

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика <19>

1	Норматив обеспеченности обязательств <20> (Н ¹)	1,9
2	Норматив целевого использования средств <20> (Н ²)	0,15
3	Норматив безубыточности <20>	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика <21>	23,184

$$H1 = 178502/92837=1,9$$

$$H2=(110509+43212-110430-35201)/(0+144735-92837)=8090/51898=0,15$$

$$H3=3$$

Расчет собственных средств застройщика на 30.09.19

Активы (млн руб.):	
Основные средства (стр.1150)	110,430
Запасы (стр.1210)	9,794
Дебиторская задолженность (стр.1230)	43,212
Денежные средства (стр.1250)	3,986
Итого:	167,422
Обязательства:	
Заемные средства (стр.1510)	30,550
Кредиторская задолженность (стр.1520)	20,851
Сумма обязательств по договорам долевого участия (стр.1550)	92,837
Итого	144,238
Собственные средства	23,184

Директор



Полушин А.К.