

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2023	
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ ГОРОД"			10791729
Идентификационный номер налогоплательщика				6952034082
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий			41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей				384
Местонахождение (адрес)	170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 1, офис 106			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
ИНН				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	94 415	100 180	82 314
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	423 515
	Итого по разделу I	1100	94 415	100 180	505 829
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	283 912	140 502	30 639
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	783 673	555 997	192 315
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	77 803	55 828	7 241
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	451 147	160 469	129 825
	Прочие оборотные активы	1260	467	353	713
	Итого по разделу II	1200	1 597 002	913 149	360 733
	БАЛАНС	1600	1 691 417	1 013 329	866 562

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	87 941	87 941	87 941
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 631	32 704	5 434
	Итого по разделу III	1300	102 572	120 644	93 375
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	746 737	181 123	340 619
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	43 380	44 215	63 346
	Итого по разделу IV	1400	790 117	225 338	403 965
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	90 294
	Кредиторская задолженность	1520	798 728	667 346	278 928
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	798 728	667 346	369 222
	БАЛАНС	1700	1 691 417	1 013 329	866 562

Руководитель _____
(подпись)

**Оводков Максим
Викторович**

(расшифровка подписи)

5 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ ГОРОД"	ИНН	10791729		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6952034082		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	15 157	17 688
	Себестоимость продаж	2120	(6 666)	(2 240)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 491	15 448
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(17 370)	(19 897)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 879)	(4 449)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 180	67
	Проценты к уплате	2330	(6 693)	(11)
	Прочие доходы	2340	139 993	10 156
	Прочие расходы	2350	(144 918)	(88 347)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 317)	(82 584)
	Налог на прибыль	2410	(758)	(707)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18 075)	(83 291)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18 075)	(83 291)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Оводков Максим
Викторович**

(расшифровка подписи)

5 июля 2023 г.