

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		<b>Коды</b>
Форма по ОКУД		<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)		<b>31 03 2024</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ ГОРОД"</b>	по ОКПО <b>10791729</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>6952034082</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.2</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 1, офис 106</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	90 553	92 230	100 180
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	206	308	-
	Итого по разделу I	1100	90 759	92 538	100 180
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	968 029	779 413	140 502
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	798 249	785 775	555 997
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	48 480	57 049	55 828
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	860 716	530 847	160 469
	Прочие оборотные активы	1260	673	487	353
	Итого по разделу II	1200	2 676 147	2 153 571	913 149
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 766 906	2 246 109	1 013 329

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	87 941	87 941	87 941
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(72 005)	(39 656)	32 704
	Итого по разделу III	1300	15 936	48 285	120 645
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 822 296	1 307 948	181 123
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	33 028	38 087	44 215
	Итого по разделу IV	1400	1 855 324	1 346 035	225 338
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	895 573	851 471	667 346
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	73	319	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	895 646	851 789	667 346
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 766 906	2 246 109	1 013 329



**Оводков Максим  
Викторович**  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ ГОРОД"</b>	ИНН	<b>10791729</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>6952034082</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	1 454	12 478
	Себестоимость продаж	2120	-	(6 459)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 454	6 019
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(31 293)	(12 279)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(29 839)	(6 260)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 578	2 326
	Проценты к уплате	2330	(3 612)	(3 769)
	Прочие доходы	2340	2 462	130 954
	Прочие расходы	2350	(2 859)	(134 399)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(32 270)	(11 148)
	Налог на прибыль	2410	(79)	(875)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(79)	(875)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(32 349)	(12 023)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(32 349)	(12 023)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Оводков Максим  
Викторович**

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.