

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000872 от 27.10.2023

Многоквартирный дом

Дата первичного размещения: 20.04.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭСТЕТИКА ГОРОДА"  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭСТЕТИКА ГОРОДА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>606440                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Нижегородская                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Бор                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                               |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ленина</b>                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д58А</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: оф1</b>                                                                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (904) 782-16-77</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>s.sloboda-bor@yandex.ru</b>                                               |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>новые-высоты.рф</b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sergejj-tropynin@rambler.ru</b>                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                           |

|                                                                                               |       |                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Быков</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                               | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                               | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>                                                                                                                   |
|                                                                                               | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                     |
|                                                                                               | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                               | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭСТЕТИКА ГОРОДА"</b> |
|                                                                                               | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5246056651</b>                                                            |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                            |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                  |       |                                                                                                                                                                |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                 | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5246056651</b>                                                                                                |
|                                                                                               | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225200004875</b>                                                                                        |
|                                                                                               | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.02.2022</b>                                                                                                                         |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br>Вайтович                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br>Вероника                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Игоревна                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>135-540-153 33</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>524916726958</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                             |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>75 487,89 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>15 986,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом с подземной парковкой и встроенными помещениями нежилого назначения, по адресу: Нижегородская область, г. Бор, пересечение улиц Октябрьской и Крупской, участок 52:19:0208026:738</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская обл</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Бор</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Крупской</b>                                                                                                                                                                                                      |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.11 | Дом:<br>26                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>9                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>14                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>14 952,5 м2                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>6 838,24 м2                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>2 550,81 м2                                                                                                                |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>9 389,05 м2                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>2                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬТЕРНАТИВА-ПЛЮС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5246021810</b>                                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ИЗЫСКАНИЙ</b>  |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5256147570</b>                                                        |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗИВЕРТ-Н</b>                         |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5260231062</b>                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭТАЛОНПРОЕКТ</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                           |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5837068155</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.02.2023</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-3-005649-2023</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3329099052</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-19-06-2023</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.04.2023</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.04.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БОР НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-19-06-2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.04.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.04.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БОР НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-19-06-2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.04.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.04.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БОР НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.08.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:19:0208026:738</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 004,00 м²</b>                                                                               |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:19:0208026:738</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 004,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>115</b>                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Урна-2шт, скамья-2шт, детская универсальная площадка для младшего и среднего школьного возраста-1шт</b>                                                    |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Урна-2шт, скамья-2шт,волейбольная стойка-2шт, баскетбольная стойка-2шт</b>                                                                           |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>6шт</b>                                                                                              |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка рябины обыкновенной:9шт, береза бородавчатая:8шт, калина:3шт, газон</b>                                                                                            |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) В качестве опор применяют опоры оцинкованные высотой 6м ОГК(п)-6, для наружного освещения применяются светодиодные парковые светильник 100 Вт, 3530лм, 4000К, типа HS-100S 100W |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>26.66 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>42.36 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>47 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>теплоснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бор Теплоэнерго</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5246043589</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35-1/22</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2025</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бор Теплоэнерго</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5246043589</b>                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35-2/22</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2025</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Борский Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5246035757</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.06.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПВ 2022/21пр</b>                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2023</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Борский Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5246035757</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.06.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПК 2022/21пр</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2023</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МРСК Центра и Приволжья</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21/25-38-7</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>120</b>                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>133</b>                                                                                                                |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>40</b>                                                                                                                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>93</b>                                                                                                           |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                       | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1              | 36.70                                                                                                                                                      | 1                 | 31.74                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1              | 28.19                                                                                                                                                      | 1                 | 23.93                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1              | 49.32                                                                                                                                                      | 1                 | 43.47                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1              | 53.60                                                                                                                                                      | 1                 | 48.29                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                 | 1              | 36.70                                                                                                                                                      | 1                 | 31.74                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                 | 1              | 28.19                                                                                                                                                      | 1                 | 23.93                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                 | 1              | 49.32                                                                                                                                                      | 1                 | 43.47                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                 | 1              | 53.60                                                                                                                                                      | 1                 | 48.29                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 5                 | 1              | 36.70                                                                                                                                                      | 1                 | 31.74                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 5                 | 1              | 28.19                                                                                                                                                      | 1                 | 23.93                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 5  | 1 | 49.32 | 1 | 43.47 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 5  | 1 | 53.60 | 1 | 48.29 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 6  | 1 | 36.70 | 1 | 31.74 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 6  | 1 | 28.19 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 6  | 1 | 49.32 | 1 | 43.47 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 6  | 1 | 53.60 | 1 | 48.29 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 7  | 1 | 36.70 | 1 | 31.74 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 7  | 1 | 28.19 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 7  | 1 | 49.32 | 1 | 43.47 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 7  | 1 | 53.60 | 1 | 48.29 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 8  | 1 | 36.70 | 1 | 31.74 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 8  | 1 | 28.19 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 8  | 1 | 49.32 | 1 | 43.47 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 8  | 1 | 53.60 | 1 | 48.49 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 9  | 1 | 49.36 | 1 | 43.51 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 9  | 1 | 53.60 | 1 | 48.29 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 10 | 1 | 72.83 | 1 | 49.22 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 10 | 1 | 53.60 | 1 | 48.29 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3  | 2 | 67.14 | 1 | 60.82 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3  | 2 | 42.92 | 1 | 38.02 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 3  | 2 | 59.47 | 1 | 53.36 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 3  | 2 | 67.04 | 1 | 60.99 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 3  | 2 | 37.84 | 1 | 31.69 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 3  | 2 | 37.83 | 1 | 31.68 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 3  | 2 | 86.85 | 1 | 80.88 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4  | 2 | 67.14 | 1 | 60.82 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4  | 2 | 42.92 | 1 | 38.02 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4  | 2 | 59.47 | 1 | 53.36 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4  | 2 | 67.04 | 1 | 60.99 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 4  | 2 | 37.84 | 1 | 31.69 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 37.83 | 1 | 31.69 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 2 | 86.85 | 1 | 80.88 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 2 | 67.14 | 1 | 60.82 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 2 | 42.92 | 1 | 38.02 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 2 | 59.47 | 1 | 53.36 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 2 | 67.04 | 1 | 60.99 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 2 | 37.84 | 1 | 31.69 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 2 | 37.83 | 1 | 31.68 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 2 | 86.85 | 1 | 80.88 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 2 | 67.14 | 1 | 60.82 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 2 | 42.92 | 1 | 38.02 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 2 | 59.47 | 1 | 53.36 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 2 | 67.04 | 1 | 60.99 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 37.84 | 1 | 31.69 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 2 | 37.83 | 1 | 31.68 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 2 | 86.85 | 1 | 80.88 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 2 | 67.14 | 1 | 60.82 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 2 | 42.92 | 1 | 38.02 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 2 | 59.47 | 1 | 53.36 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 2 | 67.04 | 1 | 60.99 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 2 | 37.84 | 1 | 31.69 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 2 | 37.83 | 1 | 31.68 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 86.85 | 1 | 80.88 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 2 | 67.14 | 1 | 60.82 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 2 | 42.92 | 1 | 38.02 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 2 | 59.47 | 1 | 53.36 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 67.04 | 1 | 60.99 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 37.84 | 1 | 31.69 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 2 | 37.83 | 1 | 31.68 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 2 | 86.85 | 1 | 80.88 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 9  | 2 | 67.14  | 1 | 60.82 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 9  | 2 | 42.92  | 1 | 38.02 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 9  | 2 | 59.47  | 1 | 53.36 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 9  | 2 | 67.04  | 1 | 60.99 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 9  | 2 | 37.84  | 1 | 31.69 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 9  | 2 | 37.83  | 1 | 31.68 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 9  | 2 | 86.85  | 1 | 80.88 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 10 | 2 | 67.14  | 1 | 60.82 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 10 | 2 | 42.92  | 1 | 38.02 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 10 | 2 | 59.47  | 1 | 53.36 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 10 | 2 | 67.04  | 1 | 60.99 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 10 | 2 | 37.84  | 1 | 31.69 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 10 | 2 | 37.83  | 1 | 31.68 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 10 | 2 | 86.85  | 1 | 80.88 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 11 | 2 | 67.14  | 1 | 60.82 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 11 | 2 | 42.92  | 1 | 38.02 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 11 | 2 | 59.47  | 1 | 53.36 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 11 | 2 | 67.04  | 1 | 60.99 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 11 | 2 | 37.84  | 1 | 31.69 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 11 | 2 | 37.83  | 1 | 31.68 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 11 | 2 | 154.42 | 1 | 80.88 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 12 | 2 | 120.05 | 1 | 60.82 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 2 | 42.92  | 1 | 38.02 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 12 | 2 | 59.47  | 1 | 53.36 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 12 | 2 | 67.04  | 1 | 60.99 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 12 | 2 | 37.84  | 1 | 31.69 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 12 | 2 | 37.83  | 1 | 31.68 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 12 | 2 | 86.85  | 1 | 80.88 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 3  | 3 | 77.39  | 1 | 69.99 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 3  | 3 | 60.54  | 1 | 37.50 | 2.70 |

