 146,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Реконструкция объекта незавершённого строительства: многофункциональный торгово-развлекательный центр с зоной отдыха выходного дня «Атлас-парк» с кадастровым номером 50:23:0030151:32 в многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома (1 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Жуковский
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Гудкова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Обл Московская, г Жуковский, ул Гудкова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31 468,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 095,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 323,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 418,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ+
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040149045
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ"ГЛОРИУС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724858734
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-008673-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"ЭКСПЕРТПРО"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730202348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительные технологии
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6215013900
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-52-23754-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.04.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.12.2032
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Новый город
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5040130894
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:52:0010110:10609
	12.3.2	Площадь земельного участка: 48 675,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка-резиновое покрытие Rubber Step
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Физкультурная площадка-резиновое покрытие Rubber Step
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 шт на территории многоквартирного жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории многоквартирного жилого дома предусмотрена посадка кустарников и посев газонных трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №И-21-00-509798/102 на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО "Россети Московский регион" энергопринимающих устройств
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 17.7 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 62.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 62.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 23 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 306
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 363
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 254
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 109
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	41.10	1	41.10	2.80
2	Квартира-студия	2	1	28.30	1	28.30	2.80
3	Квартира	2	1	53.60	2	53.60	2.80
4	Квартира	2	1	63.90	2	63.90	2.80
5	Квартира	2	1	43.10	1	43.10	2.80
6	Квартира	2	1	43.90	1	43.90	2.80
7	Квартира	2	1	43.30	1	43.30	2.80
8	Квартира	2	1	68.40	2	68.40	2.80
9	Квартира	2	1	70.30	2	70.30	2.80
10	Квартира	2	1	42.50	1	42.50	2.80
11	Квартира	3	1	41.10	1	41.10	2.80
12	Квартира-студия	3	1	28.30	1	28.30	2.80
13	Квартира	3	1	53.60	2	53.60	2.80
14	Квартира	3	1	63.90	2	63.90	2.80
15	Квартира	3	1	43.10	1	43.10	2.80
16	Квартира	3	1	43.90	1	43.90	2.80
17	Квартира	3	1	43.30	1	43.30	2.80
18	Квартира	3	1	68.40	2	68.40	2.80
19	Квартира	3	1	70.30	2	70.30	2.80

20	Квартира	3	1	42.50	1	42.50	2.80
21	Квартира	4	1	41.10	1	41.10	2.80
22	Квартира-студия	4	1	28.30	1	28.30	2.80
23	Квартира	4	1	53.60	2	53.60	2.80
24	Квартира	4	1	63.90	2	63.90	2.80
25	Квартира	4	1	43.10	1	43.10	2.80
26	Квартира	4	1	43.90	1	43.90	2.80
27	Квартира	4	1	43.30	1	43.30	2.80
28	Квартира	4	1	68.40	2	68.40	2.80
29	Квартира	4	1	70.30	2	70.30	2.80
30	Квартира	4	1	42.50	1	42.50	2.80
31	Квартира	5	1	41.10	1	41.10	2.80
32	Квартира-студия	5	1	28.30	1	28.30	2.80
33	Квартира	5	1	53.60	2	53.60	2.80
34	Квартира	5	1	63.90	2	63.90	2.80
35	Квартира	5	1	43.10	1	43.10	2.80
36	Квартира	5	1	43.90	1	43.90	2.80
37	Квартира	5	1	43.30	1	43.30	2.80
38	Квартира	5	1	68.40	2	68.40	2.80
39	Квартира	5	1	70.30	2	70.30	2.80
40	Квартира	5	1	42.50	1	42.50	2.80
41	Квартира	6	1	39.20	1	37.50	2.80
42	Квартира-студия	6	1	28.30	1	28.30	2.80
43	Квартира	6	1	51.60	2	49.80	2.80
44	Квартира	6	1	61.80	2	59.90	2.80
45	Квартира	6	1	41.00	1	39.10	2.80
46	Квартира	6	1	41.80	1	39.90	2.80
47	Квартира	6	1	41.20	1	39.30	2.80
48	Квартира	6	1	66.50	2	64.80	2.80
49	Квартира	6	1	68.50	2	66.80	2.80
50	Квартира	6	1	40.50	1	38.80	2.80
51	Квартира	7	1	39.20	1	37.50	2.80
52	Квартира-студия	7	1	28.30	1	28.30	2.80
53	Квартира	7	1	51.60	2	49.80	2.80
54	Квартира	7	1	61.80	2	59.90	2.80
55	Квартира	7	1	41.00	1	39.10	2.80
56	Квартира	7	1	41.80	1	39.90	2.80
57	Квартира	7	1	41.20	1	39.30	2.80
58	Квартира	7	1	66.50	2	64.80	2.80
59	Квартира	7	1	68.50	2	66.80	2.80
60	Квартира	7	1	40.50	1	38.80	2.80
61	Квартира	8	1	39.20	1	37.50	2.80

