

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 69-000750 от 07.08.2023

"Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом на участке с кадастровым номером 69:40:0200180:10703 (3 очередь строительства, дом 3)". 1-3 этапы строительства

Дата первичного размещения: 17.04.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                               |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ ГОРОД  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ ГОРОД |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>170015                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Тверская область                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Калининский                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>деревня                                                                            |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Батино</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Сергея Есенина</b>                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1</b>                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 106</b>                                                                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(482)241-58-88</b>                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@ngstroy.com</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.ngstroy.com</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Оводков</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ ГОРОД</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6952034082</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний "НОВЫЙ ГОРОД"</b>                                                             |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6952034082</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126952020414</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>30.07.2012</b>                                                                                                                  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                              |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Оводков</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>151-967-437 92</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>623410324204</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Оводков</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>151-967-437 92</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>623410324204</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСНОВАНИЕ"</b>                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6950221263</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186952010464</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СПЕКТР"</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6950252649</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216900009897</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОДУЛЬ"</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6950252670</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216900009974</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРИНХАУС</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234190870</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206200006935</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АСТ»</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6949113560</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206900001990</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6949107238</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156952022370</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРИНВУД</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234187612</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196234015559</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЦЕНТРАЛЬ</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6949108190</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166952061869</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРОД РИЭЛТИ</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6950193270</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166952061913</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ СТРОИТЕЛИ</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6950199459</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166952071857</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВЫЙ ПОСАД</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6215025158</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1116215000428</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ТВЕРСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6950026921</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0506.01-2016-6952034082-С-072</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>24.10.2016</b>                                                         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-18 075,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>798 728,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>783 673,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>5                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Многоквартирный дом и подземная автостоянка                                                              |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>"Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом на участке с кадастровым номером 69:40:0200180:10703 (3 очередь строительства, дом 3)". 1 этап строительства |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Тверская обл                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Тверь                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>б-р                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Гусева                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Тверская область, г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д. 6                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>2                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>17                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>11 287,1 м2                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                          |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>"Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом на участке с кадастровым номером 69:40:0200180:10703 (3 очередь строительства, дом 3)". 2 этап строительства |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Тверская обл                                                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Тверь                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>б-р                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Гусева                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Тверская область, г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д. 6                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>17                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>17                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 367,4 м2</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                                                                                              |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом на участке с кадастровым номером 69:40:0200180:10703 (3 очередь строительства, дом 3)". 3 этап строительства</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тверская обл</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тверь</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>б-р</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Гусева</b>                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Тверская область, г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д. 6                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>17                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>17                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>10 338,9 м2                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А+                                                                                                                                 |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Нежилое здание                                                                |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>"Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом на участке с кадастровым номером 69:40:0200180:10703 (3 очередь строительства, дом 3)". 1 этап строительства. Подземный паркинг. |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Тверская обл                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Тверь                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>б-р                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Гусева                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Тверская область, г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д. 6/1                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Нежилое                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>1                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>1                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>1 219 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом на участке с кадастровым номером 69:40:0200180:10703 (3 очередь строительства, дом 3)". 2 этап строительства. Подземный паркинг.</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тверская обл</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тверь</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>б-р</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Гусева</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Тверская область, г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д. 6/1                                                                                                |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Нежилое                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>1                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>1                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>984 м2                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>Не нормируется                                                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>8 503,80 м2                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>215,80 м2                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>8 719,60 м2                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>7 609,40 м2                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>249,70 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 859,10 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 691,30 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>246,60 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 937,90 м2</b>          |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>684,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>684,00 м2</b>            |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>540,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>540,00 м2</b>            |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КлинСтройИзыскания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                    |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5020034381</b>                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный Центр"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6901030481</b>                                         |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аудит проект"</b>    |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6950183353</b>                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.09.2022</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>69-2-1-3-063248-2022</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЭР КОНСАЛТ"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730236724</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Южный"</b>                                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЕННЫЕ СТРОИТЕЛИ</b>                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6950199459</b>                                                                                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>69:40:0200180:10703</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 167,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>125</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка, хозяйственная площадка, площадка для отдыха взрослых, расположены над подземным паркингом в 150 м на юг от жилого дома. Установлены детский игровой комплекс, качели, карусель, песочница, рукоход, парковые скамейки, урны. Устанавливаемое оборудование уточнено в "Рабочей документации"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой расположена над подземным паркингом в 150 м на юг от жилого дома. Установлены спортивный миникомплекс. Устанавливаемое оборудование уточнено в "Рабочей документации"</b>                                                                                                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка 6 м<sup>2</sup> в 40 м на запад от жилого дома, 2 контейнера</b>                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Засев газонов, посадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустройства съездами с двух сторон проезжей части. В местах пересечения проезжей части установлены бордюрные съезды шириной 1,5 м. Продольный уклон путей движения по территории не превышает 5%, поперечный – 2%. Высота бортового камня по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов не менее 0,005 м. Выделено 15 машино-мест для инвалида, передвигающегося на кресле |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Светильники вдоль дорожных проездов и над входными группами. Технические условия от 05.03.2019 г. действительны с 05.03.2019 г. по 04.03.2021 г. (2 года с даты вступления в силу) выданы ПАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго"                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>30 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>60 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>15 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>бытовое или общесплавное водоотведение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверь Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.08.ТРВК.ТД-03032017-0039</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>722 954,75 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверь Водоканал"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.08.ТРВК.ТД-03032017-0030</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>726 323,83 руб.</b>                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания центра" (Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго")</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2019</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20555290</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27 049 315,73 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилищно-эксплуатационный комплекс"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901043184</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2017</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>47</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Тверь"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6900000364</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-03/4743</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168 345,99 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                        |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                 |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверьлифт"</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6904007843</b>                        |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>197</b>                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>58</b>                                                                                                                                        |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                              |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>58</b>                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1     |                                                                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                                 | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|     |                 |   |   |      |   |      |      |
|-----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 351 | Квартира-студия | 1 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 352 | Квартира        | 1 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 353 | Квартира        | 1 | 3 | 72.7 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 354 | Квартира        | 1 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 355 | Квартира        | 1 | 3 | 36.3 | 1 | 12.7 | 2.65 |
| 356 | Квартира        | 1 | 3 | 39.5 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 357 | Квартира        | 1 | 3 | 33.3 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 358 | Квартира-студия | 1 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 359 | Квартира        | 1 | 3 | 32.3 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 360 | Квартира        | 2 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 361 | Квартира-студия | 2 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 362 | Квартира        | 2 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 363 | Квартира        | 2 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 364 | Квартира        | 2 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 365 | Квартира        | 2 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 366 | Квартира        | 2 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 367 | Квартира        | 2 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 368 | Квартира-студия | 2 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 369 | Квартира        | 2 | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 370 | Квартира        | 3 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 371 | Квартира-студия | 3 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 372 | Квартира        | 3 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 373 | Квартира        | 3 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 374 | Квартира        | 3 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 375 | Квартира        | 3 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 376 | Квартира        | 3 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 377 | Квартира        | 3 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 378 | Квартира        | 3 | 3 | 46.5 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 379 | Квартира        | 3 | 3 | 60.9 | 2 | 24   | 2.65 |
| 380 | Квартира-студия | 3 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |

