

**Справка к Разделу III. Сведения о нормативах оценки
финансовой устойчивости деятельности застройщика**

за 1 квартал 2021г.

Норматив обеспеченности обязательств рассчитывался по следующей формуле:

$H1 = 7\,942\,602 / 251\,090 = 31,632$, где:

7 942 602 – сумма активов – строка 1600 ББ

251 090 – сумма обязательств по ДДУ исходя из цены ДДУ – строка 1550 ББ

Норматив целевого использования средств рассчитывался по следующей формуле:

$H2 = (511\,707 + 774\,181 - 0) / ((4\,597\,518 + 2\,587\,506 - 251\,090) + 757\,577) = 0,167$, где:

511 707 - внеоборотные активы – строка 1100 ББ

774 181- дебиторская задолженность – строка 1230 ББ

0 - стоимость активов незавершенного строительства – строка 1190 ББ

4 597 518 - долгосрочные обязательства застройщика – строка 1400 ББ

2 587 506 - краткосрочные обязательства застройщика – строка 1500 ББ

251 090 – обязательства по договорам участия в долевом строительстве – строка 1550 ББ

757 577 – чистые активы организации – строка 1300 ББ

Генеральный директор
(должность)



Тайг А.Р.
(расшифровка)