62	Квартира-студия	8	1	28.30	1	28.30	2.80
63	Квартира	8	1	51.60	2	49.80	2.80
64	Квартира	8	1	61.80	2	59.90	2.80
65	Квартира	8	1	41.00	1	39.10	2.80
66	Квартира	8	1	41.80	1	39.90	2.80
67	Квартира	8	1	41.20	1	39.30	2.80
68	Квартира	8	1	66.50	2	64.80	2.80
69	Квартира	8	1	68.50	2	66.80	2.80
70	Квартира	8	1	40.50	1	38.80	2.80
71	Квартира	9	1	39.20	1	37.50	2.80
72	Квартира-студия	9	1	28.30	1	28.30	2.80
73	Квартира	9	1	51.60	2	49.80	2.80
74	Квартира	9	1	61.80	2	59.90	2.80
75	Квартира	9	1	41.00	1	39.10	2.80
76	Квартира	9	1	41.80	1	39.90	2.80
77	Квартира	9	1	41.20	1	39.30	2.80
78	Квартира	9	1	66.50	2	64.80	2.80
79	Квартира	9	1	68.50	2	66.80	2.80
80	Квартира	9	1	40.50	1	38.80	2.80
81	Квартира	10	1	39.20	1	37.50	2.80
82	Квартира-студия	10	1	28.30	1	28.30	2.80
83	Квартира	10	1	51.60	2	49.80	2.80
84	Квартира	10	1	61.80	2	59.90	2.80
85	Квартира	10	1	41.00	1	39.10	2.80
86	Квартира	10	1	41.80	1	39.90	2.80
87	Квартира	10	1	41.20	1	39.30	2.80
88	Квартира	10	1	66.50	2	64.80	2.80
89	Квартира	10	1	68.50	2	66.80	2.80
90	Квартира	10	1	40.50	1	38.80	2.80
91	Квартира	11	1	39.20	1	37.50	2.80
92	Квартира-студия	11	1	28.30	1	28.30	2.80
93	Квартира	11	1	51.60	2	49.80	2.80
94	Квартира	11	1	61.80	2	59.90	2.80
95	Квартира	11	1	41.00	1	39.10	2.80
96	Квартира	11	1	41.80	1	39.90	2.80
97	Квартира	11	1	41.20	1	39.30	2.80
98	Квартира	11	1	66.50	2	64.80	2.80
99	Квартира	11	1	68.50	2	66.80	2.80
100	Квартира	11	1	40.50	1	38.80	2.80
101	Квартира	12	1	39.20	1	37.50	2.80
102	Квартира-студия	12	1	28.30	1	28.30	2.80
103	Квартира	12	1	51.60	2	49.80	2.80

104	Квартира	12	1	61.80	2	59.90	2.80
105	Квартира	12	1	41.00	1	39.10	2.80
106	Квартира	12	1	41.80	1	39.90	2.80
107	Квартира	12	1	41.20	1	39.30	2.80
108	Квартира	12	1	66.50	2	64.80	2.80
109	Квартира	12	1	68.50	2	66.80	2.80
110	Квартира	12	1	40.50	1	38.80	2.80
111	Квартира	13	1	39.20	1	37.50	2.80
112	Квартира-студия	13	1	28.30	1	28.30	2.80
113	Квартира	13	1	51.60	2	49.80	2.80
114	Квартира	13	1	61.80	2	59.90	2.80
115	Квартира	13	1	41.00	1	39.10	2.80
116	Квартира	13	1	41.80	1	39.90	2.80
117	Квартира	13	1	41.20	1	39.30	2.80
118	Квартира	13	1	66.50	2	64.80	2.80
119	Квартира	13	1	68.50	2	66.80	2.80
120	Квартира	13	1	40.50	1	38.80	2.80
121	Квартира	14	1	39.20	1	37.50	2.80
122	Квартира-студия	14	1	28.30	1	28.30	2.80
123	Квартира	14	1	51.60	2	49.80	2.80
124	Квартира	14	1	61.80	2	59.90	2.80
125	Квартира	14	1	41.00	1	39.10	2.80
126	Квартира	14	1	41.80	1	39.90	2.80
127	Квартира	14	1	41.20	1	39.30	2.80
128	Квартира	14	1	66.50	2	64.80	2.80
129	Квартира	14	1	68.50	2	66.80	2.80
130	Квартира	14	1	40.50	1	38.80	2.80
131	Квартира	15	1	39.20	1	37.50	2.80
132	Квартира-студия	15	1	28.30	1	28.30	2.80
133	Квартира	15	1	51.60	2	49.80	2.80
134	Квартира	15	1	61.80	2	59.90	2.80
135	Квартира	15	1	41.00	1	39.10	2.80
136	Квартира	15	1	41.80	1	39.90	2.80
137	Квартира	15	1	41.20	1	39.30	2.80
138	Квартира	15	1	66.50	2	64.80	2.80
139	Квартира	15	1	68.50	2	66.80	2.80
140	Квартира	15	1	40.50	1	38.80	2.80
141	Квартира	16	1	39.20	1	37.50	2.80
142	Квартира-студия	16	1	28.30	1	28.30	2.80
143	Квартира	16	1	51.60	2	49.80	2.80
144	Квартира	16	1	61.80	2	59.90	2.80
145	Квартира	16	1	41.00	1	39.10	2.80
146	Квартира	16	1	41.80	1	39.90	2.80

147	Квартира	16	1	41.20	1	39.30	2.80
148	Квартира	16	1	66.50	2	64.80	2.80
149	Квартира	16	1	68.50	2	66.80	2.80
150	Квартира	16	1	40.50	1	38.80	2.80
151	Квартира	17	1	39.20	1	37.50	2.80
152	Квартира-студия	17	1	28.30	1	28.30	2.80
153	Квартира	17	1	51.60	2	49.80	2.80
154	Квартира	17	1	61.80	2	59.90	2.80
155	Квартира	17	1	41.00	1	39.10	2.80
156	Квартира	17	1	41.80	1	39.90	2.80
157	Квартира	17	1	41.20	1	39.30	2.80
158	Квартира	17	1	66.50	2	64.80	2.80
159	Квартира	17	1	68.50	2	66.80	2.80
160	Квартира	17	1	40.50	1	38.80	2.80
161	Квартира	18	1	39.20	1	37.50	3.10
162	Квартира-студия	18	1	28.30	1	28.30	3.10
163	Квартира	18	1	51.60	2	49.80	3.10
164	Квартира	18	1	61.80	2	59.90	3.10
165	Квартира	18	1	41.00	1	39.10	3.10
166	Квартира	18	1	41.80	1	39.90	3.10
167	Квартира	18	1	41.20	1	39.30	3.10
168	Квартира	18	1	66.50	2	64.80	3.10
169	Квартира	18	1	68.50	2	66.80	3.10
170	Квартира	18	1	40.50	1	38.80	3.10
171	Квартира	2	2	43.00	1	43.00	2.80
172	Квартира	2	2	49.70	1	49.70	2.80
173	Квартира	2	2	40.40	1	40.40	2.80
174	Квартира-студия	2	2	28.00	1	28.00	2.80
175	Квартира	2	2	59.80	2	59.80	2.80
176	Квартира	2	2	65.70	2	64.40	2.80
177	Квартира	2	2	79.40	3	77.60	2.80
178	Квартира	2	2	45.00	1	45.00	2.80
179	Квартира	3	2	43.00	1	43.00	2.80
180	Квартира	3	2	49.70	1	49.70	2.80
181	Квартира	3	2	40.40	1	40.40	2.80
182	Квартира-студия	3	2	28.00	1	28.00	2.80
183	Квартира	3	2	59.80	2	59.80	2.80
184	Квартира	3	2	65.70	2	64.40	2.80
185	Квартира	3	2	79.40	3	77.60	2.80
186	Квартира	3	2	45.00	1	45.00	2.80
187	Квартира	4	2	43.00	1	43.00	2.80
188	Квартира	4	2	49.70	1	49.70	2.80
189	Квартира	4	2	40.40	1	40.40	2.80

