

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**Бухгалтерский баланс  
на 31 марта 2021 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик "НФК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 153002, Ивановская обл, г.Иваново, ул.Карла Маркса, д.14

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710001	
по ОКПО	37330092	
ИНН	3702662843	
по ОКВЭД 2	71.12.2	
по ОКФС / ОКФС	65	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН  
ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 марта 20 21 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 20 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	73 217	48 417	29 745
	в том числе:				
	Основные средства в организации	1151	30	35	-
	Строительство объектов основных средств	1152	72 102	47 297	29 745
	Приобретение земельных участков	1153	-	-	-
	Оборудование к установке	1154	1 085	1 085	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>73 217</b>	<b>48 417</b>	<b>29 745</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	7 075	10 398	87 850
	в том числе:				
	Материалы	1211	7 075	10 398	1
	готовая продукция и товары для перепродажи	1212	-	-	87 849
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	168 804	114 093	1 270
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	20 978	7 329	63
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	-	413	1 207
	Расчеты с бюджетом и расчеты по соц. страхованию	1233	-	-	-
	Прочие дебиторы и кредиторы	1234	147 826	106 351	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	2 500	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	1241	-	2 500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 411	42	9 041

	в том числе:				
	Касса организации	1251	1	1	15
	Расчетные счета	1252	860	41	2 951
	Долговые ценные бумаги	1253	-	-	6 075
	Аккредитив	1254	11 550	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	144	177	28
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	1261	144	177	28
	Итого по разделу II	1200	188 434	127 210	98 189
	<b>БАЛАНС</b>	1600	261 651	175 627	127 934

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 марта 20 21 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 20 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15 199	15 199	15 199
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	46 481	47 069	14 048
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>61 680</b>	<b>62 268</b>	<b>29 247</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	47 075	-	61 802
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	1511	47 075	-	61 802
	Кредиторская задолженность	1520	5 070	7 008	34 692
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	4 995	5 939	6 901
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	-	-	25 510
	Расчеты по налогам и сборам	1523	41	1 069	2 281
	Расчеты с персоналом	1524	33	-	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1525	1	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	147 826	106 351	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	147 826	106 351	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	2 193
	в том числе:				
	Резервы предстоящих расходов	1541	-	-	2 193
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>199 971</b>	<b>113 359</b>	<b>98 687</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>261 651</b>	<b>175 627</b>	<b>127 934</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ Рукавичникова Ю.Э.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 " апреля 2021 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,  
от 19.04.2019 № 61н)

**Отчет о финансовых результатах**  
за I квартал 2021 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "НФК"	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710002
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	37330092
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	ИНН	3702662843
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД 2	71.12.2
	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
	по ОКЕИ	384

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I квартал 20 21 г. <sup>3</sup>	За I квартал 20 20 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	48 846
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( 36 024 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	12 822
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 418 )	( 443 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(418)	12 379
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2	10
	Проценты к уплате	2330	( 31 )	( - )
	Прочие доходы	2340	-	2 990
	Прочие расходы	2350	( 141 )	( 3 163 )
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	2351	( 100 )	( 9 )
	Прочие внереализационные расходы	2352	( 41 )	( 3 154 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(588)	12 216
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	2461	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(588)	12 216

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I квартал 20 21 г. <sup>3</sup>	За I квартал 20 20 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(588)	12 216
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Русакичникова Ю.Э.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 " апреля 2021 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.