

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕПИНА"	по ОКПО	35078642		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6670476621		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

620137, Свердловская обл, Екатеринбург г, Академическая ул, д. № 18, оф. 329

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	88 417	83 871	76 401
	в том числе:				
	земельные участки		88 417	83 871	76 401
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 412	2 691	1 271
	Прочие внеоборотные активы	1190	260 253	54 926	30 783
	в том числе:				
	незавершенное строительство		260 253	54 926	30 783
	Итого по разделу I	1100	353 083	141 488	108 455
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	43	34	-
	Дебиторская задолженность	1230	461 354	6 555	4 678
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		71 746	6 555	4 678
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	161	79	16
	Прочие оборотные активы	1260	6	10	-
	Итого по разделу II	1200	461 565	6 678	4 694
	БАЛАНС	1600	814 648	148 166	113 149

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 349)	(13 625)	(6 435)
	Итого по разделу III	1300	(12 349)	(3 625)	3 565
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	394 902	135 658	102 662
	в том числе:				
	займы, кредит		377 312	122 400	96 900
	проценты по займам, кредиту		17 589	13 258	5 762
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	394 902	135 658	102 662
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	432 095	16 133	6 922
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		42 067	16 008	6 783
	расчеты с бюджетом		122	121	139
	прочие		298	4	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	432 095	16 133	6 922
	БАЛАНС	1700	814 648	148 166	113 149



Руководитель

(подпись)

Пятибратов Дмитрий
Валерьевич

(расшифровка подписи)

30 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕПИНА"	по ОКПО	30	06	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	35078642		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	6670476621		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 536)	(330)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 536)	(330)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(4 054)	(3 859)
	Прочие доходы	2340	-	106
	Прочие расходы	2350	(855)	(147)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10 445)	(4 230)
	Налог на прибыль	2410	1 721	698
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 721	698
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 724)	(3 532)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 724)	(3 532)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Пятибратов Дмитрий
Валерьевич

(расшифровка подписи)

30 июля 2021 г.