190	Квартира-студия	4	2	28.00	1	28.00	2.80
191	Квартира	4	2	59.80	2	59.80	2.80
192	Квартира	4	2	65.70	2	64.40	2.80
193	Квартира	4	2	79.40	3	77.60	2.80
194	Квартира	4	2	45.00	1	45.00	2.80
195	Квартира	5	2	43.00	1	43.00	2.80
196	Квартира	5	2	49.70	1	49.70	2.80
197	Квартира	5	2	40.40	1	40.40	2.80
198	Квартира-студия	5	2	28.00	1	28.00	2.80
199	Квартира	5	2	59.80	2	59.80	2.80
200	Квартира	5	2	65.70	2	64.40	2.80
201	Квартира	5	2	79.40	3	77.60	2.80
202	Квартира	5	2	45.00	1	45.00	2.80
203	Квартира	6	2	41.00	1	39.20	2.80
204	Квартира	6	2	47.90	1	46.20	2.80
205	Квартира	6	2	38.40	1	36.70	2.80
206	Квартира-студия	6	2	28.00	1	28.00	2.80
207	Квартира	6	2	57.80	2	56.00	2.80
208	Квартира	6	2	65.70	2	64.40	2.80
209	Квартира	6	2	79.40	3	77.60	2.80
210	Квартира	6	2	42.80	1	40.90	2.80
211	Квартира	7	2	41.00	1	39.20	2.80
212	Квартира	7	2	47.90	1	46.20	2.80
213	Квартира	7	2	38.40	1	36.70	2.80
214	Квартира-студия	7	2	28.00	1	28.00	2.80
215	Квартира	7	2	57.80	2	56.00	2.80
216	Квартира	7	2	65.70	2	64.40	2.80
217	Квартира	7	2	79.40	3	77.60	2.80
218	Квартира	7	2	42.80	1	40.90	2.80
219	Квартира	8	2	41.00	1	39.20	2.80
220	Квартира	8	2	47.90	1	46.20	2.80
221	Квартира	8	2	38.40	1	36.70	2.80
222	Квартира-студия	8	2	28.00	1	28.00	2.80
223	Квартира	8	2	57.80	2	56.00	2.80
224	Квартира	8	2	65.70	2	64.40	2.80
225	Квартира	8	2	79.40	3	77.60	2.80
226	Квартира	8	2	42.80	1	40.90	2.80
227	Квартира	9	2	41.00	1	39.20	2.80
228	Квартира	9	2	47.90	1	46.20	2.80
229	Квартира	9	2	38.40	1	36.70	2.80
230	Квартира-студия	9	2	28.00	1	28.00	2.80

231	Квартира	9	2	57.80	2	56.00	2.80
232	Квартира	9	2	65.70	2	64.40	2.80
233	Квартира	9	2	79.40	3	77.60	2.80
234	Квартира	9	2	42.80	1	40.90	2.80
235	Квартира	10	2	41.00	1	39.20	2.80
236	Квартира	10	2	47.90	1	46.20	2.80
237	Квартира	10	2	38.40	1	36.70	2.80
238	Квартира-студия	10	2	28.00	1	28.00	2.80
239	Квартира	10	2	57.80	2	56.00	2.80
240	Квартира	10	2	65.70	2	64.40	2.80
241	Квартира	10	2	79.40	3	77.60	2.80
242	Квартира	10	2	42.80	1	40.90	2.80
243	Квартира	11	2	41.00	1	39.20	2.80
244	Квартира	11	2	47.90	1	46.20	2.80
245	Квартира	11	2	38.40	1	36.70	2.80
246	Квартира-студия	11	2	28.00	1	28.00	2.80
247	Квартира	11	2	57.80	2	56.00	2.80
248	Квартира	11	2	65.70	2	64.40	2.80
249	Квартира	11	2	79.40	3	77.60	2.80
250	Квартира	11	2	42.80	1	40.90	2.80
251	Квартира	12	2	41.00	1	39.20	2.80
252	Квартира	12	2	47.90	1	46.20	2.80
253	Квартира	12	2	38.40	1	36.70	2.80
254	Квартира-студия	12	2	28.00	1	28.00	2.80
255	Квартира	12	2	57.80	2	56.00	2.80
256	Квартира	12	2	65.70	2	64.40	2.80
257	Квартира	12	2	79.40	3	77.60	2.80
258	Квартира	12	2	42.80	1	40.90	2.80
259	Квартира	13	2	41.00	1	39.20	2.80
260	Квартира	13	2	47.90	1	46.20	2.80
261	Квартира	13	2	38.40	1	36.70	2.80
262	Квартира-студия	13	2	28.00	1	28.00	2.80
263	Квартира	13	2	57.80	2	56.00	2.80
264	Квартира	13	2	65.70	2	64.40	2.80
265	Квартира	13	2	79.40	3	77.60	2.80
266	Квартира	13	2	42.80	1	40.90	2.80
267	Квартира	14	2	41.00	1	39.20	2.80
268	Квартира	14	2	47.90	1	46.20	2.80
269	Квартира	14	2	38.40	1	36.70	2.80
270	Квартира-студия	14	2	28.00	1	28.00	2.80
271	Квартира	14	2	57.80	2	56.00	2.80
272	Квартира	14	2	65.70	2	64.40	2.80