|     |                 |   |   |      |   |      |      |
|-----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 381 | Квартира        | 3 | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 382 | Квартира        | 4 | 3 | 35.6 | 1 | 14   | 2.65 |
| 383 | Квартира-студия | 4 | 3 | 20.3 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 384 | Квартира        | 4 | 3 | 37.3 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 385 | Квартира        | 4 | 3 | 72.1 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 386 | Квартира        | 4 | 3 | 36.9 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 387 | Квартира        | 4 | 3 | 54.7 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 388 | Квартира        | 4 | 3 | 39   | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 389 | Квартира        | 4 | 3 | 32.7 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 390 | Квартира        | 4 | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 391 | Квартира        | 4 | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 392 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.1 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 393 | Квартира        | 4 | 3 | 31.7 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 394 | Квартира        | 5 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 395 | Квартира-студия | 5 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 396 | Квартира        | 5 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 397 | Квартира        | 5 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 398 | Квартира        | 5 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 399 | Квартира        | 5 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 400 | Квартира        | 5 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 401 | Квартира        | 5 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 402 | Квартира        | 5 | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 403 | Квартира        | 5 | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 404 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 405 | Квартира        | 5 | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 406 | Квартира        | 6 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 407 | Квартира-студия | 6 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 408 | Квартира        | 6 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 409 | Квартира        | 6 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 410 | Квартира        | 6 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |

|     |                 |   |   |      |   |      |      |
|-----|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 411 | Квартира        | 6 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 412 | Квартира        | 6 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 413 | Квартира        | 6 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 414 | Квартира        | 6 | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 415 | Квартира        | 6 | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 416 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 417 | Квартира        | 6 | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 418 | Квартира        | 7 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 419 | Квартира-студия | 7 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 420 | Квартира        | 7 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 421 | Квартира        | 7 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 422 | Квартира        | 7 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 423 | Квартира        | 7 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 424 | Квартира        | 7 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 425 | Квартира        | 7 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 426 | Квартира        | 7 | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 427 | Квартира        | 7 | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 428 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 429 | Квартира        | 7 | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 430 | Квартира        | 8 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 431 | Квартира-студия | 8 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 432 | Квартира        | 8 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 433 | Квартира        | 8 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 434 | Квартира        | 8 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 435 | Квартира        | 8 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 436 | Квартира        | 8 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 437 | Квартира        | 8 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 438 | Квартира        | 8 | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 439 | Квартира        | 8 | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 440 | Квартира-студия | 8 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |

|     |                 |    |   |      |   |      |      |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 441 | Квартира        | 8  | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 442 | Квартира        | 9  | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 443 | Квартира-студия | 9  | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 444 | Квартира        | 9  | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 445 | Квартира        | 9  | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 446 | Квартира        | 9  | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 447 | Квартира        | 9  | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 448 | Квартира        | 9  | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 449 | Квартира        | 9  | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 450 | Квартира        | 9  | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 451 | Квартира        | 9  | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 452 | Квартира-студия | 9  | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 453 | Квартира        | 9  | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 454 | Квартира        | 10 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 455 | Квартира-студия | 10 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 456 | Квартира        | 10 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 457 | Квартира        | 10 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 458 | Квартира        | 10 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 459 | Квартира        | 10 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 460 | Квартира        | 10 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 461 | Квартира        | 10 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 462 | Квартира        | 10 | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 463 | Квартира        | 10 | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 464 | Квартира-студия | 10 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 465 | Квартира        | 10 | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 466 | Квартира        | 11 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 467 | Квартира-студия | 11 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 468 | Квартира        | 11 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 469 | Квартира        | 11 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 470 | Квартира        | 11 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |

