



## **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ЭКСПЕРТИЗЫ**

### **1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы**

1.1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительный Центр», адрес: 450017, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ахметова, д. 316, корп.4, кв.49. ИНН 0275914062, КПП 027501001, ОГРН 1180280008039.

### **1.2. Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике**

#### **1.2.1. Заявитель.**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройИнжиниринг-Юг»;

ИНН 9201529418, КПП 920101001, ОГРН1199204005648;

Адрес: 299057, г. Севастополь, ул. Парковая, д. 29, пом. XIII;

Место нахождения: 299057, г. Севастополь, ул. Парковая, д. 29, пом. XIII.

### **1.3. Основания для проведения экспертизы**

1.3.1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы проектной документации № 040-ТЗ-02-06/20 от 13.01.2021 г.

1.3.2. Договор на проведение негосударственной экспертизы от 13.01.2021 г. № 01-01/21.

**1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы:** не требуется.

### **1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы**

1.5.1. Заявление

1.5.2. Задание для проектирования

1.5.3. Проектная документация по объекту капитального строительства «Гостинично-рекреационный комплекс в районе парка Победы в г. Севастополе. I-й пусковой комплекс. Корпус № 1».

1.5.4. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации

**1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы**

1.6.1. Положительное комплексное заключение государственной экспертизы по объекту: «Гостинично-рекреационный комплекс в районе парка Победы в г. Севастополе. I-й пусковой комплекс. Корпус № 1» № 504-05-2007 от 11.05.2007 г. проведенное Служба «Укринвестэкспертиза» в автономной республике Крым.

1.6.2. Положительное комплексное заключение государственной экспертизы по объекту: «Гостинично-рекреационный комплекс в районе парка Победы в г. Севастополе. 2-я и 3-я очередь строительства» № 1634-05-2007 от 28.12.2007 г. проведенное Служба «Укринвестэкспертиза» в автономной республике Крым.

1.6.3. Положительное комплексное заключение государственной экспертизы по объекту: «Гостинично-рекреационный комплекс в районе парка Победы в г. Севастополе. I-й пусковой комплекс. Корпус № 1» № 504-05-2007 от 30.01.2008 г. проведенное Служба «Укринвестэкспертиза» в автономной республике Крым.

1.6.4. Положительное заключение по экспертизе результатов инженерных изысканий по объекту: «Гостинично-рекреационный комплекс в районе парка Победы в г. Севастополе. I-й пусковой комплекс. Корпус № 1», № 92-2-1-1-004153-2021 от 03.02.2021г. проведенное ООО «НЭГ Эксперт-Про».

## **II. СВЕДЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕСЯ В ДОКУМЕНТАХ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

### **2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация**

#### **2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение:**

«Гостинично-рекреационный комплекс в районе парка Победы в г. Севастополе. I-й пусковой комплекс. Корпус № 1».

Адрес: г. Севастополь, Гагаринский район.

#### **2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства:**

2.1.2.1. По классификации ст.32 ФЗ-123 проектируемый объект относится к зданиям-Ф 1.2., Ф 3.2., Ф 3.1.

#### **2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях:**

<b>Наименование показателей</b>	<b>Ед. изм</b>	<b>Количество</b>
Площадь застройки	м2	1 889,19
Общая площадь здания	м2	1 7036
Общая площадь помещений здания в т.ч.:	м2	15 014,11
Площадь номерного фонда гостиницы	м2	8 066,51
Площадь летних помещений (балконов, лоджий и террас)	м2	3 160,07
МОП	м2	2 620,97
Зона под размещение кафе	м2	518,34
Тех. помещения	м2	240,14
Ком. помещения (кладовые, прачечная)	м2	408,08
Расчетная площадь здания	м2	8 992,93
Строительный объем здания	м3	46 579,72
Этажность	эт.	9 (девять)
Количество номеров	шт.	171
Количество посадочных мест ресторана	мест	48
Подвал (есть)	м2	1 460,81
Чердак (нет)	м2	-

#### **2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация**

Нет данных.

#### **2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства (реконструкции, капитального ремонта)**

2.3.1. Источник финансирования – «Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту) объекта капитального строительства предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

#### **2.4. Сведения о природных и иных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт)**

<b>Наименование</b>	<b>Значение</b>
Климатический подрайон	IVB
Ветровой район	II
Снеговой район	I

Интенсивность сейсмического воздействия	8 баллов
Инженерно-геологические условия	III категории

**2.5. Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства**

2.5.1. Нет данных.