|     |          |   |   |        |   |        |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 36.32  | 1 | 32.06  | 2.70 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 67.47  | 1 | 61.81  | 2.70 |
| 103 | Квартира | 4 | 3 | 77.39  | 1 | 69.99  | 2.70 |
| 104 | Квартира | 4 | 3 | 60.54  | 1 | 55.74  | 2.70 |
| 105 | Квартира | 4 | 3 | 36.32  | 1 | 32.06  | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 67.47  | 1 | 61.81  | 2.70 |
| 107 | Квартира | 5 | 3 | 77.39  | 1 | 43.60  | 2.70 |
| 108 | Квартира | 5 | 3 | 60.54  | 1 | 55.74  | 2.70 |
| 109 | Квартира | 5 | 3 | 36.32  | 1 | 32.06  | 2.70 |
| 110 | Квартира | 5 | 3 | 67.47  | 1 | 61.81  | 2.70 |
| 111 | Квартира | 6 | 3 | 77.39  | 1 | 69.99  | 2.70 |
| 112 | Квартира | 6 | 3 | 60.54  | 1 | 55.74  | 2.70 |
| 113 | Квартира | 6 | 3 | 36.32  | 1 | 32.06  | 2.70 |
| 114 | Квартира | 6 | 3 | 67.47  | 1 | 61.81  | 2.70 |
| 115 | Квартира | 7 | 3 | 77.39  | 1 | 69.99  | 2.70 |
| 116 | Квартира | 7 | 3 | 60.54  | 1 | 55.74  | 2.70 |
| 117 | Квартира | 7 | 3 | 36.32  | 1 | 32.06  | 2.70 |
| 118 | Квартира | 7 | 3 | 67.47  | 1 | 61.81  | 2.70 |
| 119 | Квартира | 8 | 3 | 108.42 | 1 | 99.62  | 2.70 |
| 120 | Квартира | 9 | 3 | 173.59 | 1 | 113.55 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения           |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения                      | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25          |                     |

|    |              |   |   |       |                                             |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|---------------------------------------------|-------|--|
| 4  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 5  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 6  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 7  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для малого класса автомобиля   | 13.25 |  |
| 8  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для малого класса автомобиля   | 13.25 |  |
| 9  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 10 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 11 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 12 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 13 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 14 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 15 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для малого класса автомобиля   | 13.25 |  |
| 16 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для малого класса автомобиля   | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 19 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для малого класса автомобиля   | 13.25 |  |

|    |              |   |   |       |                                             |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|---------------------------------------------|-------|--|
| 20 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 25 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для малого класса автомобиля   | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место для среднего класса автомобиля | 13.25 |  |

