

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "МЕРИДИАН СТРОЙ"</b>	по ОКПО	20085375		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7203433838		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>625000, Тюменская обл, г Тюмень, ул Советская, д. 51, к. 1, офис 705</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	28	38	75
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	28	38	75
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	250 123	123 561	2 875
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	250 123	123 561	2 875
	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Паи	11701	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	74	147
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	-	74	147
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>250 151</b>	<b>123 672</b>	<b>3 098</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	792 350	2 205 099	3 407 500
	в том числе:				
	Материалы	12101	31	26	20
	Товары отгруженные	12102	10 005	-	-

	Товары	12103	119	119	-
	Готовая продукция	12104	234 943	9 716	-
	Основное производство	12105	28 704	140 229	80 133
	НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ	12106	518 549	2 055 009	3 327 348
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30 903	14 042	-
	в том числе:				
	НДС при строительстве ОС	12201	30 903	14 042	-
	Дебиторская задолженность	1230	119 308	97 196	112 283
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	50 363	60 195	112 197
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	35 744	7 481	2
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	22
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	1	25	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	33 120	29 496	-
	Расходы будущих периодов	12310	81	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	328 146	255 999	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	271 139	121 279	-
	Депозитные счета	12402	57 007	134 720	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	72	8 293	328
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Расчетные счета	12502	72	8 293	328
	Аккредитивы	12503	-	-	-
	Переводы в пути	12504	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	200	262	216
	в том числе:				
	Денежные документы	12601	200	200	200
	Расходы будущих периодов	12602	-	62	-
	Итого по разделу II	1200	1 270 978	2 580 891	3 520 328
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 521 129	2 704 563	3 523 425



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	376 568	416 567	(17 570)
	Итого по разделу III	1300	376 578	416 577	(17 560)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	549 337	2 072 813	3 247 440
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	527 837	2 051 313	3 190 940
	Долгосрочные займы	14102	21 500	21 500	56 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	549 337	2 072 813	3 247 440
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	29 887	82 714	95 790
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	29 887	82 714	84 369
	Проценты по долгосрочным займам	15102	-	-	11 421
	Кредиторская задолженность	1520	68 547	132 458	197 755
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	39 728	87 285	190 580
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	11 921	925	49
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 385	28 834	10
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 601	7 664	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	10 910	7 748	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	4
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	1	2	7 112
	Доходы будущих периодов	1530	496 780	-	-
	в том числе:				
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15301	496 780	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	595 214	215 172	293 545
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 521 129	2 704 563	3 523 425

Руководитель

(подпись)

Гулаков Денис Вадимович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "МЕРИДИАН СТРОЙ"	по ОКПО	20085375		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203433838		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	117 680	12 179
	Себестоимость продаж	2120	(74 881)	(8 176)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	42 799	4 003
	Коммерческие расходы	2210	(11 333)	(1 047)
	Управленческие расходы	2220	(2 410)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	29 056	2 956
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 997	4 980
	Проценты к уплате	2330	-	(296)
	Прочие доходы	2340	440	73
	Прочие расходы	2350	(80 493)	(78 690)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(40 000)	(70 977)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(40 000)	(70 977)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(40 000)	(70 977)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Гулаков Денис Вадимович**

(расшифровка подписи)

30 апреля 2024 г.