**2.6. Сведения о сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства**

2.6.1. Нет данных.

**2.7. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

2.7.1. Градостроительный план земельного участка от 26.08.2019 г. № RU94G-00004389, выданный Управлением градостроительной политики Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

**2.8. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

2.8.1- Договор 21/8-10843 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 22.006.2020 от ГУП города Севастополя «Водоканал»;

-Договор 21/8-10843 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 22.006.2020 от ГУП города Севастополя «Водоканал»;

-Технические условия №4/1/19-57 от 05.06.2019 г. на радиофикацию (предоставление услуг проводного вещания) объекта, выданные АО «Севастополь Телеком»;

-Технические условия №4/1/19-58 от 05.06.2019 г. на телефонизацию (предоставление телекоммуникационных услуг по технологии GPON) объекта, выданные АО «Севастополь Телеком».

**2.9. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом**

2.9.1. Кадастровый номер земельного участка: 91:02:001017:14.

**2.10. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации.**

**2.10.1. Застройщик.**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Таласса»;

ИНН 9204007226 КПП 920401001, ОГРН 1149204013936;

Адрес: 299029, г. Севастополь, ул. Хрусталева, д. 15, ком. 1;

Место нахождения: 299029, г. Севастополь, ул. Хрусталева, д. 15, ком. 1.

**2.10.2. Технический заказчик.**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройИнжиниринг-Юг»;

ИНН 9201529418, КПП 920101001, ОГРН 1199204005648.

Адрес: 299057, г. Севастополь, ул. Парковая, д. 29, пом. XIII;

Место нахождения: 299057, г. Севастополь, ул. Парковая, д. 29, пом. XIII.

**2.11. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию**

2.11.1 Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Пилар» (выписка из реестра: Ассоциация саморегулируемая организация «Управление проектировщиков Северо-Запада» от 22.10.2020г. №303), адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Чугунная, лит.з 14, пом. 3н, ИНН 7804342159, КПП780401001, ОГРН5067847170320.

2.11.2 Общество с ограниченной ответственностью «2Р-Проект» (выписка из реестра: Ассоциация саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение проектировщиков» от 13.01.2021г. № 412), адрес: 450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Гоголя, д. 78, кв. 53, ИНН 0274169640, КПП 027401001, ОГРН 1120280039274.

## **2.12. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

2.12.1. Техническое задание на разработку (корректировку) проектной документации от 01.06.2020 г. по объекту «Гостинично-рекреационный комплекс в районе парка Победы в г. Севастополе. I-й пусковой комплекс. Корпус № 1» по адресу: г. Севастополь, Гагаринский район

## **2.13. Иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования**

2.13.1.- Заключение по результатам сплошного комплексного технического обследования незавершенного строительством здания корпуса № 1. Объекта «Гостинично-рекреационный комплекс в районе парка Победы в г. Севастополе. I-й пусковой комплекс. Корпус № 1» проведенное ИП Когай Э.А.;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы;
- Постановление об утверждении градостроительной документации «Проект планировки и проект межевания территории парка Победы в городе Севастополе»;
- Договор аренды земельного участка от 25.06.2018 г.;
- Акт передачи строительной площадки;
- Разрешение на строительство от 05.06.2007 г.

## **III. Описание технической части проектной документации**

### **3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	01-06-20-ПЗ	Пояснительная записка	ООО «ПСК «ПИЛАР»
1.1	01-06-20-АР	Архитектурные решения	ООО «ПСК «ПИЛАР»
1.2	01-06-20/73-07-20- КР	Конструктивные решения Корпус 1	ООО «2Р-Проект»

### **3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации**

#### **3.1.2.1 Раздел «Пояснительная записка»**

В пояснительной записке представлены:

- задание на проектирование; отчетная документация по результатам инженерных изысканий выполненная отдельными томами; утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства; сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, воде и электрической энергии; технико-экономические показатели.

Представлены выписки из реестра членов СРО о допуске к работам по подготовке проектной документации.

Приведены идентификационные признаки объекта капитального строительства, технико-экономические показатели объекта и земельного участка.

Дано заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с утверждённым заданием на проектирование, техническими регламентами и с соблюдением технических условий.

### **3.1.2.2. Раздел «Архитектурные решения»**

Объект незавершенного строительства - здание 8-ми этажное, монолитный ж/б каркас, без ограждающих конструкций, с подвальным этажом без чердака, в плане прямоугольной формы. Проектом предусматривается надстройка здания до 9 этажей, наращивание плит перекрытий для создания выразительного облика здания при помощи балконов, лоджий и террас.

