

Приложение № 1
к приказу Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области
от _____ № _____ «Об утверждении
форм документов, используемых при
осуществлении регионального
государственного строительного надзора на
территории Свердловской области»

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 31 » 03 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

АО «Корпорация «Атомстройкомплекс», ОГРН 1056604409784, ИНН 6672184222,

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,
адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39, тел. 266-29-39.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«29-этажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными ДОО (№2 по ПЗУ), 12-этажный
жилой дом (№3 по ПЗУ), часть паркинга в осях 1п-11п/Ап-Мп (№10 по ПЗУ) – 2 этап строительства

на строительство, краткие проектные характеристики,

Общая площадь – 26793,97 м², строительный объем 97227,01 м³ (подземной части – 8967,7 м³),
Количество этажей 30, тех подполье - 1, Количество кв - 318., Площадь застройки – 1041,71 м², высота -
90,86 м., Общая площадь – 10655,33 м², строительный объем 40038,79 м³ (подземной части – 4942,57 м³),
Количество этажей 13, тех подполье - 1, Количество кв - 104, Площадь застройки – 896,43 м², высота -
35,29 м., Общая площадь – 6658,14 м², строительный объем 30175,05 м³ (подземной части – 30095,25 м³),
Количество этажей 2, тех подполье - 2, Количество м/м - 399., Площадь застройки – 3478,85 м².

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 66-41-86-2023 от 28.03.2023 г. Администрация города Екатеринбурга

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

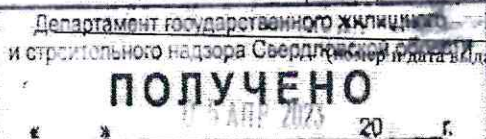
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

0011-2023 от 13.02.2023 г. ООО «Уральское управление строительной экспертизы»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации,
если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной
экологической экспертизе

Не требуется



(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции Апрель 2023 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции Декабрь 2025 г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
- АО «Корпорация «Атомстройкомплекс» Свидетельство № 1386.07-2009-6672184222-С-083 от 20.01.2014г. НП СРО «союз Стройиндустрии Свердловской области» ул. Мамина-Сибиряка д.111 оф 417. т-8(343)310-26-17 E-mail: spsi-sro@mail.ur.ru*
- ООО «Центр подрядов «Атомстройкомплекс» Свидетельство № 1473.06-2010-6685081866-С-083 от 23.01.2015г. НП СРО «союз Стройиндустрии Свердловской области» ул. Мамина-Сибиряка д.111 оф 417. т-8(343)310-26-17 E-mail: spsi-sro@mail.ur.ru*

10. Приложения:

- разрешение на строительство № 66-41-86-2023 от 28.03.2023 г. (заверенная копия);
- заключение негосударственной экспертизы № 0011-2023 от 13.02.2023 г.
- проектная документация, прошедшая государственную экспертизу по объекту: «29-этажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными ДОО (№2 по ПЗУ), 12-этажный жилой дом (№3 по ПЗУ), часть паркинга в осях 1п-11п/Ап-Мн (№10 по ПЗУ) – 2 этап строительства», расположенный: Свердловская область, г. Екатеринбург (ш. СП001-10.19-00ПЗ изм.5, СП001-10.19-00-ПЗУ изм.6, СП001-10.19-АР1 изм.3, ЭП.783.П-1-1-КР1.1 изм.2, СП001-10.19-КР2.1 изм.3, СП001-10.19-ИОС1.1 изм.1, СП001-10.19-ИОС2.1 изм.4, СП001-10.19-ИОС3.1 изм.2, СП001-10.19-ИОС4.1 изм.3, СП001-10.19-ИОС5.1 изм.2, СП001-10.19-ИОС7.1 изм.2, СП001-10.19-ООС изм.3, СП001-10.19-ПБ1 изм.3, СП001-10.19-ОДИ изм.3, СП001-10.19-ЭЭ1 изм.1, СП001-10.19-ТБЭ изм.2, СП001-10.19-НПКР изм.2, СП001-10.19-АР2 изм.1, СП001-10.19-КР1.2 изм.2, СП001-10.19-КР1.3 изм.2, СП001-10.19-КР1.4 изм.2, СП001-10.19-КР2.2 изм.1, СП001-10.19-ИОС1.2 изм.1, СП001-10.19-ИОС2.2 изм.1, СП001-10.19-ИОС3.2 изм.1, СП001-10.19-ИОС3.3 изм.1, СП001-10.19-ИОС4.2.1 изм.1, СП001-10.19-ИОС4.2.2 изм.1, СП001-10.19-ИОС5.2, СП001-10.19-ИОС7.2, СП001-10.19-ИОС7.3 изм.1, СП001-10.19-ПБ2.1 изм.1, СП001-10.19-ПБ2.2 изм.1, СП001-10.19-ОДИ2 изм.1, СП001-10.19-ЭЭ2)
- общий журнал работ;
- ГПЗУ № РФ-66-3-02-0-00-2023-0299 от 21.02.2023 г.;
- доверенность № 1 от 10.04.2023 г. (АО «Корпорация «Атомстройкомплекс»)
- приказ № п003/23 - 38 от 10.04.2023 г. (О назначении лица ответственного за строительный контроль АО «Корпорация «Атомстройкомплекс»);
- приказ № п003/23-35 от 31.03.2023 г. (Об утверждении проектной документации АО «Корпорация «Атомстройкомплекс»)
- Договор на выполнение функции технического заказчика от 10.01.2023 г.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: v.apichenko@atomsk.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Директор

(представитель застройщика или технического заказчика)



Минкин О.Ш.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.