

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

				<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	31	03	2021	<b>0710001</b>
Форма по ОКУД	<b>0710001</b>			
Дата (число, месяц, год)	31	03	2021	
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ПС Недвижимость"</b>			по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика				ИНН <b>4345422498</b>
Вид экономической деятельности	<b>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</b>			по ОКВЭД 2 <b>68.10.1</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>			по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей				по ОКЕИ <b>384</b>
Местонахождение (адрес)	<b>610044, Кировская обл, Киров г, Ломоносова ул, д. № 11, оф. 20А</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА	<input checked="" type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	156 161	141 330	78 902
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>156 161</b>	<b>141 330</b>	<b>78 902</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	22 765	11 194	58
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	132 586	145 997	20 988
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	49 091	48 516	33 157
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 178	905	112
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	38
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>209 620</b>	<b>206 613</b>	<b>54 353</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>365 781</b>	<b>347 942</b>	<b>133 255</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	10 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 607	1 004	(157)
	Итого по разделу III	1300	16 617	11 014	9 853
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	9 226	4 476	5 900
	Кредиторская задолженность	1520	78 038	102 488	80 685
	Доходы будущих периодов	1530	261 970	229 964	36 817
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	349 234	336 928	123 402
	<b>БАЛАНС</b>	1700	365 851	347 942	133 255

Руководитель



**Вахонин Денис Юрьевич**  
(расшифровка подписи)

11 мая 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ПС Недвижимость"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4345422498		
Вид экономической деятельности	<b>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	68.10.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(83)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(83)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 443)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 526)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	99	-
	Прочие расходы	2350	(174)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 601)	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	8 203	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 602	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 602	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


  
 Руководитель Вахонин Денис Юрьевич  
 (подпись) (расшифровка подписи)

11 мая 2021 г.