

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "НФК"	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	37330092
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	ИНН	3702662843
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес) 153002, Ивановская обл, г.Иваново, ул.Карла Маркса, д.14	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
	по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 марта 20 22 г.3	На 31 декабря 20 21 г.4	На 31 декабря 20 20 г.5
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11	16	48 417
	в том числе:				
	Основные средства в организации	1151	11	16	35
	Строительство объектов основных средств	1152	-	-	47 297
	Приобретение земельных участков	1153	-	-	-
	Оборудование к установке	1154	-	-	1 085
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11	16	48 417
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	325 527	285 249	10 398
	в том числе:				
	Материалы	1211	5 042	5 094	10 398
	Готовая продукция и товары для перепродажи	1212	-	-	-
	Земельные участки для строительства	1213	32 030	32 030	-
	Незавершенное строительство	1214	288 455	248 125	-
	Оборудование к установке	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	141 010	385 579	114 093
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	10 718	2 583	7 329
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	40	-	413
	Расчеты с бюджетом и расчеты по соц. страхованию	1233	-	-	-
	Прочие дебиторы и кредиторы	1234	130 252	382 996	106 351

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	93 500	43 000	2 500
в том числе:				
Депозитные счета	1241	93 500	43 000	2 500
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 008	287	42
в том числе:				
Касса организации	1251	-	-	1
Расчетные счета	1252	247	287	41
Долговые ценные бумаги	1253	-	-	-
Аккредитивы	1254	6 761	-	-
Прочие оборотные активы	1260	151	57	177
в том числе:				
Расходы будущих периодов	1261	151	57	177
Итого по разделу II	1200	567 196	714 172 ✓	127 210 ✓
БАЛАНС	1600	567 207	714 188 ✓	175 627 ✓

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 22 г. ³	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15 199	15 199	15 199
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	43 882	44 299	47 069
	Итого по разделу III	1300	59 081	59 498	62 268
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	73 729	222 530	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	1511	73 729	222 530	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 520	49 164	7 008
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	3 396	49 146	5 939
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	1523	72	18	1 069
	Расчеты с персоналом	1524	51	-	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1525	1	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	420 460	382 996	106 351
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	420 460	382 996	106 351
	Оценочные обязательства	1540	10 417	-	-
	в том числе:				
	Резервы предстоящих расходов	1541	10 417	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	508 126	654 690	113 359
	БАЛАНС	1700	567 207	714 188	175 627

Руководитель  Рукавичникова Ю.Э.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 27 " апреля 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2022 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "НФК"	по ОКПО	37330092
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3702662843
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 20 22 г. ³	За I квартал 20 21 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	40	-
	Себестоимость продаж	2120	(40)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(973)	(418)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(973)	(418)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 068	2
	Проценты к уплате	2330	(2)	(31)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(510)	(141)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	2351	(243)	(100)
	Прочие внереализационные расходы	2352	(234)	(41)
	Гос. пошлины	2353	(33)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(417)	(588)
	Налог на прибыль ⁷	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	2461	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(417)	(588)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 20 22 г. ³	За I квартал 20 21 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(417)	(588)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Рукавичникова Ю.Э.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 " апреля 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.