



## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.12.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	43-40-097-2022
1.3. Наименование органа (организации):	администрация города Кирова
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	29.11.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «ПС-Девелопмент»
2.2.2. ИНН:	4345461659
2.2.3. ОГРН:	1174350002760
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многokвартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями торгового назначения по адресу: г. Киров, ул. Полевая, дом 11
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кировская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. город Киров
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Киров
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-



3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Полевая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 11
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	43:40:000044:1016 43:40:000049:15
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3574 кв.м 785 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	22.07.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-43-2-06-0-00-2021-0524
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	администрация города Кирова
4.3.2.1. Дата:	22.07.2021
4.3.2.2. Номер:	РФ-43-2-06-0-00-2021-0523
4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	администрация города Кирова
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	



5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	<b>общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектИнжиниринг»</b>
5.2.2. ИНН:	<b>7710950056</b>
5.2.3. ОГРН:	<b>1137746986816</b>
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	<b>29.07.2021</b>
6.1.1.2. Номер:	<b>43-2-1-3-041995-2021</b>
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»</b>
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-

**Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства**

7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.1.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>845,3</b>
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	<b>6431,3</b>
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>3848,3</b>
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>90</b>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>90</b>
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	<b>12</b>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	<b>площадь встроенных помещений – 663,5 кв.м</b>

Заместитель главы  
администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**С.В. Стяжкин**  
(расшифровка подписи)

М.П.



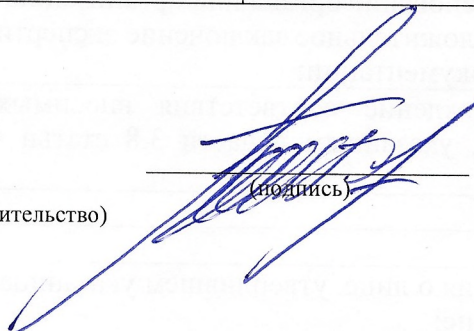


## ПРИЛОЖЕНИЕ К РАЗРЕШЕНИЮ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.12.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	43-40-097-2022
1.3. Наименование органа (организации):	администрация города Кирова
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	29.11.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	21.03.2023
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПС-Недвижимость»
2.2.2. ИНН:	4345422498
2.2.3. ОГРН:	1154350003697

И.о. первого заместителя главы  
администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



  
(подпись)

А.М. Политов  
(расшифровка подписи)

На основании заявления застройщика, в соответствии проектной документацией и положительным заключением негосударственной экспертизы от ООО «АкадемЭкспертиза» от 31.05.2023 № 43-2-1-3-029497-2023 внести следующие изменения:

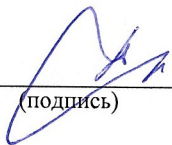
<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	<b>08.06.2023</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	<b>30.01.2023</b>
4.3.1.2. Номер:	<b>РФ-43-2-06-0-00-2023-0030</b>
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<b>администрация города Кирова</b>
4.3.2.1. Дата:	<b>26.01.2023</b>
4.3.2.2. Номер:	<b>РФ-43-2-06-0-00-2023-0006</b>
4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<b>администрация города Кирова</b>
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	<b>31.05.2023</b>
6.1.1.2. Номер:	<b>43-2-1-3-029497-2023</b>
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»</b>
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	<b>01.06.2023</b>
6.3.2. Номер:	<b>1</b>
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	<b>главный инженер проекта ООО СтройПроектИнжиниринг» Скворцова Н.В. (ПИ-058994)</b>
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.1.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>848,0</b>
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	<b>9248,6</b>
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>4897,1</b>
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>117</b>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>117</b>



7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	<b>15</b>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	<b>площадь встроенных помещений – 625,5 кв.м</b>

И.о. заместителя главы администрации  
города Кирова, главного архитектора  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.



(подпись)

Е.В. Донскова  
(расшифровка подписи)