Габариты проектируемого здания в осях – 66,00м x 22,00м Максимальная высотная отметка строительных конструкций здания (по верху надстроек над лестнично-лифтовым блоком) составляет плюс 33.600. Высота до верха ограждения кровли – 31,71м. Здание располагается в Северо-восточном углу участка.

В здании размещаются:

- Номера разных категорий: однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные апартаменты, а также студии;

- Кафе на 48 посадочных мест;

- Технические помещения для предприятий общественного питания;

- Прачечная;

- Кладовые помещения;

- Горизонтальные коммуникации (холлы, коридоры);

- Вертикальные коммуникации (лестничные клетки, лифты, пандусы);

- Коммерческие помещения;

- Технические помещения общие.

Связь между этажами осуществляется с помощью лестниц и лифтов.

#### *Внутренняя отделка*

Во внутренней отделке помещений использованы современные отделочные материалы (в зависимости от функциональной принадлежности помещений) с учётом противопожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических требований.

Отделка стен и перегородок:

Помещения санузлов и душевых - керамическая плитка на всю высоту;

Помещения номеров - обои стеклохолст под покраску, окраска водоэмульсионными красками;

Технические помещения-акриловая краска.

Отделка потолков:

Санузлы, душевые - окраска акриловой краской;

Помещения номеров- окраска водоэмульсионными красками.

Коридоры, холлы, коммерческие помещения- подвесной потолок типа Армстронг.

Технические помещения- окраска водоэмульсионной краской.

Покрытия полов:

Коридоры, холлы, коммерческие помещения - керамический гранит с антискользящим покрытием.

Помещения номеров– линолеум.

Помещения душевых и санузлов - керамическая плитка с антискользящим покрытием.

Технические помещения - бетонный пол.

#### *Наружные стены*

Стены из газобетонных блоков марки D500 625x200x250, с минераловатным утеплителем с наружной стороны здания толщиной 50мм, и отделкой штукатуркой с 2-х сторон. Толщина наружной стены- 270 мм.

### *Перегородки*

Межквартирные перегородки из двух рядов газобетона марки D500 625x100x250 с заполнением между ними минераловатным утеплителем 50мм, с оштукатуриванием с обеих сторон, общей толщиной 270мм Межкомнатные перегородки из газобетона марки D500 625x100x250, толщиной 100мм с оштукатуриванием с обеих сторон. Перегородки для технических помещений, шахт для инженерных коммуникаций из газобетона марки D500 625x200x250, толщиной 200мм.

### *Двери.*

ПВХ с остеклением. ПВХ глухие. Металлические с остеклением, противопожарные EI30. Металлические глухие противопожарные EI30. Утепленные металлические глухие.

### *Окна*

Окна и витражное остекление кафе на первом этаже: алюминиевый «теплый» профиль, одинарный стеклопакет из стекол с низко-эмиссионным покрытием и заполнением аргоном.

### *Перемычки*

В проекте приняты следующие типы перемычек: Металлические равнополочные уголки по ГОСТ8509-93;

### *Кровля*

Конструкция крыши, покрытия – плоская с внутренним водостоком. Кровля – рулонная, наплаваемая. Утеплитель – минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА.

### *Фасады*

Фасады выполнены с использованием современных материалов в теплых оттенках. Основной акцент зданиям придают периметральные балконы и террасы, имеющие различное очертание и ритмичность. Горизонтальные очертания балконов разделяют вертикальные архитектурные объемы лестничных клеток, выполненные с применением алюминиевых ламелей, что придает облику здания сбалансированный образ. Большие панорамные окна в пол, открывают проживающим прекрасные живописные виды на Черное море и г. Севастополь.

Технико-экономические показатели:

<b>Наименование показателей</b>	<b>Ед. изм</b>	<b>Количество</b>
Площадь застройки	м2	1 889,19
Общая площадь здания	м2	1 7036
Общая площадь помещений здания в т.ч.:	м2	15 014,11
Площадь номерного фонда гостиницы	м2	8 066,51
Площадь летних помещений (балконов, лоджий и террас)	м2	3 160,07
МОП	м2	2 620,97
Зона под размещение кафе	м2	518,34
Тех. помещения	м2	240,14
Ком. помещения (кладовые, прачечная)	м2	408,08
Расчетная площадь здания	м2	8 992,93
Строительный объем здания	м3	46 579,72
Этажность	эт.	9 (девять)
Количество номеров	шт.	171
Количество посадочных мест ресторана	мест	48
Подвал (есть)	м2	1 460,81
Чердак (нет)	м2	-

### **3.1.2.3. Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»**

Уровень ответственности здания– II (нормальный).