|    |                                                   |   |   |        |                                               |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|-----------------------------------------------|--------|------|
| 36 | Машино-место                                      | 0 | 1 | 13.25  | Машино-место для среднего класса автомобиля   | 13.25  |      |
| 37 | Машино-место                                      | 0 | 1 | 13.25  | Машино-место для среднего класса автомобиля   | 13.25  |      |
| 38 | Машино-место                                      | 0 | 1 | 13.25  | Машино-место для среднего класса автомобиля   | 13.25  |      |
| 39 | Машино-место                                      | 0 | 1 | 13.25  | Машино-место для среднего класса автомобиля   | 13.25  |      |
| 40 | Машино-место                                      | 0 | 1 | 13.25  | Машино-место для среднего класса автомобиля   | 13.25  |      |
| 41 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 163.00 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 41.40  | 4.30 |
|    |                                                   |   |   |        | Тамбур                                        | 2.60   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Сан.узел                                      | 4.30   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Тамбур                                        | 3.10   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 111.60 |      |
| 42 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 144.08 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 140.28 | 4.30 |
|    |                                                   |   |   |        | Сан.узел                                      | 3.80   |      |
| 43 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 43.00  | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 41.10  | 4.30 |
|    |                                                   |   |   |        | Сан.узел                                      | 1.90   |      |
| 44 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 138.83 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 137.33 | 4.30 |
|    |                                                   |   |   |        | Сан.узел                                      | 1.50   |      |
| 45 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 62.80  | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 61.30  | 4.30 |
|    |                                                   |   |   |        | Сан.узел                                      | 1.50   |      |
| 46 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 83.00  | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 81.50  | 4.30 |
|    |                                                   |   |   |        | Сан.узел                                      | 1.50   |      |

|    |                                                      |   |   |        |                                                  |        |      |
|----|------------------------------------------------------|---|---|--------|--------------------------------------------------|--------|------|
| 47 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 81.50  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 80.00  | 4.30 |
|    |                                                      |   |   |        | Сан.узел                                         | 1.50   |      |
| 48 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 44.90  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 43.40  | 4.30 |
|    |                                                      |   |   |        | Сан.узел                                         | 1.50   |      |
| 49 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 147.90 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 145.00 | 4.30 |
|    |                                                      |   |   |        | Сан.узел                                         | 2.90   |      |
| 50 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 42.69  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 42.69  | 4.30 |
| 51 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 18.98  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 18.98  | 4.30 |
| 52 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 27.99  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 27.99  | 4.30 |
| 53 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 37.74  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 37.74  | 4.30 |
| 54 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 22.19  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 22.19  | 4.30 |
| 55 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 17.76  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 17.76  | 4.30 |
| 56 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 21.03  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 21.03  | 4.30 |
| 57 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 19.86  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 19.86  | 4.30 |
| 58 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 14.70  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 14.70  | 4.30 |
| 59 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 16.37  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 16.37  | 4.30 |
| 60 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 17.48  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 17.48  | 4.30 |

|    |                                                      |   |   |       |                                                  |       |      |
|----|------------------------------------------------------|---|---|-------|--------------------------------------------------|-------|------|
| 61 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 13.82 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 13.82 | 4.30 |
| 62 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 17.21 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 17.21 | 4.30 |
| 63 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 13.39 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 13.39 | 4.30 |
| 64 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 14.97 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 14.97 | 4.30 |
| 65 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 39.67 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 39.67 | 4.30 |
| 66 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 18.24 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 18.24 | 4.30 |
| 67 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 23.17 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 23.17 | 4.30 |
| 68 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 19.93 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 19.93 | 4.30 |
| 69 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 17.26 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 17.26 | 4.30 |
| 70 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 19.96 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 19.96 | 4.30 |
| 71 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 19.57 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 19.57 | 4.30 |
| 72 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 20.60 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 20.60 | 4.30 |
| 73 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 21.60 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 21.60 | 4.30 |
| 74 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 28.03 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 28.03 | 4.30 |
| 75 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 26.02 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 26.02 | 4.30 |
| 76 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 24.18 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 24.18 | 4.30 |

|    |                                                      |   |   |       |                                                  |       |      |
|----|------------------------------------------------------|---|---|-------|--------------------------------------------------|-------|------|
| 77 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 19.47 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 19.47 | 4.30 |
| 78 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 18.46 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 18.46 | 4.30 |
| 79 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 22.10 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 22.10 | 4.30 |
| 80 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 26.68 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 26.68 | 4.30 |
| 81 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 16.07 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 16.07 | 4.30 |
| 82 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 13.08 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 13.08 | 4.30 |
| 83 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 8.01  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 8.01  | 4.30 |
| 84 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 21.38 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 21.38 | 4.30 |
| 85 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 21.82 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 21.82 | 4.30 |
| 86 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 23.04 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 23.04 | 4.30 |
| 87 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 26.32 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 26.32 | 4.30 |
| 88 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 20.20 | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 20.20 | 4.30 |
| 89 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 7.41  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 7.41  | 4.30 |
| 90 | Нежилое помещение                                    | 8 | 3 | 7.34  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 7.34  | 2.20 |
| 91 | Нежилое помещение                                    | 8 | 3 | 6.97  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 6.97  | 2.20 |
| 92 | Нежилое помещение                                    | 8 | 3 | 7.95  | Помещение нежилое (Без<br>конкретной технологии) | 7.95  | 2.20 |

|     |                   |    |   |      |                                               |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|-----------------------------------------------|------|------|
| 93  | Нежилое помещение | 8  | 3 | 7.85 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 7.85 | 2.20 |
| 94  | Нежилое помещение | 8  | 3 | 6.11 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 6.11 | 2.20 |
| 95  | Нежилое помещение | 8  | 3 | 5.42 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.42 | 2.20 |
| 96  | Нежилое помещение | 8  | 3 | 7.28 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 7.28 | 2.20 |
| 97  | Нежилое помещение | 8  | 3 | 7.12 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 7.12 | 2.20 |
| 98  | Нежилое помещение | 8  | 3 | 7.83 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 7.83 | 2.20 |
| 99  | Нежилое помещение | 8  | 3 | 7.32 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 7.32 | 2.20 |
| 100 | Нежилое помещение | 8  | 3 | 5.09 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.09 | 2.20 |
| 101 | Нежилое помещение | 8  | 3 | 5.40 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.40 | 2.20 |
| 102 | Нежилое помещение | 10 | 3 | 5.48 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.48 | 2.20 |
| 103 | Нежилое помещение | 10 | 3 | 5.29 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.29 | 2.20 |
| 104 | Нежилое помещение | 10 | 3 | 5.74 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.74 | 2.20 |
| 105 | Нежилое помещение | 10 | 3 | 5.04 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.04 | 2.20 |
| 106 | Нежилое помещение | 10 | 3 | 3.93 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 3.93 | 2.20 |
| 107 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 4.98 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 4.98 | 2.20 |
| 108 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 4.89 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 4.89 | 2.20 |