|     |                 |    |   |      |   |      |      |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 471 | Квартира        | 11 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 472 | Квартира        | 11 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 473 | Квартира        | 11 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 474 | Квартира        | 11 | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 475 | Квартира        | 11 | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 476 | Квартира-студия | 11 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 477 | Квартира        | 11 | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 478 | Квартира        | 12 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 479 | Квартира-студия | 12 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 480 | Квартира        | 12 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 481 | Квартира        | 12 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 482 | Квартира        | 12 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 483 | Квартира        | 12 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 484 | Квартира        | 12 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 485 | Квартира        | 12 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 486 | Квартира        | 12 | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 487 | Квартира        | 12 | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 488 | Квартира-студия | 12 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 489 | Квартира        | 12 | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 490 | Квартира        | 13 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 491 | Квартира-студия | 13 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 492 | Квартира        | 13 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 493 | Квартира        | 13 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 494 | Квартира        | 13 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 495 | Квартира        | 13 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 496 | Квартира        | 13 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 497 | Квартира        | 13 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 498 | Квартира        | 13 | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 499 | Квартира        | 13 | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 500 | Квартира-студия | 13 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |

|     |                 |    |   |      |   |      |      |
|-----|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 501 | Квартира        | 13 | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 502 | Квартира        | 14 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 503 | Квартира-студия | 14 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 504 | Квартира        | 14 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 505 | Квартира        | 14 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 506 | Квартира        | 14 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 507 | Квартира        | 14 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 508 | Квартира        | 14 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 509 | Квартира        | 14 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 510 | Квартира        | 14 | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 511 | Квартира        | 14 | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 512 | Квартира-студия | 14 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 513 | Квартира        | 14 | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 514 | Квартира        | 15 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 515 | Квартира-студия | 15 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 516 | Квартира        | 15 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 517 | Квартира        | 15 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 518 | Квартира        | 15 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |
| 519 | Квартира        | 15 | 3 | 54.5 | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 520 | Квартира        | 15 | 3 | 38.8 | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 521 | Квартира        | 15 | 3 | 32.5 | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 522 | Квартира        | 15 | 3 | 44.6 | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 523 | Квартира        | 15 | 3 | 58.3 | 2 | 24   | 2.65 |
| 524 | Квартира-студия | 15 | 3 | 24.9 | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 525 | Квартира        | 15 | 3 | 31.5 | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 526 | Квартира        | 16 | 3 | 35.4 | 1 | 14   | 2.65 |
| 527 | Квартира-студия | 16 | 3 | 20.1 | 1 | 11.6 | 2.65 |
| 528 | Квартира        | 16 | 3 | 37.1 | 1 | 15.7 | 2.65 |
| 529 | Квартира        | 16 | 3 | 71.8 | 2 | 26.2 | 2.65 |
| 530 | Квартира        | 16 | 3 | 36.7 | 1 | 16.8 | 2.65 |

|     |                                 |    |   |       |   |      |      |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|------|------|
| 531 | Квартира                        | 16 | 3 | 54.5  | 2 | 26.4 | 2.65 |
| 532 | Квартира                        | 16 | 3 | 38.8  | 1 | 18.5 | 2.65 |
| 533 | Квартира                        | 16 | 3 | 32.5  | 1 | 13.8 | 2.65 |
| 534 | Квартира                        | 16 | 3 | 44.6  | 2 | 10.7 | 2.65 |
| 535 | Квартира                        | 16 | 3 | 58.3  | 2 | 24   | 2.65 |
| 536 | Квартира-студия                 | 16 | 3 | 24.9  | 1 | 15.3 | 2.65 |
| 537 | Квартира                        | 16 | 3 | 31.5  | 1 | 14.4 | 2.65 |
| 538 | Квартира на двух и более этажах | 1  | 3 | 80    | 2 | 22.5 | 2.65 |
| 539 | Квартира на двух и более этажах | 1  | 3 | 79.4  | 2 | 22.5 | 2.65 |
| 540 | Квартира на двух и более этажах | 1  | 3 | 79.4  | 2 | 22.5 | 2.65 |
| 541 | Квартира на двух и более этажах | 1  | 3 | 79.4  | 2 | 22.5 | 2.65 |
| 542 | Квартира на двух и более этажах | 1  | 3 | 79.3  | 2 | 22.5 | 2.65 |
| 543 | Квартира на двух и более этажах | 1  | 3 | 68.2  | 3 | 18.1 | 2.65 |
| 544 | Квартира на двух и более этажах | 1  | 3 | 127.9 | 3 | 22.7 | 2.65 |
| 545 | Квартира на двух и более этажах | 1  | 3 | 166.3 | 4 | 46.4 | 2.65 |
| 546 | Квартира на двух и более этажах | 1  | 3 | 134.4 | 4 | 51.7 | 2.65 |
| 547 | Квартира на двух и более этажах | 1  | 3 | 79.9  | 2 | 22.5 | 2.65 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |

