

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Тюмень  
(место составления)

«26» января 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство  
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Меридиан Строй»,

(наименование,

свидетельство о регистрации юридического лица №1177232031976 от 02.11.2017г.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

ОГРН 1177232031976, ИНН 7203433838,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц,

625000, РФ, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Советская, д. 51, корпус 1, офис 705

фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

тел./факс (3452) 52-92-51

место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоэтажные жилые дома с нежилыми

(наименование объекта капитального строительства,

помещениями», расположенные на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313003:5271»

4 этап (ПП-4)

основные характеристики объекта капитального строительства)

общая площадь – 28988.51 м<sup>2</sup>; строительный объем здания – 82863.72 м<sup>3</sup>; Площадь застройки 1698.65 м<sup>2</sup>

3. Адрес объекта капитального строительства

Российская Федерация, Тюменская

(почтовый или строительный

Область, Тюменский муниципальный район, Московское МО, западнее д. Патрушева, ул.

Николая Гоголя, д. 9.

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№72-516-22-2022 выдано 14 марта 2022г. Администрацией Тюменского муниципального района,

(номер и дата выдачи,

срок действия до 14 ноября 2023г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

Положительное заключение негосударственной экспертизы №72-2-1-2-009913-2022

(номер и дата выдачи,

22 февраля 2022г., ООО «ПРОММАШ ТЕСТ»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

07.02.2023г.

(дата)

8. Окончания строительства, реконструкции

31.12.2024г.

(дата)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО «Сибстройальянс», СРО №008550 от 09.08.2020г. выдано  
Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»

10. К настоящему извещению прилагаются: письмо с исх. № от «26» января 2023г.  
(документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



*М.П.*  
(для застройщика или  
технического заказчика, лица,  
осуществляющего  
строительство, являющихся  
юридическими лицами)

Валеев Р.Р.

(расшифровка подписи)

По доверенности № 9 от 16.05.2022г.

(должность - для застройщика или технического  
заказчика, лица, осуществляющего строительство,  
являющихся юридическими лицами)