Климатический район строительства – IV Б.

Проектом предусматривается надстройка здания до 9 этажей, наращивание плит перекрытий для создания выразительного облика здания при помощи балконов, лоджий и террас.

В сентябре 2020 года ИП Когаем Э. А. было проведено комплексное техническое обследование незавершенного строительством здания корпуса №1 Гостинично-рекреационного комплекса в районе Парка Победы г. Севастополя. Объект незавершенного строительства представляет собой 8-и этажное здание в плане прямоугольной формы, с выступающими частями в виде балконов.

Конструктивная схема здания представляет собой монолитный ж/б каркас, с несущими колоннами сечением 500x500мм, диафрагмами жесткости толщиной 200мм, балочными плитами перекрытий высотой 200мм и сечением балки 500x270(h)мм (ребрами верх).

Жесткость и геометрическая неизменяемость здания обеспечиваются жесткой заделкой монолитных стен и колонн в фундаментную плиту (ростверк), выполнением сплошных монолитных дисков перекрытий и устройством диафрагм жесткости, которыми являются монолитные стены.

При обследовании выделены три вида фундаментов здания:

- отдельно стоящие фундаменты стаканного типа с фундаментными балками под стены подвала по крайним осям «1» и «11»; спаренные стаканы под колонны по осям «Г» и «Д»;

- участки с плитной частью (ФМ-1 в районе осей «2» - «3», «9» - «10»);

- под диафрагмы выполнены локальные ленточные фундаменты.

На основании результатов обследования технического состояния несущих конструкций сделаны выводы о том, что общее техническое состояние объекта обследования идентифицируется как ограниченно-работоспособное. Дальнейшее строительство объекта и достройка дополнительных этажей возможна при выполнении рекомендаций, данных в заключении по обследованию.

Целью проектирования является надстройка 9-го этажа и изменение контура перекрытий в плане, согласно архитектурному заданию на проектирование. При недостаточной прочности колонн и диафрагм жесткости производится приварка дополнительной арматуры и наращивание бетонного слоя методом «Торкрет» бетонирования, либо другим способом. А также объединение отдельных фундаментов и ростверков в единую ж/б фундаментную плиту толщиной 1000мм и 600мм.

Конструктивная схема здания в результате реконструкции представляет собой монолитный ж/б каркас, с несущими колоннами сечением 500x500мм, диафрагмами жесткости толщиной 200мм, балочными плитами перекрытий высотой 200мм и сечением балки 500x270(h)мм (ребрами верх).

Жесткость и геометрическая неизменяемость здания обеспечиваются жесткой заделкой монолитных стен и колонн в фундаментную плиту (ростверк), выполнением сплошных монолитных дисков перекрытий и устройством диафрагм жесткости, которыми являются монолитные стены.

Расчетная схема выполнена в программном комплексе MicroFe в виде конечно-элементной модели, в которой фундаментная плита (ростверк), перекрытия, стены смоделированы элементами оболочек, колонны – стержнями.

Расчет проводился по комбинациям из нескольких нагружений. Нагружения включают в себя: собственный вес конструкций, вес стен, перегородок, оборудования, конструкций пола и кровли; полезную нагрузку, снеговую и ветровую нагрузки. На стены заглубленных помещений приложена нагрузка – подпор грунта.

Нагрузки от собственного веса конструкций учитываются в расчетной схеме при задании объемного веса конструкций. Подбор арматуры в конструкциях выполнен с учетом требований СП63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения», в том числе с учетом требований по трещиностойкости.

Для определения требуемого армирования в конструкциях были вычислены расчетные сочетания усилий (PCУ) с учетом типа и длительности нагружений.



С указанными параметрами расчета арматуры определено требуемое армирование. Все расчеты производились на полной схеме (с учетом жесткости здания).

Фундаментом здания является монолитная ж/б плита толщиной 1000мм и 600мм, которая объединяет собой существующие фундаменты. Класс бетона фундаментной плиты В25, марка по морозостойкости F150, марка по водонепроницаемости W8 по подготовке из бетона кл. В7,5 толщиной 100мм.

Гидроизоляция вертикальных поверхностей фундаментной плиты и стен подземной части выполнена обмазочная из горячего битума за 2 раза.