|     |          |    |   |     |  |     |  |
|-----|----------|----|---|-----|--|-----|--|
| 134 | Кладовая | -1 | 3 | 8.9 |  | 8.9 |  |
| 135 | Кладовая | -1 | 3 | 7.2 |  | 7.2 |  |
| 136 | Кладовая | -1 | 3 | 4.7 |  | 4.7 |  |
| 137 | Кладовая | -1 | 3 | 4.1 |  | 4.1 |  |
| 138 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 139 | Кладовая | -1 | 3 | 3.7 |  | 3.7 |  |
| 140 | Кладовая | -1 | 3 | 3   |  | 3   |  |
| 141 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 142 | Кладовая | -1 | 3 | 4.2 |  | 4.2 |  |
| 143 | Кладовая | -1 | 3 | 4   |  | 4   |  |
| 144 | Кладовая | -1 | 3 | 3.3 |  | 3.3 |  |
| 145 | Кладовая | -1 | 3 | 3.5 |  | 3.5 |  |
| 146 | Кладовая | -1 | 3 | 3.1 |  | 3.1 |  |
| 147 | Кладовая | -1 | 3 | 2.5 |  | 2.5 |  |
| 148 | Кладовая | -1 | 3 | 2.5 |  | 2.5 |  |
| 149 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 150 | Кладовая | -1 | 3 | 5   |  | 5   |  |
| 151 | Кладовая | -1 | 3 | 3.7 |  | 3.7 |  |
| 152 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 |  | 3.8 |  |
| 153 | Кладовая | -1 | 3 | 7   |  | 7   |  |
| 154 | Кладовая | -1 | 3 | 4.1 |  | 4.1 |  |
| 155 | Кладовая | -1 | 3 | 3.5 |  | 3.5 |  |
| 156 | Кладовая | -1 | 3 | 3   |  | 3   |  |
| 157 | Кладовая | -1 | 3 | 2.9 |  | 2.9 |  |
| 158 | Кладовая | -1 | 3 | 3   |  | 3   |  |
| 159 | Кладовая | -1 | 3 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 160 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 161 | Кладовая | -1 | 3 | 4   |  | 4   |  |
| 162 | Кладовая | -1 | 3 | 3.1 |  | 3.1 |  |
| 163 | Кладовая | -1 | 3 | 4.1 |  | 4.1 |  |

|     |          |    |   |     |  |     |  |
|-----|----------|----|---|-----|--|-----|--|
| 164 | Кладовая | -1 | 3 | 3   |  | 3   |  |
| 165 | Кладовая | -1 | 3 | 3.7 |  | 3.7 |  |
| 166 | Кладовая | -1 | 3 | 4   |  | 4   |  |
| 167 | Кладовая | -1 | 3 | 5.3 |  | 5.3 |  |
| 168 | Кладовая | -1 | 3 | 4.1 |  | 4.1 |  |
| 169 | Кладовая | -1 | 3 | 2.3 |  | 2.3 |  |
| 170 | Кладовая | -1 | 3 | 3.9 |  | 3.9 |  |
| 171 | Кладовая | -1 | 3 | 3.3 |  | 3.3 |  |
| 172 | Кладовая | -1 | 3 | 2.9 |  | 2.9 |  |
| 173 | Кладовая | -1 | 3 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 174 | Кладовая | -1 | 3 | 2.5 |  | 2.5 |  |
| 175 | Кладовая | -1 | 3 | 2.5 |  | 2.5 |  |
| 176 | Кладовая | -1 | 3 | 3   |  | 3   |  |
| 177 | Кладовая | -1 | 3 | 5.7 |  | 5.7 |  |
| 178 | Кладовая | -1 | 3 | 4   |  | 4   |  |
| 179 | Кладовая | -1 | 3 | 4.1 |  | 4.1 |  |
| 180 | Кладовая | -1 | 3 | 3.2 |  | 3.2 |  |
| 181 | Кладовая | -1 | 3 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 182 | Кладовая | -1 | 3 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 183 | Кладовая | -1 | 3 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 184 | Кладовая | -1 | 3 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 185 | Кладовая | -1 | 3 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 186 | Кладовая | -1 | 3 | 4.8 |  | 4.8 |  |
| 187 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 188 | Кладовая | -1 | 3 | 2.9 |  | 2.9 |  |
| 189 | Кладовая | -1 | 3 | 3.2 |  | 3.2 |  |
| 190 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 191 | Кладовая | -1 | 3 | 3.3 |  | 3.3 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                 | Подвал                                | Общественное         | 312.40         |
| 2     | Тамбур                  | Подвал                                | Общественное         | 14.30          |
| 3     | Техподполье             | Подвал                                | Техническое          | 34.50          |
| 4     | Техподполье             | Подвал                                | Техническое          | 86.10          |
| 5     | Электрощитовая          | Подвал                                | Техническое          | 9.40           |
| 6     | Узел ввода, насосная    | Подвал                                | Техническое          | 26.90          |
| 7     | ПУИ                     | Подвал                                | Техническое          | 3.20           |
| 8     | Тамбур 1                | 1 этаж                                | Общественное         | 6.80           |
| 9     | Тамбур 2                | 1 этаж                                | Общественное         | 9.50           |
| 10    | Тамбур                  | 1 этаж                                | Общественное         | 5.20           |
| 11    | Тамбур 1                | 1 этаж                                | Общественное         | 5.20           |
| 12    | Тамбур 2                | 1 этаж                                | Общественное         | 17.80          |
| 13    | лестничная клетка       | 1 этаж                                | Общественное         | 21.90          |
| 14    | Лифтовый холл           | 1 этаж                                | Общественное         | 9.30           |
| 15    | коридор                 | 1 этаж                                | Общественное         | 34.30          |
| 16    | коридор                 | 1 этаж                                | Общественное         | 17.40          |
| 17    | ПУИ                     | 1 этаж                                | Общественное         | 1.80           |
| 18    | Комната пожарного поста | 1 этаж                                | Техническое          | 16.20          |
| 19    | Лифтовый холл           | 2 этаж                                | Общественное         | 15.30          |
| 20    | лестничная клетка       | 2 этаж                                | Общественное         | 15.10          |
| 21    | коридор                 | 2 этаж                                | Общественное         | 34.30          |
| 22    | коридор                 | 2 этаж                                | Общественное         | 19.50          |
| 23    | Лифтовый холл           | 3 этаж                                | Общественное         | 15.30          |
| 24    | лестничная клетка       | 3 этаж                                | Общественное         | 15.10          |
| 25    | коридор                 | 3 этаж                                | Общественное         | 34.30          |

