

**Справка к Разделу III. Сведения о нормативах оценки
финансовой устойчивости деятельности застройщика**

за 1 квартал 2022г.

Норматив обеспеченности обязательств рассчитывался по следующей формуле:

$H1 = 8\,822\,551 / 3\,476 = 2\,538,133$, где:

8 822 551 – сумма активов – строка 1600 ББ

3 476 – сумма обязательств по ДДУ исходя из цены ДДУ – строка 1550 ББ

Норматив целевого использования средств рассчитывался по следующей формуле:

$H2 = (1\,785 + 1\,280\,516 - 0) / ((4\,882\,272 + 3\,432\,200 - 3\,476) + 508\,079) = 0,145$, где:

1 785 - внеоборотные активы – строка 1100 ББ

1 280 516- дебиторская задолженность – строка 1230 ББ

0 - стоимость активов незавершенного строительства – строка 1190 ББ

4 882 272 - долгосрочные обязательства застройщика – строка 1400 ББ

3 432 200 - краткосрочные обязательства застройщика – строка 1500 ББ

3 476 – обязательства по договорам участия в долевом строительстве – строка 1550 ББ

508 079 – чистые активы организации – строка 1300 ББ

Генеральный директор
(должность)



Тайг А.Р.
(расшифровка)