|     |                   |    |   |      |                                               |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|-----------------------------------------------|------|------|
| 109 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 6.44 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 6.44 | 2.20 |
| 110 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 7.42 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 7.42 | 2.20 |
| 111 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 8.17 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 8.17 | 2.20 |
| 112 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 8.08 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 8.08 | 2.20 |
| 113 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 9.03 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 9.03 | 2.20 |
| 114 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 5.37 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.37 | 2.20 |
| 115 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 5.69 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.69 | 2.20 |
| 116 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 6.92 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 6.92 | 2.20 |
| 117 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 7.18 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 7.18 | 2.20 |
| 118 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 5.66 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.66 | 2.20 |
| 119 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 5.04 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.04 | 2.20 |
| 120 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 5.50 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.50 | 2.20 |
| 121 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 4.80 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 4.80 | 2.20 |
| 122 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 5.62 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.62 | 2.20 |
| 123 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 6.92 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 6.92 | 2.20 |
| 124 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 6.85 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 6.85 | 2.20 |

|     |                   |    |   |      |                                               |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|-----------------------------------------------|------|------|
| 125 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 3.00 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 3.00 | 2.20 |
| 126 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 6.60 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 6.60 | 2.20 |
| 127 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 6.90 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 6.90 | 2.20 |
| 128 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 5.30 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.30 | 2.20 |
| 129 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 5.41 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.41 | 2.20 |
| 130 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 5.24 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.24 | 2.20 |
| 131 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 5.73 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 5.73 | 2.20 |
| 132 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 7.25 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 7.25 | 2.20 |
| 133 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 6.20 | Помещение нежилое (Без конкретной технологии) | 6.20 | 2.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезды на подземном паркинге | 0 этаж. Подземный паркинг             | Общественное         | 1185.60        |
| 2     | Узел ввода                    | 0 этаж. Подземный паркинг             | Техническое          | 13.40          |
| 3     | Электрощитовая                | 0 этаж. Подземный паркинг             | Техническое          | 15.80          |
| 4     | Насосная                      | 0 этаж. Подземный паркинг             | Техническое          | 17.40          |
| 5     | Техническое помещение         | 0 этаж. Подземный паркинг             | Техническое          | 10.20          |
| 6     | ИТП                           | 0 этаж. Подземный паркинг             | Техническое          | 46.20          |
| 7     | Тамбур-шлюз                   | 0 этаж. Подземный паркинг             | Общественное         | 4.80           |
| 8     | Тамбур-шлюз                   | 0 этаж. Подземный паркинг             | Общественное         | 4.30           |

|    |                           |                           |              |       |
|----|---------------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 9  | Форкамера                 | 0 этаж. Подземный паркинг | Техническое  | 12.70 |
| 10 | Тамбур-шлюз               | 0 этаж. Подземный паркинг | Общественное | 4.70  |
| 11 | Тамбур-шлюз               | 0 этаж. Подземный паркинг | Общественное | 7.30  |
| 12 | Форкамера                 | 0 этаж. Подземный паркинг | Техническое  | 8.50  |
| 13 | Тамбур-шлюз               | 0 этаж. Подземный паркинг | Общественное | 12.60 |
| 14 | Тамбур-шлюз               | 0 этаж. Подземный паркинг | Общественное | 12.90 |
| 15 | Форкамера                 | 0 этаж. Подземный паркинг | Техническое  | 4.90  |
| 16 | Серверная                 | 0 этаж. Подземный паркинг | Техническое  | 5.10  |
| 17 | Лестничная клетка         | 0 этаж. Подземный паркинг | Общественное | 10.90 |
| 18 | Вспомогательное помещение | 0 этаж. Подземный паркинг | Техническое  | 12.60 |
| 19 | Лестничная клетка         | 0 этаж. Подземный паркинг | Общественное | 13.80 |
| 20 | Тамбур-шлюз               | 0 этаж. Подземный паркинг | Общественное | 4.00  |
| 21 | Приточная венткамера      | 0 этаж. Подземный паркинг | Техническое  | 9.70  |
| 22 | Холодная зона             | 0 этаж. Подземный паркинг | Техническое  | 2.00  |
| 23 | Тамбур                    | 1 этаж. Секция 1          | Общественное | 4.60  |
| 24 | Лестница                  | 1 этаж. Секция 1          | Общественное | 12.60 |
| 25 | Лифтовой холл             | 1 этаж. Секция 1          | Общественное | 9.30  |
| 26 | Тамбур                    | 1 этаж. Секция 1          | Общественное | 7.20  |
| 27 | Тамбур                    | 1 этаж. Секция 2          | Общественное | 3.70  |
| 28 | Лестница                  | 1 этаж. Секция 2          | Общественное | 12.00 |
| 29 | Тамбур-шлюз               | 1 этаж. Секция 2          | Общественное | 2.10  |
| 30 | Лифтовой холл             | 1 этаж. Секция 2          | Общественное | 10.00 |
| 31 | Тамбур                    | 1 этаж. Секция 3          | Общественное | 5.80  |
| 32 | Лифтовой холл             | 1 этаж. Секция 3          | Общественное | 13.00 |
| 33 | Лестница                  | 1 этаж. Секция 3          | Общественное | 12.60 |
| 34 | Тамбур                    | 1 этаж. Секция 3          | Общественное | 3.70  |
| 35 | Лестница                  | 2 этаж. Секция 1          | Общественное | 12.60 |
| 36 | КУИ                       | 2 этаж. Секция 1          | Техническое  | 4.70  |
| 37 | Лифтовой холл             | 2 этаж. Секция 1          | Общественное | 4.40  |
| 38 | Лестница                  | 2 этаж. Секция 2          | Общественное | 12.00 |