|    |                   |         |              |       |
|----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 26 | коридор           | 3 этаж  | Общественное | 22.40 |
| 27 | Лифтовый холл     | 4 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 28 | лестничная клетка | 4 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 29 | коридор           | 4 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 30 | коридор           | 4 этаж  | Общественное | 22.40 |
| 31 | Лифтовый холл     | 5 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 32 | лестничная клетка | 5 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 33 | коридор           | 5 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 34 | коридор           | 5 этаж  | Общественное | 22.40 |
| 35 | Лифтовый холл     | 6 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 36 | лестничная клетка | 6 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 37 | коридор           | 6 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 38 | коридор           | 6 этаж  | Общественное | 22.40 |
| 39 | Лифтовый холл     | 7 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 40 | лестничная клетка | 7 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 41 | коридор           | 7 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 42 | коридор           | 7 этаж  | Общественное | 22.40 |
| 43 | Лифтовый холл     | 8 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 44 | лестничная клетка | 8 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 45 | коридор           | 8 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 46 | коридор           | 8 этаж  | Общественное | 22.40 |
| 47 | Лифтовый холл     | 9 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 48 | лестничная клетка | 9 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 49 | коридор           | 9 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 50 | коридор           | 9 этаж  | Общественное | 22.40 |
| 51 | Лифтовый холл     | 10 этаж | Общественное | 15.30 |
| 52 | лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 15.10 |
| 53 | коридор           | 10 этаж | Общественное | 34.30 |
| 54 | коридор           | 10 этаж | Общественное | 22.40 |
| 55 | Лифтовый холл     | 11 этаж | Общественное | 15.30 |

|    |                    |                  |              |        |
|----|--------------------|------------------|--------------|--------|
| 56 | лестничная клетка  | 11 этаж          | Общественное | 15.10  |
| 57 | коридор            | 11 этаж          | Общественное | 34.30  |
| 58 | коридор            | 11 этаж          | Общественное | 22.40  |
| 59 | Лифтовый холл      | 12 этаж          | Общественное | 15.30  |
| 60 | лестничная клетка  | 12 этаж          | Общественное | 15.10  |
| 61 | коридор            | 12 этаж          | Общественное | 34.30  |
| 62 | коридор            | 12 этаж          | Общественное | 22.40  |
| 63 | Лифтовый холл      | 13 этаж          | Общественное | 15.30  |
| 64 | лестничная клетка  | 13 этаж          | Общественное | 15.10  |
| 65 | коридор            | 13 этаж          | Общественное | 34.30  |
| 66 | коридор            | 13 этаж          | Общественное | 22.40  |
| 67 | Лифтовый холл      | 14 этаж          | Общественное | 15.30  |
| 68 | лестничная клетка  | 14 этаж          | Общественное | 15.10  |
| 69 | коридор            | 14 этаж          | Общественное | 34.30  |
| 70 | коридор            | 14 этаж          | Общественное | 22.40  |
| 71 | Лифтовый холл      | 15 этаж          | Общественное | 15.30  |
| 72 | лестничная клетка  | 15 этаж          | Общественное | 15.10  |
| 73 | коридор            | 15 этаж          | Общественное | 34.30  |
| 74 | коридор            | 15 этаж          | Общественное | 22.40  |
| 75 | Лифтовый холл      | 16 этаж          | Общественное | 15.30  |
| 76 | лестничная клетка  | 16 этаж          | Общественное | 15.10  |
| 77 | коридор            | 16 этаж          | Общественное | 34.30  |
| 78 | коридор            | 16 этаж          | Общественное | 22.40  |
| 79 | лестничная клетка  | технический этаж | Общественное | 15.10  |
| 80 | лестничная клетка  | кровля           | Общественное | 15.70  |
| 81 | машинное отделение | кровля           | Техническое  | 24.50  |
| 82 | крышный АИТ        | кровля           | Техническое  | 136.00 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |        |                                                                                                          |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1 |                                                                                                          |                          |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения |        | Вид оборудования                                                                                         | Назначение               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кровля                      |        | Крышный АИТ                                                                                              | Отопления и ГВС          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      |        | Вводное распределительное устройство                                                                     | Система электроснабжения |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      |        | Повысительная насосная станция                                                                           | Система водоснабжения    |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кровля                      |        | Лифтовое оборудование OTIS2000R 1000 кг                                                                  | Вертикальный транспорт   |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кровля                      |        | Лифтовое оборудование OTIS2000R 400 кг                                                                   | Вертикальный транспорт   |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кровля                      |        | Крышные вентиляторы                                                                                      | Вентиляция               |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |        |                                                                                                          |                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                             | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |                          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               |                             | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |                          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               |                             | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>655 574 372,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                          |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810453000010035</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000614</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>046126614</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>623402001                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09248701                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>551 974 430,00 руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>551 974 430,00 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>29.05.2025</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>21</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>2                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>858,8 м2                                          |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>8 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>89 935 650 руб.</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>440 000 руб.</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8606 ПАО СБЕРБАНК</b>  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>551 974 430,00 руб.</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>29.05.2025</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>69:40:0200180:10703</b> |

