

Жилой комплекс, расположенный на земельном участке
с кад.№ 16:16:120601:17628, по адресу: г. Казань, с. Константиновка.

3-я очередь строительства. (Корпуса 7,8)

Номер дела _____

Экземпляр _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Казань
(место составления)

«12» 04 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛТЫН"
ОГРН 1041621007691, ИНН 1655079910, 420021, РТ, г. Казань, ул. Татарстан, д.22/41, офис
905.

(наименование застройщика, технического заказчика

технический заказчик АО "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН" ОГРН 1187746226150, ИНН
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
7725442464, 123141, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, строение 1, э/пом/чк 8/П/8,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;
тел. (495)505-97-33.

_____ (фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

_____ (паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Жилой комплекс, расположенный на земельном участке
(наименование объекта капитального строительства, характеристики,
с кад.№ 16:16:120601:17628, по адресу: г. Казань, с. Константиновка.

_____ (описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих
3-я очередь строительства. (Корпуса 7,8)

_____ (конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, если разрешение выдается на
этап)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства г. Казань, с. Константиновка, участок
(почтовый или

с кад. № 16:16:120601:17628

_____ (строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №16-50-37-2023 от 06.04.2023г. выдано
(номер и

Исполнительным комитетом Муниципального образования города Казани, действует до
01.08.2025г.

_____ (дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49
Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или
ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) Положительное заключение
(номер и дата выдачи, кем выдано)

негосударственной экспертизы №16-2-1-3-009236-2023 от 28.02.2023г., выданное ГАУ
"Управление государственной экспертизы и ценообразования РТ по строительству и
архитектуре.

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

_____ (номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта
30.04.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта
01.08.2025.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "РСК "Техпроект"

Выписка из реестра саморегулируемой организации 1655419228-20221102-1601

Договора №ПИК/16-Кзн-83 от 19.01.2023г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

(документы, прилагаемы-е к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ)

- 1) Копия разрешения на строительство;
- 2) Проектная документация в полном объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства;
- 3) Общий журнал, в котором ведется учет выполненных работ;
- 4) Копия положительного заключения экспертизы проектной документации.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Заместитель директора по проектированию и ИРД

(должность)

(подпись)

А.В.Павлюк
(расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)



Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

«20» 04 2023г.

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ПО НАДЗОРУ ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ И РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО г.КАЗАНИ		
« <u>20</u> »	<u>04</u>	<u>2023</u>
Вх. №	<u>2776</u>	

рек. д 12-11/0288
от 20.04.2023