



ПС-НЕДВИЖИМОСТЬ

компания-застройщик

ООО «ПС Недвижимость»
610044, г. Киров, ул. Ломоносова, д. 11, офис 20а
Тел. +7 (8332) 41-77-77
E-mail: office@ps-gk.ru
ИНН 4345422498 / КПП 434501001
ОГРН 1154350003697
р/с 40702810027000005087
Кировское отделение №8612 ПАО Сбербанк
г. Киров
БИК 043304609
к/с 30101810500000000609

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика
(1 кв. 2020г.)

Норматив обеспеченности обязательств (Н)	$H1 = A \text{ (стр.1600 Баланса)} / O \text{ (стр.1530 Баланса)} = 144\,131 \text{ т.р.} / 53\,047 \text{ т.р.} = 2,71$
Норматив целевого использования средств (Н)	$H2 = AN / (D + \text{ЧА})$ $\text{ЧА} = \text{стр.1600 Баланса} - \text{стр.1500 Баланса} = 144\,131 \text{ т.р.} - 9\,852 \text{ т.р.}$ $AN = \text{стр.1100 Баланса} + \text{стр.1230 Баланса} - \text{стр.1150 Баланса} = 80\,433 \text{ т.р.} + 32\,889 \text{ т.р.} - 80\,424 \text{ т.р.} = 32\,898 \text{ т.р.}$ $D = \text{стр.1500 Баланса} - \text{стр.1530 Баланса} = 134\,279 \text{ т.р.} - 53\,047 \text{ т.р.} = 81\,232 \text{ т.р.}$ $H2 = 32\,898 / (81\,232 + 9\,852) = 0,69$

Директор ООО «ПС Недвижимость»

Д.Ю. Вахонин