273	Квартира	14	2	79.40	3	77.60	2.80
274	Квартира	14	2	42.80	1	40.90	2.80
275	Квартира	15	2	41.00	1	39.20	2.80
276	Квартира	15	2	47.90	1	46.20	2.80
277	Квартира	15	2	38.40	1	36.70	2.80
278	Квартира-студия	15	2	28.00	1	28.00	2.80
279	Квартира	15	2	57.80	2	56.00	2.80
280	Квартира	15	2	65.70	2	64.40	2.80
281	Квартира	15	2	79.40	3	77.60	2.80
282	Квартира	15	2	42.80	1	40.90	2.80
283	Квартира	16	2	41.00	1	39.20	2.80
284	Квартира	16	2	47.90	1	46.20	2.80
285	Квартира	16	2	38.40	1	36.70	2.80
286	Квартира-студия	16	2	28.00	1	28.00	2.80
287	Квартира	16	2	57.80	2	56.00	2.80
288	Квартира	16	2	65.70	2	64.40	2.80
289	Квартира	16	2	79.40	3	77.60	2.80
290	Квартира	16	2	42.80	1	40.90	2.80
291	Квартира	17	2	41.00	1	39.20	2.80
292	Квартира	17	2	47.90	1	46.20	2.80
293	Квартира	17	2	38.40	1	36.70	2.80
294	Квартира-студия	17	2	28.00	1	28.00	2.80
295	Квартира	17	2	57.80	2	56.00	2.80
296	Квартира	17	2	65.70	2	64.40	2.80
297	Квартира	17	2	79.40	3	77.60	2.80
298	Квартира	17	2	42.80	1	40.90	2.80
299	Квартира	18	2	41.00	1	39.20	3.10
300	Квартира	18	2	47.90	1	46.20	3.10
301	Квартира	18	2	38.40	1	36.70	3.10
302	Квартира-студия	18	2	28.00	1	28.00	3.10
303	Квартира	18	2	57.80	2	56.00	3.10
304	Квартира	18	2	65.70	2	64.40	3.10
305	Квартира	18	2	79.40	3	77.60	3.10
306	Квартира	18	2	42.80	1	40.90	3.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Кладовая	-1	Подземный паркинг	9.40		9.40	

Н2	Кладовая	-1	Подземный паркинг	6.30		6.30	
Н3	Кладовая	-1	Подземный паркинг	7.70		7.70	
Н4	Кладовая	-1	Подземный паркинг	6.40		6.40	
Н5	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.40		5.40	
Н6	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.30		5.30	
Н7	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.20		5.20	
Н8	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.00		5.00	
Н9	Кладовая	-1	Подземный паркинг	9.80		9.80	
Н10	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.50		5.50	
Н11	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.40		5.40	
Н12	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.30		5.30	
Н13	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.20		5.20	
Н14	Кладовая	-1	Подземный паркинг	10.00		10.00	
Н15	Кладовая	-1	Подземный паркинг	9.20		9.20	
Н16	Кладовая	-1	Подземный паркинг	6.30		6.30	
Н17	Кладовая	-1	Подземный паркинг	6.50		6.50	
Н18	Кладовая	-1	Подземный паркинг	6.40		6.40	
Н19	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.70		5.70	
Н20	Кладовая	-1	Подземный паркинг	6.00		6.00	
Н21	Кладовая	-1	Подземный паркинг	8.70		8.70	
Н22	Кладовая	-1	Подземный паркинг	8.50		8.50	
Н23	Кладовая	-1	Подземный паркинг	7.40		7.40	
Н24	Кладовая	-1	Подземный паркинг	8.40		8.40	
Н25	Кладовая	-1	Подземный паркинг	9.80		9.80	
Н26	Кладовая	-1	Подземный паркинг	4.80		4.80	

H27	Кладовая	-1	Подземный паркинг	6.30		6.30	
H28	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.70		5.70	
H29	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.10		5.10	
H30	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.40		5.40	
H31	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.60		5.60	
H32	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.20		5.20	
H33	Кладовая	-1	Подземный паркинг	8.00		8.00	
H34	Кладовая	-1	Подземный паркинг	7.90		7.90	
H35	Кладовая	-1	Подземный паркинг	9.40		9.40	
H36	Кладовая	-1	Подземный паркинг	9.50		9.50	
H37	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.40		5.40	
H38	Кладовая	-1	Подземный паркинг	5.60		5.60	
H39	Кладовая	-1	Подземный паркинг	8.80		8.80	
H40	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.90		8.90	
H41	Кладовая	-2	Подземный паркинг	7.90		7.90	
H42	Кладовая	-2	Подземный паркинг	10.00		10.00	
H43	Кладовая	-2	Подземный паркинг	7.50		7.50	
H44	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.00		8.00	
H45	Кладовая	-2	Подземный паркинг	6.90		6.90	
H46	Кладовая	-2	Подземный паркинг	6.70		6.70	
H47	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.00		8.00	
H48	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.00		5.00	
H49	Кладовая	-2	Подземный паркинг	4.70		4.70	
H50	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.80		5.80	
H51	Кладовая	-2	Подземный паркинг	6.20		6.20	

