



ПС-НЕДВИЖИМОСТЬ
компания-застройщик

ООО «ПС Недвижимость»
610044, г. Киров, ул. Ломоносова, д. 11, офис 20а
Тел. +7 (8332) 41-77-77
E-mail: office@ps-gk.ru
ИНН 4345422498 / КПП 434501001
ОГРН 1154350003697
р/с 40702810027000005087
Кировское отделение №8612 ПАО Сбербанк
г. Киров
БИК 043304609
к/с 3010181050000000609

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика

Норматив обеспеченности обязательств (Н)	$H1 = A$ (стр.1600 Баланса) 133 205 т.р./ O (стр.1530 Баланса)36 817т.р.= 3,62
Норматив целевого использования средств (Н)	$H2 = \frac{AN}{D + \text{ЧА}}$ $\text{ЧА} = (\text{стр.1600 Баланса})133 205 \text{ т.р.} - (\text{стр.1500 Баланса})123 402 \text{ т.р.} = 9 803 \text{ т.р.}$ $AN = (\text{стр.1100 Баланса})78 902 \text{ т.р.} + (\text{стр.1230 Баланса})20 988 \text{ т.р.} + (\text{стр. 1240 Баланса})33 157 - (\text{стр.1150 Баланса})78 889 \text{ т.р.} = 54 158 \text{ т.р.}$ $D = (\text{стр.1500 Баланса})123 402 \text{ т.р.} - (\text{стр. 1530 Баланса})36 817 \text{ т.р.} = 85 585 \text{ т.р.}$ $H2 = \frac{54 158}{(85 585 + 9 803)} = 0,57$

Директор ООО «ПС Недвижимость»



Д.Ю. Вахонин