

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказов Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Формы  
бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 20 22 г.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью  
Организа. Специализированный застройщик "Прорыв" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального п по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма/форма собственности Организация с ограниченной ответственностью по ОКOPФ/OKFC  
Общество с ограниченной ответственностью по ОКЕИ  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (ад. 630005, г. Новосибирск, ул. Демьяна Бедного д.57, офис 28  
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному ауд.  ДА  НЕТ  
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудит. ООО Аудиторская фирма "Галакт-Инфо"

Коды		
0710001		
30	09	2022
44046440		
5404489146		
71.12.2		
19000		16
384		

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора ИНН  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора ОГРН/  
ОГРНИП

5405305063
1055405212433

Пояснение <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	На 0 сентября 20 22 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 21 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 20 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>			
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
	Нематериальные активы			
	Результаты исследований и разработок			
	Нематериальные поисковые активы			
	Материальные поисковые активы			
	Основные средства	253847		
	Доходные вложения в материальные ценности			
	Финансовые вложения			
	Отложенные налоговые активы	179405		
	Прочие внеоборотные активы	5809	425522	96320
	Итого по разделу I	439061	425522	96320
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
	Запасы	132377		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям			
	Дебиторская задолженность	1531178	840527	6081
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1758	6430	3047
	Прочие оборотные активы	0	0	14
	Итого по разделу II	1665313	846957	9142
	<b>БАЛАНС</b>	<b>2104374</b>	<b>1272479</b>	<b>105462</b>

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	На 0 сентября 20 22 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 21 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 20 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>			
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>			
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	45000	45000	45000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	( ) <sup>7</sup>	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов			
	Добавочный капитал (без переоценки)			
	Резервный капитал			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	501490	41682	41632
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>546490</b>	<b>86682</b>	<b>86632</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
	Заемные средства	1261816	353186	16000
	Отложенные налоговые обязательства	294330		
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства		832243	
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1556146</b>	<b>1185429</b>	<b>16000</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
	Заемные средства		0	
	Кредиторская задолженность	1735	259	2743
	Доходы будущих периодов			
	Оценочные обязательства	3	109	87
	Прочие обязательства			
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1738</b>	<b>368</b>	<b>2743</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>2104374</b>	<b>1272479</b>	<b>105375</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ Бозо Сергей Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 25 октября 20 22 г.

**Примечания**

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

(в ред. Приказов Минфина России  
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,  
от 19.04.2019 № 61н)

**Отчет о финансовых результатах**

за 9 месяцев 20 22 г.

Организация ООО СЗ "Прорыв" Форма по ОКУД  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата (число, месяц, год)  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального п. по ОКПО  
Организационно-правовая форма/форма собственности Частная по ОКВЭД 2  
Общество с ограниченной ответственностью по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2022
5404489146		
74.12.2		
19000		16
384		

Пояснения 1	Наименование показателя 2	За 9 мес-в 20 22 г. 3	За 9 мес-в 20 21 г. 4
	Выручка 5	1471650	0
	Себестоимость продаж	810861 )	0 )
	Валовая прибыль (убыток)	660789	0
	Коммерческие расходы	( 81877 )	( )
	Управленческие расходы	( 3408 )	( )
	Прибыль (убыток) от продаж	575504	
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению		
	Проценты к уплате	( 881 )	( 0 )
	Прочие доходы	156	14
	Прочие расходы	( 19 )	( 0 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	574760	14
	Налог на прибыль 7	114952	3
	в т.ч.		
	текущий налог на прибыль	( 27 )	( 3 )
	отложенный налог на прибыль	114925	
	Прочее		
	Чистая прибыль (убыток)	459808	11

Пояснения 1	Наименование показателя <sup>2</sup>	За 9 мес-в 20 22 г. <sup>3</sup>	За 9 мес-в 20 21 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	459808	11
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Руководитель



(подпись)

Бозо Сергей Сергеевич

(расшифровка подписи)

" 25 " сентября 20 22 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.