Н52	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.90		5.90	
Н53	Кладовая	-2	Подземный паркинг	7.10		7.10	
Н54	Кладовая	-2	Подземный паркинг	3.90		3.90	
Н55	Кладовая	-2	Подземный паркинг	9.40		9.40	
Н56	Кладовая	-2	Подземный паркинг	7.80		7.80	
Н57	Кладовая	-2	Подземный паркинг	7.70		7.70	
Н58	Кладовая	-2	Подземный паркинг	6.20		6.20	
Н59	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.80		5.80	
Н60	Кладовая	-2	Подземный паркинг	7.40		7.40	
Н61	Кладовая	-2	Подземный паркинг	6.00		6.00	
Н62	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.50		5.50	
Н63	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.90		5.90	
Н64	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.10		5.10	
Н65	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.60		5.60	
Н66	Кладовая	-2	Подземный паркинг	4.80		4.80	
Н67	Кладовая	-2	Подземный паркинг	4.30		4.30	
Н68	Кладовая	-2	Подземный паркинг	4.10		4.10	
Н69	Кладовая	-2	Подземный паркинг	10.00		10.00	
Н70	Кладовая	-2	Подземный паркинг	9.20		9.20	
Н71	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.40		8.40	
Н72	Кладовая	-2	Подземный паркинг	4.50		4.50	
Н73	Кладовая	-2	Подземный паркинг	9.20		9.20	
Н74	Кладовая	-2	Подземный паркинг	9.80		9.80	
Н75	Кладовая	-2	Подземный паркинг	6.60		6.60	
Н76	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.80		8.80	

Н77	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.50		8.50	
Н78	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.90		8.90	
Н79	Кладовая	-2	Подземный паркинг	9.40		9.40	
Н80	Кладовая	-2	Подземный паркинг	6.70		6.70	
Н81	Кладовая	-2	Подземный паркинг	7.30		7.30	
Н82	Кладовая	-2	Подземный паркинг	13.50		13.50	
Н83	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.60		5.60	
Н84	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.40		8.40	
Н85	Кладовая	-2	Подземный паркинг	9.80		9.80	
Н86	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.60		5.60	
Н87	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.90		5.90	
Н88	Кладовая	-2	Подземный паркинг	6.40		6.40	
Н89	Кладовая	-2	Подземный паркинг	7.00		7.00	
Н90	Кладовая	-2	Подземный паркинг	7.10		7.10	
Н91	Кладовая	-2	Подземный паркинг	6.50		6.50	
Н92	Кладовая	-2	Подземный паркинг	6.00		6.00	
Н93	Кладовая	-2	Подземный паркинг	9.00		9.00	
Н94	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.70		8.70	
Н95	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.40		8.40	
Н96	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.50		8.50	
Н97	Кладовая	-2	Подземный паркинг	5.10		5.10	
Н98	Кладовая	-2	Подземный паркинг	8.40		8.40	
Н99	Кладовая	-2	Подземный паркинг	6.20		6.20	
ММ1	Машино-место	-1	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ2	Машино-место	-1	Подземный паркинг	22.30		22.30	

ММ3	Машино-место	-1	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ4	Машино-место	-1	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ5	Машино-место	-1	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ6	Машино-место	-1	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ7	Машино-место	-1	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ8	Машино-место	-1	Подземный паркинг	35.80		35.80	
ММ9	Машино-место	-1	Подземный паркинг	28.40		28.40	
ММ10	Машино-место	-1	Подземный паркинг	30.60		30.60	
ММ11	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.40		21.40	
ММ12	Машино-место	-1	Подземный паркинг	20.20		20.20	
ММ13	Машино-место	-1	Подземный паркинг	20.00		20.00	
ММ14	Машино-место	-1	Подземный паркинг	19.40		19.40	
ММ15	Машино-место	-1	Подземный паркинг	17.90		17.90	
ММ16	Машино-место	-1	Подземный паркинг	17.70		17.70	
ММ17	Машино-место	-1	Подземный паркинг	20.20		20.20	
ММ18	Машино-место	-1	Подземный паркинг	22.50		22.50	
ММ19	Машино-место	-1	Подземный паркинг	31.80		31.80	
ММ20	Машино-место	-1	Подземный паркинг	27.40		27.40	
ММ21	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ22	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ23	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ24	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ25	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ26	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ27	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	

ММ28	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ29	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ30	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ31	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ32	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ33	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ34	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ35	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ36	Машино-место	-1	Подземный паркинг	17.00		17.00	
ММ37	Машино-место	-1	Подземный паркинг	17.00		17.00	
ММ38	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ39	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ40	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ41	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ42	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ43	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ44	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ45	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ46	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ47	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ48	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ49	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ50	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ51	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ52	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	

ММ53	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ54	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ55	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ56	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ57	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ58	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ59	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ60	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ61	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ62	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ63	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ64	Машино-место	-1	Подземный паркинг	17.00		17.00	
ММ65	Машино-место	-1	Подземный паркинг	17.00		17.00	
ММ66	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ67	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ68	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ69	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ70	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ71	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ72	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ73	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ74	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ75	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ76	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ77	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	

ММ78	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ79	Машино-место	-1	Подземный паркинг	30.50		30.50	
ММ80	Машино-место	-1	Подземный паркинг	29.50		29.50	
ММ81	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ82	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ83	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ84	Машино-место	-1	Подземный паркинг	17.10		17.10	
ММ85	Машино-место	-1	Подземный паркинг	17.10		17.10	
ММ86	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ87	Машино-место	-1	Подземный паркинг	18.60		18.60	
ММ88	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ89	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ90	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ91	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ92	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ93	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ94	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ95	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ96	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ97	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ98	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ99	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ100	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ101	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ102	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	

ММ103	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ104	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ105	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ106	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ107	Машино-место	-1	Подземный паркинг	17.10		17.10	
ММ108	Машино-место	-1	Подземный паркинг	17.10		17.10	
ММ109	Машино-место	-1	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ110	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.00		21.00	
ММ111	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.00		21.00	
ММ112	Машино-место	-1	Подземный паркинг	22.90		22.90	
ММ113	Машино-место	-1	Подземный паркинг	22.90		22.90	
ММ114	Машино-место	-1	Подземный паркинг	19.80		19.80	
ММ115	Машино-место	-1	Подземный паркинг	22.20		22.20	
ММ116	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ117	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ118	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ119	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ120	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ121	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ122	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ123	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ124	Машино-место	-1	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ125	Машино-место	-1	Подземный паркинг	23.40		23.40	
ММ126	Машино-место	-2	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ127	Машино-место	-2	Подземный паркинг	22.30		22.30	