|    |                         |                  |              |       |
|----|-------------------------|------------------|--------------|-------|
| 39 | Тамбур-шлюз             | 2 этаж. Секция 2 | Общественное | 5.00  |
| 40 | КУИ                     | 2 этаж. Секция 2 | Техническое  | 7.00  |
| 41 | Тамбур-шлюз             | 2 этаж. Секция 3 | Общественное | 6.80  |
| 42 | КУИ                     | 2 этаж. Секция 3 | Техническое  | 4.60  |
| 43 | Лестница                | 2 этаж. Секция 3 | Общественное | 12.60 |
| 44 | Техническое помещение   | 2 этаж. Секция 3 | Техническое  | 24.20 |
| 45 | Лестнично-лифтовой холл | 3 этаж. Секция 1 | Общественное | 32.80 |
| 46 | Коридор                 | 3 этаж. Секция 1 | Общественное | 18.60 |
| 47 | Лестнично-лифтовой холл | 3 этаж. Секция 2 | Общественное | 24.50 |
| 48 | Островок безопасности   | 3 этаж. Секция 2 | Общественное | 2.00  |
| 49 | Коридор                 | 3 этаж. Секция 2 | Общественное | 58.50 |
| 50 | Лестнично-лифтовой холл | 3 этаж. Секция 3 | Общественное | 24.50 |
| 51 | Коридор                 | 3 этаж. Секция 3 | Общественное | 23.70 |
| 52 | Лестнично-лифтовой холл | 4 этаж. Секция 1 | Общественное | 32.80 |
| 53 | Коридор                 | 4 этаж. Секция 1 | Общественное | 18.60 |
| 54 | Лестнично-лифтовой холл | 4 этаж. Секция 2 | Общественное | 24.50 |
| 55 | Островок безопасности   | 4 этаж. Секция 2 | Общественное | 2.00  |
| 56 | Коридор                 | 4 этаж. Секция 2 | Общественное | 58.50 |
| 57 | Лестнично-лифтовой холл | 4 этаж. Секция 3 | Общественное | 24.50 |
| 58 | Коридор                 | 4 этаж. Секция 3 | Общественное | 23.70 |
| 59 | Лестнично-лифтовой холл | 5 этаж. Секция 1 | Общественное | 32.80 |
| 60 | Коридор                 | 5 этаж. Секция 1 | Общественное | 18.60 |
| 61 | Лестнично-лифтовой холл | 5 этаж. Секция 2 | Общественное | 24.50 |
| 62 | Островок безопасности   | 5 этаж. Секция 2 | Общественное | 2.00  |
| 63 | Коридор                 | 5 этаж. Секция 2 | Общественное | 58.50 |
| 64 | Лестнично-лифтовой холл | 5 этаж. Секция 3 | Общественное | 24.50 |
| 65 | Коридор                 | 5 этаж. Секция 3 | Общественное | 23.70 |
| 66 | Лестнично-лифтовой холл | 6 этаж. Секция 1 | Общественное | 32.80 |
| 67 | Коридор                 | 6 этаж. Секция 1 | Общественное | 18.60 |
| 68 | Лестнично-лифтовой холл | 6 этаж. Секция 2 | Общественное | 24.50 |

|    |                         |                        |              |        |
|----|-------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 69 | Островок безопасности   | 6 этаж. Секция 2       | Общественное | 2.00   |
| 70 | Коридор                 | 6 этаж. Секция 2       | Общественное | 58.50  |
| 71 | Лестнично-лифтовой холл | 6 этаж. Секция 3       | Общественное | 24.50  |
| 72 | Коридор                 | 6 этаж. Секция 3       | Общественное | 23.70  |
| 73 | Лестнично-лифтовой холл | 7 этаж. Секция 1       | Общественное | 32.80  |
| 74 | Коридор                 | 7 этаж. Секция 1       | Общественное | 18.60  |
| 75 | Лестнично-лифтовой холл | 7 этаж. Секция 2       | Общественное | 24.50  |
| 76 | Островок безопасности   | 7 этаж. Секция 2       | Общественное | 2.00   |
| 77 | Коридор                 | 7 этаж. Секция 2       | Общественное | 58.50  |
| 78 | Лестнично-лифтовой холл | 7 этаж. Секция 3       | Общественное | 24.50  |
| 79 | Коридор                 | 7 этаж. Секция 3       | Общественное | 23.70  |
| 80 | Лестнично-лифтовой холл | 8 этаж. Секция 1       | Общественное | 32.80  |
| 81 | Коридор                 | 8 этаж. Секция 1       | Общественное | 18.60  |
| 82 | Лестнично-лифтовой холл | 8 этаж. Секция 2       | Общественное | 24.50  |
| 83 | Островок безопасности   | 8 этаж. Секция 2       | Общественное | 2.00   |
| 84 | Коридор                 | 8 этаж. Секция 2       | Общественное | 58.50  |
| 85 | Лестнично-лифтовой холл | 8 этаж. Секция 3       | Общественное | 24.50  |
| 86 | Коридор                 | 8 этаж. Секция 3       | Общественное | 11.80  |
| 87 | Техэтаж                 | Техэтаж на отм. 23.600 | Техническое  | 149.10 |
| 88 | Лестнично-лифтовой холл | 9 этаж. Секция 1       | Общественное | 32.80  |
| 89 | Коридор                 | 9 этаж. Секция 1       | Общественное | 13.20  |
| 90 | Техэтаж                 | Техэтаж на отм. 26.600 | Техническое  | 53.10  |
| 91 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 26.600 | Техническое  | 2.60   |
| 92 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 26.600 | Техническое  | 2.70   |
| 93 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 26.600 | Техническое  | 6.70   |
| 97 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 26.600 | Техническое  | 3.10   |
| 95 | Лестнично-лифтовой холл | 9 этаж. Секция 2       | Общественное | 24.50  |
| 96 | Островок безопасности   | 9 этаж. Секция 2       | Общественное | 2.00   |
| 97 | Коридор                 | 9 этаж. Секция 2       | Общественное | 58.50  |
| 98 | Лестнично-лифтовой холл | 9 этаж. Секция 3       | Общественное | 24.50  |

