

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ ГОРОД"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6952034082		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>170015, Тверская обл, Калининский р-н, Дубровки д, дом № 46К</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	87 931	87 931	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	19 353	19 848	36 565
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 008	4 008	21 998
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>111 292</b>	<b>111 787</b>	<b>58 563</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10 016	10 738	20 102
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	35 905	39 688	108 008
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	39 312	46 160	54 990
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	120	86	281
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>85 353</b>	<b>96 672</b>	<b>183 381</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>196 646</b>	<b>208 458</b>	<b>241 944</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	87 941	87 941	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(641)	11 852	121 975
	Итого по разделу III	1300	87 299	99 792	121 985
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	319	818	2 780
	Итого по разделу IV	1400	319	818	2 780
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	41 322	33 588	9 761
	Кредиторская задолженность	1520	67 706	74 260	107 418
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	109 028	107 848	117 179
	<b>БАЛАНС</b>	1700	196 646	208 458	241 944



Руководитель

Оводков Максим  
Викторович  
(расшифровка подписи)

24 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2019 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ ГОРОД"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2019
6952034082		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	341	172
	Себестоимость продаж	2120	(722)	(565)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(381)	(393)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12 032)	(4 792)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 413)	(5 185)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	71
	Проценты к уплате	2330	-	(7)
	Прочие доходы	2340	12	4 384
	Прочие расходы	2350	(92)	(25 831)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 493)	(26 568)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 493)	(26 568)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 493)	(26 568)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель\*

(подпись)

Оводков Максим  
Викторович

(расшифровка подписи)

24 апреля 2019 г.

## Расчет стоимости чистых активов

### ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ ГОРОД"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	87 931	87 931	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	19 353	19 848	36 565
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	4 008	4 008	21 998
Запасы	1210	10 016	10 738	20 102
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	35 905	39 688	108 008
Финансовые вложения краткосрочные	1240	39 312	46 160	54 990
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	120	86	281
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>196 646</b>	<b>208 458</b>	<b>241 944</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	319	818	2 780
Заемные средства краткосрочные	1510	41 322	33 588	9 761
Кредиторская задолженность	1520	67 706	74 260	107 418
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>109 346</b>	<b>108 666</b>	<b>119 959</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>87 299</b>	<b>99 792</b>	<b>121 985</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.