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>87 940 700,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                               |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                         |        |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                       |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                          | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КлинСтройИзыскания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                    |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5020034381</b>                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный Центр"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6901030481</b>                                         |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аудит проект"</b>    |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6950183353</b>                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.09.2022</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>69-2-1-3-063248-2022</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЭР КОНСАЛТ"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730236724</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Южный"</b>                                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЕННЫЕ СТРОИТЕЛИ</b>                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6950199459</b>                                                                                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>69:40:0200180:10703</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 167,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка, хозяйственная площадка, площадка для отдыха взрослых, расположены над подземным паркингом в 70 м на юг от жилого дома. Установлены детский игровой комплекс, качели, карусель, песочница, рукоход, парковые скамейки, урны. Устанавливаемое оборудование уточнено в "Рабочей документации"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой расположена над подземным паркингом в 70 м на юг от жилого дома. Установлены спортивный миникомплекс. Устанавливаемое оборудование уточнено в "Рабочей документации"</b>                                                                                                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка 6 м<sup>2</sup> в 40м на северо-западе от жилого дома, 2 контейнера</b>                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Засев газонов, посадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустройства съездами с двух сторон проезжей части. В местах пересечения проезжей части установлены бордюрные съезды шириной 1,5 м. Продольный уклон путей движения по территории не превышает 5%, поперечный – 2%. Высота бортового камня по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов не менее 0,005 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Светильники вдоль дорожных проездов и над входными группами. Технические условия от 05.03.2019 г. действительны с 05.03.2019 г. по 04.03.2021 г. (2 года с даты вступления в силу) выданы ПАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго"                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>30 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>60 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>15 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>бытовое или общесплавное водоотведение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверь Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.08.ТРВК.ТД-03032017-0039</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>722 954,75 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверь Водоканал"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.08.ТРВК.ТД-03032017-0030</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>726 323,83 руб.</b>                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания центра" (Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго")</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2019</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20555290</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27 049 315,73 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилищно-эксплуатационный комплекс"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901043184</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2017</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>47</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Тверь"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6900000364</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-03/4743</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168 345,99 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                                                   |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                        |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            |            |                   | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                 |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверьлифт"</b> |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6904007843</b>                        |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                                                   |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>175</b>                                                                                                                                         |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>67</b>                                                                                                                                        |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                              |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>67</b>                                                                                                                                  |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                                                   |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                                              | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира-студия | 1 | 2 | 40.30 | 1 | 12.60 | 2.65 |
| 177 | Квартира-студия | 1 | 2 | 81.10 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 178 | Квартира        | 1 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 179 | Квартира-студия | 1 | 2 | 33.20 | 1 | 11.20 | 2.65 |
| 180 | Квартира        | 1 | 2 | 59.00 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 181 | Квартира        | 1 | 2 | 37.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 182 | Квартира        | 1 | 2 | 50.70 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 183 | Квартира        | 1 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 184 | Квартира        | 1 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 185 | Квартира        | 1 | 2 | 34.90 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 186 | Квартира        | 1 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 187 | Квартира        | 2 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 188 | Квартира-студия | 2 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 189 | Квартира        | 2 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 190 | Квартира-студия | 2 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 191 | Квартира        | 2 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 192 | Квартира        | 2 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 193 | Квартира        | 2 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 194 | Квартира        | 2 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 195 | Квартира        | 2 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 196 | Квартира        | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 197 | Квартира        | 2 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 198 | Квартира        | 3 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 199 | Квартира-студия | 3 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 200 | Квартира        | 3 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 201 | Квартира-студия | 3 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 202 | Квартира        | 3 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 203 | Квартира        | 3 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 204 | Квартира        | 3 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 205 | Квартира        | 3 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 206 | Квартира        | 3 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 207 | Квартира        | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 208 | Квартира        | 3 | 2 | 38.70 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 209 | Квартира        | 4 | 2 | 23.30 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 210 | Квартира-студия | 4 | 2 | 80.40 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 211 | Квартира        | 4 | 2 | 21.70 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 212 | Квартира-студия | 4 | 2 | 38.10 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 213 | Квартира        | 4 | 2 | 58.50 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 214 | Квартира        | 4 | 2 | 53.80 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 215 | Квартира        | 4 | 2 | 50.50 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 216 | Квартира        | 4 | 2 | 44.30 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 217 | Квартира        | 4 | 2 | 36.80 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 218 | Квартира        | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 219 | Квартира        | 4 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 220 | Квартира        | 5 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 221 | Квартира-студия | 5 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 222 | Квартира        | 5 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 223 | Квартира-студия | 5 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 224 | Квартира        | 5 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 225 | Квартира        | 5 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 226 | Квартира        | 5 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 227 | Квартира        | 5 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 228 | Квартира        | 5 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 229 | Квартира        | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 230 | Квартира        | 5 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 231 | Квартира        | 6 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 232 | Квартира-студия | 6 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 233 | Квартира        | 6 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 234 | Квартира-студия | 6 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 235 | Квартира        | 6 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 236 | Квартира        | 6 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 237 | Квартира        | 6 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 238 | Квартира        | 6 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 239 | Квартира        | 6 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 240 | Квартира        | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 241 | Квартира        | 6 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 242 | Квартира        | 7 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 243 | Квартира-студия | 7 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 244 | Квартира        | 7 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 245 | Квартира-студия | 7 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 246 | Квартира        | 7 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 247 | Квартира        | 7 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 248 | Квартира        | 7 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 249 | Квартира        | 7 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 250 | Квартира        | 7 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 251 | Квартира        | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 252 | Квартира        | 7 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 253 | Квартира        | 8 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира-студия | 8  | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 255 | Квартира        | 8  | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 256 | Квартира-студия | 8  | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 257 | Квартира        | 8  | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 258 | Квартира        | 8  | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 259 | Квартира        | 8  | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 260 | Квартира        | 8  | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 261 | Квартира        | 8  | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 262 | Квартира        | 8  | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 263 | Квартира        | 8  | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 264 | Квартира        | 9  | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 265 | Квартира-студия | 9  | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 266 | Квартира        | 9  | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 267 | Квартира-студия | 9  | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 268 | Квартира        | 9  | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 269 | Квартира        | 9  | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 270 | Квартира        | 9  | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 271 | Квартира        | 9  | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 272 | Квартира        | 9  | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 273 | Квартира        | 9  | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 274 | Квартира        | 9  | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 275 | Квартира        | 10 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 276 | Квартира-студия | 10 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 277 | Квартира        | 10 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 278 | Квартира-студия | 10 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 279 | Квартира        | 10 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 280 | Квартира        | 10 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 281 | Квартира        | 10 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 282 | Квартира        | 10 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 283 | Квартира        | 10 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 284 | Квартира        | 10 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 285 | Квартира        | 10 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 286 | Квартира        | 11 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 287 | Квартира-студия | 11 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 288 | Квартира        | 11 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 289 | Квартира-студия | 11 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 290 | Квартира        | 11 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 291 | Квартира        | 11 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 292 | Квартира        | 11 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 293 | Квартира        | 11 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 294 | Квартира        | 11 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 295 | Квартира        | 11 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 296 | Квартира        | 11 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 297 | Квартира        | 12 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 298 | Квартира-студия | 12 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 299 | Квартира        | 12 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 300 | Квартира-студия | 12 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 301 | Квартира        | 12 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 302 | Квартира        | 12 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 303 | Квартира        | 12 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 304 | Квартира        | 12 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 305 | Квартира        | 12 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 306 | Квартира        | 12 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 307 | Квартира        | 12 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 308 | Квартира        | 13 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 309 | Квартира-студия | 13 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 310 | Квартира        | 13 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 311 | Квартира-студия | 13 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 312 | Квартира        | 13 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 313 | Квартира        | 13 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 314 | Квартира        | 13 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 315 | Квартира        | 13 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 316 | Квартира        | 13 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 317 | Квартира        | 13 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 318 | Квартира        | 13 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 319 | Квартира        | 14 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 320 | Квартира-студия | 14 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 321 | Квартира        | 14 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 322 | Квартира-студия | 14 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 323 | Квартира        | 14 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 324 | Квартира        | 14 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 325 | Квартира        | 14 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 326 | Квартира        | 14 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 327 | Квартира        | 14 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 328 | Квартира        | 14 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 329 | Квартира        | 14 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 330 | Квартира        | 15 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 331 | Квартира-студия | 15 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 332 | Квартира        | 15 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 333 | Квартира-студия | 15 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 334 | Квартира        | 15 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 335 | Квартира        | 15 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 336 | Квартира        | 15 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 337 | Квартира        | 15 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 338 | Квартира        | 15 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 339 | Квартира        | 15 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 340 | Квартира        | 15 | 2 | 38.50 | 1 | 17.60 | 2.65 |
| 341 | Квартира        | 16 | 2 | 23.00 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 342 | Квартира-студия | 16 | 2 | 80.30 | 3 | 46.50 | 2.65 |
| 343 | Квартира        | 16 | 2 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 344 | Квартира-студия | 16 | 2 | 37.90 | 1 | 16.80 | 2.65 |
| 345 | Квартира        | 16 | 2 | 58.20 | 2 | 32.70 | 2.65 |
| 346 | Квартира        | 16 | 2 | 53.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 347 | Квартира        | 16 | 2 | 50.30 | 2 | 30.10 | 2.65 |
| 348 | Квартира        | 16 | 2 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.65 |
| 349 | Квартира        | 16 | 2 | 36.60 | 1 | 15.20 | 2.65 |
| 350 | Квартира        | 16 | 2 | 34.10 | 1 | 16.90 | 2.65 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 67                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 8.9            |                                   | 8.9            |                     |
| 68                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 7.2            |                                   | 7.2            |                     |
| 69                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 3              |                                   | 3              |                     |
| 70                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 3              |                                   | 3              |                     |