|     |                         |                        |              |        |
|-----|-------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 99  | Коридор                 | 9 этаж. Секция 3       | Общественное | 11.80  |
| 100 | Лестнично-лифтовой холл | 10 этаж. Секция 1      | Общественное | 32.80  |
| 101 | Коридор                 | 10 этаж. Секция 1      | Общественное | 8.00   |
| 102 | Лестнично-лифтовой холл | 10 этаж. Секция 2      | Общественное | 24.50  |
| 103 | Островок безопасности   | 10 этаж. Секция 2      | Общественное | 2.00   |
| 104 | Коридор                 | 10 этаж. Секция 2      | Общественное | 58.50  |
| 105 | Лестнично-лифтовой холл | 10 этаж. Секция 3      | Общественное | 24.50  |
| 106 | Техэтаж                 | Техэтаж на отм. 29.600 | Техническое  | 123.30 |
| 107 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 29.600 | Техническое  | 3.00   |
| 108 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 29.600 | Техническое  | 6.40   |
| 109 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 29.600 | Техническое  | 3.80   |
| 110 | Лестнично-лифтовой холл | 11 этаж. Секция 1      | Общественное | 32.00  |
| 111 | Техэтаж                 | Техэтаж на отм. 32.600 | Техническое  | 79.50  |
| 112 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 32.600 | Техническое  | 14.00  |
| 113 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 32.600 | Техническое  | 6.50   |
| 114 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 32.600 | Техническое  | 17.00  |
| 115 | Лестнично-лифтовой холл | 11 этаж. Секция 2      | Общественное | 24.50  |
| 116 | Островок безопасности   | 11 этаж. Секция 2      | Общественное | 2.00   |
| 117 | Коридор                 | 11 этаж. Секция 2      | Общественное | 58.50  |
| 118 | Лестнично-лифтовой холл | 12 этаж. Секция 2      | Общественное | 24.50  |
| 119 | Островок безопасности   | 12 этаж. Секция 2      | Общественное | 2.00   |
| 120 | Коридор                 | 12 этаж. Секция 2      | Общественное | 58.50  |
| 121 | Техэтаж                 | Техэтаж на отм. 38.700 | Техническое  | 490.00 |
| 122 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 38.700 | Техническое  | 8.00   |
| 123 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 38.700 | Техническое  | 6.40   |
| 124 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 38.700 | Техническое  | 6.00   |
| 125 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 38.700 | Техническое  | 7.70   |
| 126 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 38.700 | Техническое  | 6.70   |
| 127 | Техническое помещение   | Техэтаж на отм. 38.700 | Техническое  | 15.00  |

|                                                                                                                                       |                             |                                                                                                         |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1                                                                                                  |               |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                        | Назначение    |
| 1                                                                                                                                     | 0 этаж. Подземный паркинг   | Насос МНС 80-65-125/7,5, Q=88м3/h, H=22m, N=7,5KW, 1 рабочий + 1 резерв; (АДЛ)МПНУ 33Г-МНС.2/88-22(2шт) | Водоснабжение |
| 2                                                                                                                                     | 0 этаж. Подземный паркинг   | Шкаф управления насосами ШУН-2D7,5/1D5,5-PB-IP54-O-БСК(1шт)                                             | Водоснабжение |
| 3                                                                                                                                     | 0 этаж. Подземный паркинг   | Шкаф управления и контроля ШУК-2-IP54-O-БСК(1шт)                                                        | Водоснабжение |
| 4                                                                                                                                     | 0 этаж. Подземный паркинг   | Шкаф управления и сигнализации ШУС-PB-IP54-O- БСК(1шт)                                                  | Водоснабжение |
| 5                                                                                                                                     | 0 этаж. Подземный паркинг   | Узел управления спринклерный УУ-С150/1,6В-ВФ.О4 "Прямоточный-150"(1шт)                                  | Водоснабжение |
| 6                                                                                                                                     | 0 этаж. Подземный паркинг   | Шкаф управления задвижкой ШУЗ 2D-IP54-O-У БСК(1шт)                                                      | Водоснабжение |
| 7                                                                                                                                     | 0 этаж. Подземный паркинг   | Сигнализатор (реле) потока жидкости СПЖ (25-150)-0,63/1,6(3)-УН(G1/2).У2-"Стрим" v5(1шт)                | Водоснабжение |
| 8                                                                                                                                     | 0 этаж. Подземный паркинг   | Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХНД-50(1шт)                                                | Водоснабжение |
| 9                                                                                                                                     | 0 этаж. Подземный паркинг   | Задвижка с электроприводом 30ч9066р(2шт)                                                                | Водоснабжение |
| 10                                                                                                                                    | 0 этаж. Подземный паркинг   | Опора для водомерного узла ОП-3 РЧ Б9-8(4шт)                                                            | Водоснабжение |
| 11                                                                                                                                    | 0 этаж. Подземный паркинг   | Насосная установка повысительная Aikon PBS 3 CDM5-10 FCC ТКП(1шт)                                       | Водоснабжение |
| 12                                                                                                                                    | 0 этаж. Подземный паркинг   | Счетчик холодной воды ВСХД-32 (шт)                                                                      | Водоснабжение |
| 13                                                                                                                                    | 3-12. Жилые помещения       | Водомерный узел индивидуальный (квартирный)                                                             | Водоснабжение |