ММ128	Машино-место	-2	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ129	Машино-место	-2	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ130	Машино-место	-2	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ131	Машино-место	-2	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ132	Машино-место	-2	Подземный паркинг	22.30		22.30	
ММ133	Машино-место	-2	Подземный паркинг	37.10		37.10	
ММ134	Машино-место	-2	Подземный паркинг	30.90		30.90	
ММ135	Машино-место	-2	Подземный паркинг	29.90		29.90	
ММ136	Машино-место	-2	Подземный паркинг	23.70		23.70	
ММ137	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.70		21.70	
ММ138	Машино-место	-2	Подземный паркинг	20.20		20.20	
ММ139	Машино-место	-2	Подземный паркинг	19.40		19.40	
ММ140	Машино-место	-2	Подземный паркинг	22.80		22.80	
ММ141	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.50		21.50	
ММ142	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.70		21.70	
ММ143	Машино-место	-2	Подземный паркинг	24.80		24.80	
ММ144	Машино-место	-2	Подземный паркинг	31.80		31.80	
ММ145	Машино-место	-2	Подземный паркинг	28.00		28.00	
ММ146	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ147	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ148	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ149	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ150	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ151	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ152	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	

ММ153	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ154	Машино-место	-2	Подземный паркинг	17.10		17.10	
ММ155	Машино-место	-2	Подземный паркинг	17.10		17.10	
ММ156	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ157	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ158	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ159	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ160	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ161	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ162	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ163	Машино-место	-2	Подземный паркинг	17.00		17.00	
ММ164	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ165	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ166	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ167	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ168	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ169	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ170	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ171	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ172	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ173	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ174	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ175	Машино-место	-2	Подземный паркинг	17.00		17.00	
ММ176	Машино-место	-2	Подземный паркинг	17.00		17.00	
ММ177	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	

ММ178	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ179	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ180	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ181	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ182	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ183	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ184	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ185	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ186	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ187	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ188	Машино-место	-2	Подземный паркинг	17.00		17.00	
ММ189	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ190	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ191	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ192	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ193	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ194	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ195	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ196	Машино-место	-2	Подземный паркинг	17.10		17.10	
ММ197	Машино-место	-2	Подземный паркинг	17.10		17.10	
ММ198	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ199	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ200	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ201	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ202	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	

ММ203	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ204	Машино-место	-2	Подземный паркинг	30.50		30.50	
ММ205	Машино-место	-2	Подземный паркинг	28.90		28.90	
ММ206	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ207	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ208	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ209	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ210	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ211	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ212	Машино-место	-2	Подземный паркинг	16.50		16.50	
ММ213	Машино-место	-2	Подземный паркинг	16.50		16.50	
ММ214	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ215	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ216	Машино-место	-2	Подземный паркинг	18.90		18.90	
ММ217	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ218	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ219	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ220	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ221	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ222	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ223	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ224	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.50		15.50	
ММ225	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ226	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ227	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	

ММ228	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ229	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ230	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ231	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ232	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ233	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ234	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ235	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ236	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.00		15.00	
ММ237	Машино-место	-2	Подземный паркинг	15.90		15.90	
ММ238	Машино-место	-2	Подземный паркинг	46.00		46.00	
ММ239	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.00		21.00	
ММ240	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.00		21.00	
ММ241	Машино-место	-2	Подземный паркинг	22.90		22.90	
ММ242	Машино-место	-2	Подземный паркинг	22.90		22.90	
ММ243	Машино-место	-2	Подземный паркинг	19.80		19.80	
ММ244	Машино-место	-2	Подземный паркинг	22.20		22.20	
ММ245	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ246	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ247	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ248	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ249	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ250	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ251	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ252	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.60		21.60	

ММ253	Машино-место	-2	Подземный паркинг	21.60		21.60	
ММ254	Машино-место	-2	Подземный паркинг	23.40		23.40	
1	Нежилое помещение	1	1	17.00	Помещение пржарного поста	17.00	4.27
Н101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	156.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	140.50	4.27
					С/у	3.90	
					Помещение обслуживающего персонала	6.70	
					Тамбур	5.20	
Н102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	45.50	4.27
					С/у	3.70	
					Помещение обслуживающего персонала	8.20	
Н103	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	52.20	4.27
					С/у	3.70	
					Помещение обслуживающего персонала	7.10	
Н104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	90.10	4.27
					С/у	3.70	
					Помещение обслуживающего персонала	6.30	
					Тамбур	4.90	
Н105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	151.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	134.30	4.27
					С/у	3.70	
					Помещение обслуживающего персонала	8.20	
					Тамбур	4.90	

H106	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	90.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	80.70	4.27
					C/y	3.70	
					Помещение обслуживающего персонала	6.00	
H107	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	82.10	4.27
					C/y	3.70	
					Помещение обслуживающего персонала	9.70	
					Тамбур	4.90	
H108	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	70.30	4.27
					C/y	3.70	
					Помещение обслуживающего персонала	7.00	
					Тамбур	4.90	
H109	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	155.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	139.70	4.27
					C/y	3.70	
					Помещение обслуживающего персонала	6.20	
					Тамбур	5.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лифтовой холл	Подземный паркинг, -1 этаж		МОП	18.00		
2	Лестница	Подземный паркинг, -1 этаж		МОП	14.10		
3	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -1 этаж		МОП	4.50		
4	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -1 этаж		МОП	5.00		
5	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -1 этаж		МОП	1.60		
6	Коридор	Подземный паркинг, -1 этаж		МОП	95.10		
7	Коридор	Подземный паркинг, -1 этаж		МОП	118.70		

