

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск
(место составления)

“ 11 ” апреля 20 23 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО Специализированный застройщик «Прорыв»
(наименование застройщика, технического заказчика)
ОГРН 1135476110164, ИНН 5404489146
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
адрес: 630005, г. Новосибирск, ул. Д.Бедного, д. 57, оф. 28, тел./факс: (383) 222-72-81
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Многоквартирный многоэтажный дом с объектами
(наименование объекта капитального строительства
обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях и подземной автостоянкой (Общая
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
площадь – 35962,3, площадь земельного участка – 6994,0, количество этажей - 27, строительный
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
объем - 111907,7, количество квартир - 360, площадь застройки – 1576,2)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Новосибирская область,
(почтовый или строительный
г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Гоголя, 222
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№54-35-46-2023 от 10.04.2023 г. выдано Мэрией города Новосибирска
(номер и дата выдачи,
до 07.08.2025 г.
кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации) №54-2-1-3-000871-2023 от 13.01.2023 выдано
(номер и дата выдачи,
ООО «Эксперт-Проект»
кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе ---
(номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции апрель 2023
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции август 2025
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании

договора, с указанием наименований саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "Гарант", свидетельство №1079.04-2009-5407502349-С-076 от 17.12.2014 г.,

выдано СРО НП "Новосибирские строители"

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство, проектная документация, копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий, положительное заключение экспертизы, копия договора подряда, копия договора на выполнение функций Заказчика, копия выписки из реестра членов СРО
(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
(должность)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

Бозо С.С.

(расшифровка подписи)