|    |                               |                                                                             |               |
|----|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 14 | 3-12. Жилые помещения         | Счетчик холодной воды СБХВ-3/15 (120шт)                                     | Водоснабжение |
| 15 | 1-2этаж. Встроенные помещения | Водомерный узел В1-4 (на встроенные помещения, общий)                       | Водоснабжение |
| 16 | 1-2этаж. Встроенные помещения | Счетчик холодной воды ВСХД-50(1шт)                                          | Водоснабжение |
| 17 | 1-2этаж. Встроенные помещения | Водомерный узел индивидуальный (на каждого арендатора)                      | Водоснабжение |
| 18 | 1-2этаж. Встроенные помещения | Счетчик холодной воды ВСХД-15(23шт)                                         | Водоснабжение |
| 19 | 0 этаж. Подземный паркинг     | Счетчик холодной воды ВСХД-50 (1шт)                                         | Водоснабжение |
| 20 |                               | Внутренние сети В2 – противопожарный водопровод                             | Водоснабжение |
| 21 |                               | Насосная установка Aikon PFFS 2 CDM42-2 D ТКП(1шт)                          | Водоснабжение |
| 22 | 3-12. Жилые помещения         | Внутренние сети Т3 (на жилые помещения)                                     | Водоснабжение |
| 23 | 3-12. Жилые помещения         | Водомерный узел индивидуальный (на каждую квартиру)                         | Водоснабжение |
| 24 | 3-12. Жилые помещения         | Счетчик горячей воды ВСГД-15(120шт)                                         | Водоснабжение |
| 25 | 3-12. Жилые помещения         | Внутренние сети горячего водоснабжения Т3.1(на встроенные помещения 1-2эт.) | Водоснабжение |
| 26 | 3-12. Жилые помещения         | Водомерный узел индивидуальный (на каждого арендатора)                      | Водоснабжение |
| 27 | 3-12. Жилые помещения         | Счетчик горячей воды ВСГД-15(23шт)                                          | Водоснабжение |
| 28 | 1-2этаж. Встроенные помещения | Внутренние сети бытовой канализации К1.1 (на встроенные помещения 1-2эт.)   | Канализация   |
| 29 | 1-2этаж. Встроенные помещения | Насосная установка AquaTIM AM-STP-400 (400 Вт)(6шт)                         | Канализация   |
| 30 | 1-2этаж. Встроенные помещения | Насосная установка AquaTIM AM-STP-600 (600 Вт) (1шт)                        | Канализация   |
| 31 | 1-2этаж. Встроенные помещения | Внутренние сети производственной канализации К3                             | Канализация   |
| 32 | 1-2этаж. Встроенные помещения | Насосная установка AquaTIM AM-STP-600 (600 Вт) (2шт)                        | Канализация   |
| 33 | 0 этаж. Подземный паркинг     | Внутренние сети дренажной канализации К4                                    | Канализация   |

|    |                               |                                                   |                  |
|----|-------------------------------|---------------------------------------------------|------------------|
| 34 | 0 этаж. Подземный паркинг     | Насос ГНОМ 10-10Т (10шт)                          | Канализация      |
| 35 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ВРУ-3-13(1шт)                                     | Электроснабжение |
| 36 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ВРУ-3-14(1шт)                                     | Электроснабжение |
| 37 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ВРУ-3-23(1шт)                                     | Электроснабжение |
| 38 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ВРУ-3-31(1шт)                                     | Электроснабжение |
| 39 | 0 этаж. Подземный паркинг     | Блок управления CF 10/2                           | Электроснабжение |
| 40 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ВРУЗС-13 (1шт)                                    | Электроснабжение |
| 41 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ЩРН-18 (1шт)                                      | Электроснабжение |
| 42 | 0 этаж. Подземный паркинг     | телекоммуникационный шкаф СПД-Master (СПД-М)(1шт) | Электроснабжение |
| 43 | 0 этаж. Подземный паркинг     | Шкаф УППВ 1918 М1(1шт)                            | Электроснабжение |
| 44 | 0 этаж. Подземный паркинг     | СПД-Slave (СПД-S)                                 | Электроснабжение |
| 45 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ОРШ ПАО РОСТЕЛЕКОМ(1шт)                           | Электроснабжение |
| 46 | 0 этаж. Подземный паркинг     | П1.Вентилятор WNP 100-50/40R-2D(1шт)              | Вентиляция       |
| 47 | 0 этаж. Подземный паркинг     | П2.Вентилятор WNK 100/1(1шт)                      | Вентиляция       |
| 48 | 1-2этаж. Встроенные помещения | П3.Вентилятор WNP 70-40/31R.2D(1шт)               | Вентиляция       |
| 49 | 1-2этаж. Встроенные помещения | П4.Вентилятор WNP 50-25/22R.2D(1шт)               | Вентиляция       |

|    |                               |                                                  |                             |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|
| 50 | 1-2этаж. Встроенные помещения | ПВ1. UTR 60-35 V1.31-1.1x30.N(1шт)               | Вентиляция                  |
| 51 | 1-2этаж. Встроенные помещения | ПВ2.UTR 50-30 V1.25-0.55x30.R(1шт)               | Вентиляция                  |
| 52 | 0 этаж. Подземный паркинг     | В1. UTR 100-50 V1.45-4x15.R(1шт)                 | Вентиляция                  |
| 53 | 0 этаж. Подземный паркинг     | В2,3,4,5,6. WNK 100/1(5шт)                       | Вентиляция                  |
| 54 | 1-2этаж. Встроенные помещения | В7. VCR-740/50- РЦ-1,5/ 1500/220-380(1шт)        | Вентиляция                  |
| 55 | 1-2этаж. Встроенные помещения | В8. WNK 160/1(1шт)                               | Вентиляция                  |
| 56 | 1-2этаж. Встроенные помещения | В9. WNK 315/1(1шт)                               | Вентиляция                  |
| 57 | 1-2этаж. Встроенные помещения | В10,14,16,18,20. WNK 160/1(5шт)                  | Вентиляция                  |
| 58 | 1-2этаж. Встроенные помещения | В. Вентилятор WNK 100/1 (18шт)                   | Вентиляция                  |
| 59 | 1-2этаж. Встроенные помещения | У1-У9. Вентилятор WNK 100/1(1шт)                 | Вентиляция                  |
| 60 | 0 этаж. Подземный паркинг     | В12,22. WNK 200/1(2шт)                           | Вентиляция                  |
| 66 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ВД1.Вентилятор KLR-DU-400-100В- 15x10-L270 (1шт) | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 67 | 1-2этаж. Встроенные помещения | ВД2. Вентилятор KLR-DU-400-71А-5x15-R2707 (1шт)  | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 68 | 1-2этаж. Встроенные помещения | ВД3.Вентилятор KLR-DU-400-71А7-5x15-L90 (1шт)    | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 69 | 1-2этаж. Встроенные помещения | ВД4. Вентилятор KLR-DU-400-71А7-7,5x15-R90 (1шт) | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 70 | 3-9. Жилые помещения          | ВД5. Вентилятор KLR-DU-400-71В-11x15-R90 (1шт)   | Вентиляция.<br>Дымоудаление |

