



Приложение № 1  
к приказу Федеральной  
службы по экологическому,  
технологическому  
и атомному надзору  
от 12 марта 2020 г. № 107

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Тверь \_\_\_\_\_  
(место составления)

« 11 » мая 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)  
**ООО «Специализированный застройщик Дельта»,**  
**ИНН 7721825900, ОГРН 1147746273828**

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
**170100, г. Тверь, ул. Бассейная, д. 1/14, пом. IV каб. 2, тел.(факс): 8 (4822) 34-90-34**  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства  
**Многоквартирная жилая застройка с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями  
по адресу: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 3**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь земельного участка (кв. м): 31481; площадь застройки (1этап, 1очередь) (кв. м):  
933; площадь (1этап, 1очередь) (кв.м): 4262,17; кол-во этажей (1этап, 1очередь) (шт.): 9, в т.ч.  
подземных (шт.): 1; площадь застройки (1этап, 2очередь) (кв. м): 578,2; площадь (1этап,  
2очередь) (кв.м): 4692,15; кол-во этажей (1этап, 2очередь) (шт.): 9, в т.ч. подземных (шт.): 1;  
площадь застройки (1этап, 3очередь) (кв. м): 550; площадь (1этап, 3очередь) (кв.м): 4300,74;  
кол-во этажей (1этап, 3очередь) (шт.): 9, в т.ч. подземных (шт.): 1

на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если  
разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
**г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 3**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 69-гу69304000-106-2022 от 24.10.2022г., срок действия до 21.08.2043 г.,  
Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области; Приказ  
№85 от 07.04.2023

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№69-2-1-3-077253-2021 от 14.12.2021, ООО «Межрегиональный экспертный центр»; №69-2-1-  
3-024727-2022 от 21.04.2022, ООО «Межрегиональный экспертный центр»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

---

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

май 2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

декабрь 2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Актив», ИНН6950179068, ОГРН1146952004154, 170100, г.Тверь, ул.Красные Горки, д.32  
Договор генерального подряда на строительство №2 от 01.11.2022

Ассоциация СРО «ТОС» СРО-С-072-19112009 регистрационный номер члена в реестре членов СРО №806 04.06.2020

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство № 69-гу69304000-106-2022 от 24.10.2022г, Приказ №85 от 07.04.2023

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Проектная документация №2124-21

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Общий журнал работ

4. Журнал бетонных работ

5. Журнал сварочных работ

6. Журнал входного контроля качества поступающих конструкций, изделий и материалов

7. Копия положительного заключения экспертизы №69-2-1-3-077253-2021 от 14.12.2021; №69-2-1-3-024727-2022 от 21.04.2022

8. Приказы ответственных лиц

9. Доверенность (Икон К.Ю.)

*Директор*

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



*[Handwritten signature]*

(подпись)

*Светлана А.А.*

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.