Основными несущими элементами здания являются стены толщиной 200мм и колонны сечением 500x500мм, выполненные из монолитного железобетона.

Балочные плиты перекрытий и покрытия, а также лестничные площадки – монолитные железобетонные толщиной 200мм.

Лестничные марши предусматриваются монолитными железобетонными.

Для обеспечения прочности, устойчивости, пространственной неизменяемости здания в целом проектом предусматривается выполнение монолитных элементов из следующих материалов:

- бетон тяжелый класса В25, марка по морозостойкости F25 – стены и колонны надстраиваемой части здания; плиты перекрытий надстраиваемой части здания и покрытия;
- бетон тяжелый класса В25, марка по морозостойкости F150 – вновь устраиваемая фундаментная плита;

- бетонная смесь ЦМИД-3 «Торкрет В25» – состав для усиления стен и колонн;

- прокат арматурный термомеханически упрочненный свариваемый класса А500С, А240 по ГОСТ 34028-2016 - для всех вышеуказанных железобетонных конструкций.

Соединение арматуры по длине выполняется внахлест без сварки, в особо оговоренных случаях применяются сварные соединения.

Проектом предусматривается выполнение жестких узлов сопряжения (заделок) вертикальных элементов каркаса в фундаменты, жесткое сопряжение вертикальных элементов каркаса с монолитными дисками перекрытий.

Наружные заполнения стен (толщиной 200мм) приняты из газобетонных блоков ГОСТ 379-2015 марки М100 на растворе марки М50.

Межквартирные стены толщиной 250мм приняты из двух рядов (по 100мм) газобетонных блоков с заполнением минераловатным утеплителем (б=50мм).

Межкомнатные перегородки - толщиной 100мм. Крепление перегородок, а также наружных ограждающих элементов к колоннам, стенам и перекрытиям разработано на основании серии 2.230-1 в.5, а также СП 14.13330.2018.

Перемычки – металлические равнополочные уголки по ГОСТ8509-93.

Утепление наружных стен предусмотрено по системе штукатурного фасада с использованием минераловатных плит.

Для защиты здания от подтопления и воздействия атмосферных осадков проектом предусматривается: - гидроизоляция вертикальных поверхностей фундаментной плиты и стен подземной части выполнена обмазочная из горячего битума за 2 раза. - для отведения атмосферных осадков с покрытия проектом предусмотрены внутренние водостоки и гидроизоляция 2 слоями рулонных гидроизоляционных материалов: нижний слой - "Техноэласт ЭПП", верхний - «Техноласт ЭКП».

#### **IV. ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ РАССМОТРЕНИЯ**

##### **4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации**

##### **4.1.1. Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации**

Инженерно-геологические, инженерно-геодезические, инженерно-экологические, инженерно-геофизические, на соответствие которым проведена оценка проектной документации, согласно положительного заключения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий № 92-2-1-1-004153-2021 от 03.02.2021 г., проведенное

ООО «НЭГ Эксперт-Про» по объекту: «Гостинично-рекреационный комплекс в районе парка Победы в г. Севастополе. I-й пусковой комплекс. Корпус № 1», соответствуют требованиям технических регламентов.

**4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии разделов технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов** Разделы проектной документации по объекту «Гостинично-рекреационный комплекс в районе парка Победы в г. Севастополе. I-й пусковой комплекс. Корпус № 1», соответствует требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 г. № 1521, нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

## У ОБЩИЕ ВЫВОДЫ

Проектная документация по объекту «Гостинично-рекреационный комплекс в районе парка Победы в г. Севастополе. I-й пусковой комплекс. Корпус № 1», соответствует требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 г. № 1521, нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации и результатам инженерных изысканий.

## VI. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, АТТЕСТОВАННЫХ НА ПРАВО ПОДГОТОВКИ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ПОДПИСАВШИХ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

Акулова Людмила  
Александровна



Эксперт по объемно-планировочным и архитектурным решениям, аттестат № МС-Э-24-12-11205  
Направление деятельности:  
6. Объемно-планировочные и архитектурные решения  
Дата выдачи аттестата:  
21.08.2018  
Дата окончания срока действия аттестата: 21.08.2023

Акулова Людмила  
Александровна



Эксперт по конструктивным  
решениям, аттестат  
№ МС-Э-25-7-12141  
Направление деятельности:  
7. Конструктивные  
решения  
Дата выдачи аттестата:  
09.07.2019  
Дата окончания срока  
действия аттестата: 09.07.2024