8	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	1.60
9	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	5.70
10	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	4.50
11	Лифтовой холл	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	17.90
12	Лестница	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	14.10
13	Проезд	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	1173.40
14	Проезд	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	481.10
15	Проход	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	17.90
16	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	2.60
17	Лестница	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	8.40
18	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	3.10
19	Лестница	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	9.50
20	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	3.30
21	Лестница	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	9.50
22	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	66.30
23	Рампа	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	49.10
24	Лестница	Подземный паркинг, -1 этаж	МОП	6.80
25	ИТП	Подземный паркинг, -1 этаж	Техническое помещение	58.90
26	Насосная	Подземный паркинг, -1 этаж	Техническое помещение	91.70
27	КУИ	Подземный паркинг, -1 этаж	Техническое помещение	6.10
28	Электрощитовая	Подземный паркинг, -1 этаж	Техническое помещение	27.50
29	Электрощитовая	Подземный паркинг, -1 этаж	Техническое помещение	21.00
30	Рампа	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	244.70
31	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	4.50
32	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	4.60
33	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	1.60
34	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	1.60
35	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	5.70
36	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	4.50
37	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	3.10
38	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	2.60
39	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	3.30
40	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	62.60
41	Лестница	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	14.10
42	Лестница	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	14.10
43	Лестница	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	9.50
44	Лестница	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	8.40
45	Лестница	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	9.50
46	Проезд	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	1179.50
47	Проезд	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	486.20
48	Лифтовой холл	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	18.00
49	Лифтовой холл	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	17.90

50	Коридор	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	123.10
51	Коридор	Подземный паркинг, -2 этаж	МОП	107.90
52	КУИ	Подземный паркинг, -2 этаж	Техническое помещение	4.70
53	Вестибюль	1 секция, 1 этаж	МОП	18.00
54	Зона ресепшена	1 секция, 1 этаж	МОП	6.00
55	Уборная	1 секция, 1 этаж	Техническое помещение	2.20
56	Лифтовой холл	1 секция, 1 этаж	МОП	18.00
57	Тамбур-шлюз	1 секция, 1 этаж	МОП	17.50
58	Тамбур-шлюз	1 секция, 1 этаж	МОП	4.00
59	Лестница	1 секция, 1 этаж	МОП	13.20
60	Лестница	1 секция, 1 этаж	МОП	5.30
61	Вестибюль	2 секция, 1 этаж	МОП	20.30
62	Колясочная	2 секция, 1 этаж	МОП	15.00
63	Зона ресепшена	2 секция, 1 этаж	МОП	6.00
64	Уборная	2 секция, 1 этаж	Техническое помещение	2.20
65	Лифтовой холл	2 секция, 1 этаж	МОП	18.00
66	Тамбур-шлюз	2 секция, 1 этаж	МОП	18.20
67	Тамбур-шлюз	2 секция, 1 этаж	МОП	3.90
68	Лестница	2 секция, 1 этаж	МОП	13.20
69	Лифтовой холл	1 секция, 2 этаж	МОП	15.80
70	Коридор	1 секция, 2 этаж	МОП	35.00
71	Лестница	1 секция, 2 этаж	МОП	14.50
72	Лифтовой холл	2 секция, 2 этаж	МОП	15.80
73	Коридор	2 секция, 2 этаж	МОП	35.00
74	Лестница	2 секция, 2 этаж	МОП	14.50
75	Лифтовой холл	1 секция, 3 этаж	МОП	15.80
76	Коридор	1 секция, 3 этаж	МОП	35.00
77	Лестница	1 секция, 3 этаж	МОП	14.50
78	Лифтовой холл	2 секция, 3 этаж	МОП	15.80
79	Коридор	2 секция, 3 этаж	МОП	35.00
80	Лестница	2 секция, 3 этаж	МОП	14.50
81	Лифтовой холл	1 секция, 4 этаж	МОП	15.80
82	Коридор	1 секция, 4 этаж	МОП	35.00
83	Лестница	1 секция, 4 этаж	МОП	14.50
84	Лифтовой холл	2 секция, 4 этаж	МОП	15.80
85	Коридор	2 секция, 4 этаж	МОП	35.00
86	Лестница	2 секция, 4 этаж	МОП	14.50
87	Лифтовой холл	1 секция, 5 этаж	МОП	15.80
88	Коридор	1 секция, 5 этаж	МОП	35.00
89	Лестница	1 секция, 5 этаж	МОП	14.50
90	Лифтовой холл	2 секция, 5 этаж	МОП	15.80
91	Коридор	2 секция, 5 этаж	МОП	35.00
92	Лестница	2 секция, 5 этаж	МОП	14.50
93	Лифтовой холл	1 секция, 6 этаж	МОП	15.80

94	Коридор	1 секция, 6 этаж	МОП	35.00
95	Лестница	1 секция, 6 этаж	МОП	14.50
96	Лифтовой холл	2 секция, 6 этаж	МОП	15.80
97	Коридор	2 секция, 6 этаж	МОП	35.00
98	Лестница	2 секция, 6 этаж	МОП	14.50
99	Лифтовой холл	1 секция, 7 этаж	МОП	15.80
100	Коридор	1 секция, 7 этаж	МОП	35.00
101	Лестница	1 секция, 7 этаж	МОП	14.50
102	Лифтовой холл	2 секция, 7 этаж	МОП	15.80
103	Коридор	2 секция, 7 этаж	МОП	35.00
104	Лестница	2 секция, 7 этаж	МОП	14.50
105	Лифтовой холл	1 секция, 8 этаж	МОП	15.80
106	Коридор	1 секция, 8 этаж	МОП	35.00
107	Лестница	1 секция, 8 этаж	МОП	14.50
108	Лифтовой холл	2 секция, 8 этаж	МОП	15.80
109	Коридор	2 секция, 8 этаж	МОП	35.00
110	Лестница	2 секция, 8 этаж	МОП	14.50
111	Лифтовой холл	1 секция, 9 этаж	МОП	15.80
112	Коридор	1 секция, 9 этаж	МОП	35.00
113	Лестница	1 секция, 9 этаж	МОП	14.50
114	Лифтовой холл	2 секция, 9 этаж	МОП	15.80
115	Коридор	2 секция, 9 этаж	МОП	35.00
116	Лестница	2 секция, 9 этаж	МОП	14.50
117	Лифтовой холл	1 секция, 10 этаж	МОП	15.80
118	Коридор	1 секция, 10 этаж	МОП	35.00
119	Лестница	1 секция, 10 этаж	МОП	14.50
120	Лифтовой холл	2 секция, 10 этаж	МОП	15.80
121	Коридор	2 секция, 10 этаж	МОП	35.00
122	Лестница	2 секция, 10 этаж	МОП	14.50
123	Лифтовой холл	1 секция, 11 этаж	МОП	15.80
124	Коридор	1 секция, 11 этаж	МОП	35.00
125	Лестница	1 секция, 11 этаж	МОП	14.50
126	Лифтовой холл	2 секция, 11 этаж	МОП	15.80
127	Коридор	2 секция, 11 этаж	МОП	35.00
128	Лестница	2 секция, 11 этаж	МОП	14.50
129	Лифтовой холл	1 секция, 13 этаж	МОП	15.80
130	Коридор	1 секция, 13 этаж	МОП	35.00
131	Лестница	1 секция, 13 этаж	МОП	14.50
132	Лифтовой холл	2 секция, 13 этаж	МОП	15.80
133	Коридор	2 секция, 13 этаж	МОП	35.00
134	Лестница	2 секция, 13 этаж	МОП	14.50
135	Лифтовой холл	1 секция, 14 этаж	МОП	15.80
136	Коридор	1 секция, 14 этаж	МОП	35.00
137	Лестница	1 секция, 14 этаж	МОП	14.50
138	Лифтовой холл	2 секция, 14 этаж	МОП	15.80
139	Коридор	2 секция, 14 этаж	МОП	35.00

