

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация ООО "ПС Недвижимость"	по ОКПО	42648695		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4345422498		
Вид экономической деятельности Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 610044, Кировская обл, Киров г, Ломоносова ул, д. № 11, оф. 20А				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	78 902	34	117 883
	в том числе: стоимость активов незавершенного производства		78 889	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	78 902	34	117 883
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	58	1 363	11
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	20 988	96 883	34 220
	в том числе: денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа		-	-	-
	дебиторская задолженность учредителей по взносам (вкладам) в уставный капитал		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	33 157	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	112	-	150
Прочие оборотные активы	1260	38	-	-
Итого по разделу II	1200	54 353	98 246	34 381
БАЛАНС	1600	133 255	98 280	152 264

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(157)	10 067	-
	Итого по разделу III	1300	9 853	10 077	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 900	5 818	776
	Кредиторская задолженность	1520	80 685	82 385	37 467
	Доходы будущих периодов	1530	36 817	-	114 011
	в том числе: обязательства застройщика перед участниками долевого строительства		36 817	-	-
	доходы будущих периодов, признанные организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества		-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	123 402	88 203	152 254
	БАЛАНС	1700	133 255	98 280	152 264

Руководитель

(подпись)

Вахонин Денис Юрьевич

(расшифровка подписи)

30 марта 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.

Организация ООО "ПС Недвижимость" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО
Вид экономической деятельности Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности по ОКПОФ / ОКФС
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	12	2019
42648695		
4345422498		
68.10.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	11 627
	Себестоимость продаж	2120	-	(1 299)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	10 328
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	10 328
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	199	250
	Прочие расходы	2350	(397)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(198)	10 578
	Текущий налог на прибыль	2410	6	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(512)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(192)	10 066

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(192)	10 066
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Вахонин Денис Юрьевич

(расшифровка подписи)



30 марта 2020 г.