

**Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2020 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "НФК"</u>	по ОКПО	37330092
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3702662843
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) <u>153002, Ивановская обл, г.Иваново, ул.Карла Маркса, д.14</u>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 20 20 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	30 800	29 745	29 757
	в том числе:				
	Основные средства в организации	1151	-	-	7
	Строительство объектов основных средств	1152	30 800	29 745	29 750
	Приобретение земельных участков	1153	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	30 800	29 745	29 757
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	33 095	87 850	4 400
	в том числе:				
	Материалы	1211	1	1	4 400
	готовая продукция и товары для перепродажи	1212	33 094	87 849	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 739	1 270	1 712
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	1 739	63	1 656
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	-	1 207	23
	Расчеты с бюджетом и расчеты по соц. страхованию	1233	-	-	33
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 000	-	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	1241	2 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 852	9 041	263
	в том числе:				

Касса организации	1251	9	15	2
Расчетные счета	1252	1 843	2 951	261
Долговые ценные бумаги	1253	-	6 075	-
Прочие оборотные активы	1260	12	28	2
в том числе:				
Расходы будущих периодов	1261	12	28	2
Итого по разделу II	1200	38 698	98 189	6 377
БАЛАНС	1600	69 498	127 934	36 134

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 20 20 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15 199	15 199	15 199
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	32 506	14 048	2 906
	Итого по разделу III	1300	47 705	29 247	18 105
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	19 801	61 802	14 558
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	1511	19 801	61 802	14 558
	Кредиторская задолженность	1520	87	34 692	3 471
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	22	6 901	3 466
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	-	25 510	-
	Расчеты по налогам и сборам	1523	36	2 281	5
	Расчеты по оплате труда	1524	28	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1525	1	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 905	2 193	-
	в том числе:				
	Резервы предстоящих расходов	1541	1 905	2 193	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	21 793	98 687	18 029
	БАЛАНС	1700	69 498	127 934	36 134

Руководитель  Ю.Э. Лукавичникова

(подпись) (цифровая подпись)

" 23 " июля 2020 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за I полугодие 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды
		Форма по ОКУД	0710002
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "НФК"		по ОКПО	37330092
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3702662843
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие 20 20 г. ³	За I полугодие 20 19 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	74 112	2
	Себестоимость продаж	2120	(54 754)	(2)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	19 358	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(745)	(477)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18 613	(477)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12	8
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	6 324	11 516
	Прочие расходы	2350	(6 491)	(12 277)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18 458	(1 230)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	18 458	(1 230)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие 20 20 г. ³	За I полугодие 20 19 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	18 458	(1 230)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Рукавичникова Ю.Э.

(подпись)

(масшифровка подписи)

" 23 " июля 2020 г.

Примечания

1. Указывается номер строки в пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".