140	Лестница	2 секция, 14 этаж	МОП	14.50
141	Лифтовой холл	1 секция, 15 этаж	МОП	15.80
142	Коридор	1 секция, 15 этаж	МОП	35.00
143	Лестница	1 секция, 15 этаж	МОП	14.50
144	Лифтовой холл	2 секция, 15 этаж	МОП	15.80
145	Коридор	2 секция, 15 этаж	МОП	35.00
146	Лестница	2 секция, 15 этаж	МОП	14.50
147	Лифтовой холл	1 секция, 16 этаж	МОП	15.80
148	Коридор	1 секция, 16 этаж	МОП	35.00
149	Лестница	1 секция, 16 этаж	МОП	14.50
150	Лифтовой холл	2 секция, 16 этаж	МОП	15.80
151	Коридор	2 секция, 16 этаж	МОП	35.00
152	Лестница	2 секция, 16 этаж	МОП	14.50
153	Лифтовой холл	1 секция, 17 этаж	МОП	15.80
154	Коридор	1 секция, 17 этаж	МОП	35.00
155	Лестница	1 секция, 17 этаж	МОП	14.50
156	Лифтовой холл	2 секция, 17 этаж	МОП	15.80
157	Коридор	2 секция, 17 этаж	МОП	35.00
158	Лестница	2 секция, 17 этаж	МОП	14.50
159	Лифтовой холл	1 секция, 18 этаж	МОП	15.80
160	Коридор	1 секция, 18 этаж	МОП	35.00
161	Лестница	1 секция, 18 этаж	МОП	14.50
162	Лифтовой холл	2 секция, 18 этаж	МОП	15.80
163	Коридор	2 секция, 18 этаж	МОП	35.00
164	Лестница	2 секция, 18 этаж	МОП	14.50
165	Помещение технического этажа	1 секция, технический этаж	Техническое помещение	262.30
166	Холл	1 секция, технический этаж	Техническое помещение	14.50
167	Лифтовой холл	1 секция, технический этаж	Техническое помещение	16.50
168	Венткамера	1 секция, технический этаж	Техническое помещение	45.00
169	Помещение технического этажа	1 секция, технический этаж	Техническое помещение	265.30
170	Помещение технического этажа	2 секция, технический этаж	Техническое помещение	154.60
171	Холл	2 секция, технический этаж	Техническое помещение	14.50
172	Лифтовой холл	2 секция, технический этаж	Техническое помещение	16.50
173	Венткамера	2 секция, технический этаж	Техническое помещение	28.80
174	Помещение технического этажа	2 секция, технический этаж	Техническое помещение	279.00
175	Помещение технического этажа	2 секция, технический этаж	Техническое помещение	9.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секции 1, 2	Лифтовое	Транспорт
2	Секции 1, 2	Электрооборудование ВРУ типа ВРУЗ и БВРУ	Распределительные щиты
3	Секции 1, 2	Электроосвещение	Для освещения помещений
4	Секции 1, 2	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Секции 1, 2	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
6	Секции 1, 2	Система хозяйственно-бытовой канализации	Канализация
7	Секции 1, 2	Система внутреннего водостока	Отведение ливнёвых стоков
8	Секции 1, 2	Система отвода дренажных вод	Отведение ливнёвых стоков
9	Секции 1, 2	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
10	Секции 1, 2	Система отопления	Отопление
11	Секции 1, 2	Система газоснабжения	Горячее водоснабжение
12	Секции 1, 2	Система телефонизации и радиофикации	Телефонизация, радиофикация
13	Секции 1, 2	Система вентиляции	Вентиляция
14	Секции 1, 2	Система подпора воздуха	Подпор воздуха
15	Секции 1, 2	Система дымоудаления	Дымоудаление
16	Секции 1, 2	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 170 609 100,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810853000015148
		Корреспондентский счет: 301018105000000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 86
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 761,75 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 156,7 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 243,7 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 749 837 442 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 082 140 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 480 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 СБЕРБАНК РОССИИ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 867 406 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.03.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:52:0010110:609

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования: 13,9% собственные средства, 86,1% заемные средства
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

346697084619188160697575600289367517658

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ЗЕЛЕНый САД - ПРЕМЬЕР",
ОРИШКЕВИЧ АНДРЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ, Г.
ЛЫТАРКИНО**

Действителен: с 22.06.2023 по 22.09.2024