|     |          |    |   |     |  |     |  |
|-----|----------|----|---|-----|--|-----|--|
| 71  | Кладовая | -1 | 2 | 5   |  | 5   |  |
| 72  | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 |  | 3.1 |  |
| 73  | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 74  | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 |  | 3.2 |  |
| 75  | Кладовая | -1 | 2 | 5   |  | 5   |  |
| 76  | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 |  | 3.6 |  |
| 77  | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 |  | 3.5 |  |
| 78  | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 79  | Кладовая | -1 | 2 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 80  | Кладовая | -1 | 2 | 3.3 |  | 3.3 |  |
| 81  | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 |  | 3.1 |  |
| 82  | Кладовая | -1 | 2 | 2.6 |  | 2.6 |  |
| 83  | Кладовая | -1 | 2 | 2.6 |  | 2.6 |  |
| 84  | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 |  | 4.2 |  |
| 85  | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 |  | 3.1 |  |
| 86  | Кладовая | -1 | 2 | 2.6 |  | 2.6 |  |
| 87  | Кладовая | -1 | 2 | 2.6 |  | 2.6 |  |
| 88  | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 |  | 4.3 |  |
| 89  | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 90  | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 |  | 3.9 |  |
| 91  | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 |  | 4.8 |  |
| 92  | Кладовая | -1 | 2 | 4.9 |  | 4.9 |  |
| 93  | Кладовая | -1 | 2 | 4   |  | 4   |  |
| 94  | Кладовая | -1 | 2 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 95  | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 |  | 3.5 |  |
| 96  | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 |  | 3.5 |  |
| 97  | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 |  | 4.2 |  |
| 98  | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 |  | 4.3 |  |
| 99  | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 |  | 3.6 |  |
| 100 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 |  | 3.9 |  |