|    |                               |                                                      |                             |
|----|-------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 71 | 3-12. Жилые помещения         | ВД6. Вентилятор KLR-DU-400-71B-11x15-L0 (1шт)        | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 72 | 3-8. Жилые помещения          | ВД 7.1;7.2. Вентилятор KLR-DU-400-71B-11x15-L0 (2шт) | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 73 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ПД1. Вентилятор WNK 160/1(1шт)                       | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 74 | 1-2этаж. Встроенные помещения | ПД2,3,4. Вентилятор KSO 56-3x30(3шт)                 | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 75 | 3-9. Жилые помещения          | ПД5. Вентилятор KSO 63-4x30(1шт)                     | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 76 | 3-12. Жилые помещения         | ПД6. Вентилятор KSO 63-4x30(1шт)                     | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 77 | 3-8. Жилые помещения          | ПД 7.1;7.2;7.3. Вентилятор KSO 56-4x30(3шт)          | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 78 | Шахта лифта                   | ПД 8;9. Вентилятор KSO 40-1,1x30 (2шт)               | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 79 | Шахта лифта                   | ПД10. ВО №4,0-О-А4,0/19-1,1/3000/380-У1 (1шт)        | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 80 | ЛК типа Н2                    | ПД11. KSO 90-11x15(1шт)                              | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 81 | Шахта лифта                   | ПД12. ВО №4,0-О-А4,0/19-1,1/3000/380-У1 (1шт)        | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 82 | Шахта лифта                   | ПД13. KSO 40-1,1x30 (1шт)                            | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 83 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ПД14.1 KSO 45-3x30 (1шт)                             | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 84 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ПД14.2 WNK 160/1 (1шт)                               | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 85 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ПД15.1 KSO 45-3x30(1шт)                              | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 86 | 0 этаж. Подземный паркинг     | ПД15.2 WNK 160/1(1шт)                                | Вентиляция.<br>Дымоудаление |

|     |                             |                                            |                             |
|-----|-----------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| 87  | 0 этаж. Подземный паркинг   | ПД16.1 KSO 45-3х30(1шт)                    | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 88  | 0 этаж. Подземный паркинг   | ПД16.2 WNK 160/1(1шт)                      | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 89  | ПБЗ в осях 8-9              | ПД17.1 KSO 56-3х30(1шт)                    | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 90  | ПБЗ в осях 8-9              | ПД17.2 WNK 100/1(1шт)                      | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 91  | Дымовая венткамера, 9 этаж  | ПД18. KSO 50-2,2х30(1шт)                   | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 92  | Дымовая венткамера, 10 этаж | ПД19. KSO 50-2,2х30(1шт)                   | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 93  | Дымовая венткамера, 11 этаж | ПД20. KSO 50-2,2х30(1шт)                   | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 94  | Дымовая венткамера, 13 этаж | ПД21;22. KSO 50-2,2х30(2шт)                | Вентиляция.<br>Дымоудаление |
| 95  |                             | Стальной панельный радиатор SANEXT (172шт) | Отопление                   |
| 96  |                             | Конвектор внутриспольный Terla (49шт)      | Отопление                   |
| 97  |                             | Напольный конвектор Terla (381шт)          | Отопление                   |
| 98  | Секция 1                    | Лифт 600кг IZAMET 1991 (1шт)               | Вертикальный транспорт      |
| 99  | Секция 1                    | Лифт H1 TWJ KOYO Elevator (1шт)            | Вертикальный транспорт      |
| 100 | Секция 2                    | Лифт H2 TWJ KOYO Elevator (1шт)            | Вертикальный транспорт      |
| 101 | Секция 3                    | Лифт Л1 TWJ KOYO Elevator (1шт)            | Вертикальный транспорт      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.04.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.04.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>620 000 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>52:19:0208026:738</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                            |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810519030000363</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>01929672                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>21                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>23                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>8                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>858,5 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>867,3 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>106 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>71 856 972,2 руб.</b>                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>65 431 300 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 100 000 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>500 000,00 руб.</b>                                                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |
|---|------------|---------------------------------------------|----------------------|
| 1 | 09.06.2023 | 19                                          | Изменены пункты 19.7 |
| 2 | 23.06.2023 | 12                                          | Изменены пункты 12.3 |
| 3 | 10.07.2023 | 19                                          | Изменены пункты 19.7 |
| 4 | 02.08.2023 | 6                                           | Изменены пункты 6.1  |
| 5 | 02.08.2023 | 19                                          | Изменены пункты 19.7 |
| 6 | 31.08.2023 | 15                                          | Изменены пункты 15.2 |
| 7 | 07.09.2023 | 19                                          | Изменены пункты 19.7 |

|    |            |    |                                  |
|----|------------|----|----------------------------------|
| 8  | 10.10.2023 | 19 | Изменены пункты 19.7             |
| 9  | 25.10.2023 | 9  | Изменены пункты 9.3              |
| 10 | 25.10.2023 | 15 | Изменены пункты 15.1, 15.2, 15.3 |
| 11 | 26.10.2023 | 9  | Изменены пункты 9.2.21           |
| 12 | 27.10.2023 | 9  | Изменены пункты 9.2.21           |
| 13 | 27.10.2023 | 11 | Изменены пункты 11.1             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 492897662245041601055120027689297047405  
Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭСТЕТИКА  
ГОРОДА», Быков Сергей Евгеньевич, Бор  
Действителен: с 01.08.2023 по 01.11.2024