|     |          |    |   |     |  |     |  |
|-----|----------|----|---|-----|--|-----|--|
| 101 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 |  | 3.7 |  |
| 102 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 |  | 3.7 |  |
| 103 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 104 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 |  | 3.7 |  |
| 105 | Кладовая | -1 | 2 | 5   |  | 5   |  |
| 106 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 |  | 4.6 |  |
| 107 | Кладовая | -1 | 2 | 5.6 |  | 5.6 |  |
| 108 | Кладовая | -1 | 2 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 109 | Кладовая | -1 | 2 | 3   |  | 3   |  |
| 110 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 |  | 2.9 |  |
| 111 | Кладовая | -1 | 2 | 4.4 |  | 4.4 |  |
| 112 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 |  | 4.6 |  |
| 113 | Кладовая | -1 | 2 | 5.4 |  | 5.4 |  |
| 114 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 |  | 3.7 |  |
| 115 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 |  | 4.1 |  |
| 116 | Кладовая | -1 | 2 | 2.6 |  | 2.6 |  |
| 117 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 |  | 2.9 |  |
| 118 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 119 | Кладовая | -1 | 2 | 5.2 |  | 5.2 |  |
| 120 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 |  | 3.1 |  |
| 121 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 |  | 3.6 |  |
| 122 | Кладовая | -1 | 2 | 2.2 |  | 2.2 |  |
| 123 | Кладовая | -1 | 2 | 2.3 |  | 2.3 |  |
| 124 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 |  | 3.7 |  |
| 125 | Кладовая | -1 | 2 | 4   |  | 4   |  |
| 126 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 |  | 3.5 |  |
| 127 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 128 | Кладовая | -1 | 2 | 2.2 |  | 2.2 |  |
| 129 | Кладовая | -1 | 2 | 2.5 |  | 2.5 |  |
| 130 | Кладовая | -1 | 2 | 2.6 |  | 2.6 |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                       |   |     |                      |     |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|---|-----|----------------------|-----|----------------|
| 131                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая          | -1                                    | 2 | 4   |                      | 4   |                |
| 132                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая          | -1                                    | 2 | 3.3 |                      | 3.3 |                |
| 133                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая          | -1                                    | 2 | 3.2 |                      | 3.2 |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                                       |   |     |                      |     |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   | 16.1.1                                |   |     |                      |     |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |   |     | Назначение помещения |     | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Подвал                                |   |     | Общественное         |     | 308.30         |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур            | Подвал                                |   |     | Общественное         |     | 6.50           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая    | Подвал                                |   |     | Техническое          |     | 9.40           |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ПУИ               | Подвал                                |   |     | Техническое          |     | 8.00           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур 1          | 1 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 6.00           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур 2          | 1 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 8.60           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур            | 1 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 5.20           |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур 1          | 1 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 5.20           |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур 2          | 1 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 18.20          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | 1 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 21.90          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл     | 1 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 9.30           |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | 1 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 30.90          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | 1 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 26.70          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ПУИ               | 1 этаж                                |   |     | Техническое          |     | 2.40           |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл     | 2 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 15.30          |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лестничная клетка | 2 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 15.10          |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | коридор           | 2 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 30.90          |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | коридор           | 2 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 26.70          |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл     | 3 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 15.30          |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лестничная клетка | 3 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 15.10          |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | коридор           | 3 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 30.90          |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | коридор           | 3 этаж                                |   |     | Общественное         |     | 26.70          |

|    |                   |         |              |       |
|----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 23 | Лифтовый холл     | 4 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 24 | лестничная клетка | 4 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 25 | коридор           | 4 этаж  | Общественное | 30.90 |
| 26 | коридор           | 4 этаж  | Общественное | 26.70 |
| 27 | Лифтовый холл     | 5 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 28 | лестничная клетка | 5 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 29 | коридор           | 5 этаж  | Общественное | 30.90 |
| 30 | коридор           | 5 этаж  | Общественное | 26.70 |
| 31 | Лифтовый холл     | 6 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 32 | лестничная клетка | 6 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 33 | коридор           | 6 этаж  | Общественное | 30.90 |
| 34 | коридор           | 6 этаж  | Общественное | 26.70 |
| 35 | Лифтовый холл     | 7 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 36 | лестничная клетка | 7 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 37 | коридор           | 7 этаж  | Общественное | 30.90 |
| 38 | коридор           | 7 этаж  | Общественное | 26.70 |
| 39 | Лифтовый холл     | 8 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 40 | лестничная клетка | 8 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 41 | коридор           | 8 этаж  | Общественное | 30.90 |
| 42 | коридор           | 8 этаж  | Общественное | 26.70 |
| 43 | Лифтовый холл     | 9 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 44 | лестничная клетка | 9 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 45 | коридор           | 9 этаж  | Общественное | 30.90 |
| 46 | коридор           | 9 этаж  | Общественное | 26.70 |
| 47 | Лифтовый холл     | 10 этаж | Общественное | 15.30 |
| 48 | лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 15.10 |
| 49 | коридор           | 10 этаж | Общественное | 30.90 |
| 50 | коридор           | 10 этаж | Общественное | 26.70 |
| 51 | Лифтовый холл     | 11 этаж | Общественное | 15.30 |
| 52 | лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 15.10 |

|    |                    |                  |              |       |
|----|--------------------|------------------|--------------|-------|
| 53 | коридор            | 11 этаж          | Общественное | 30.90 |
| 54 | коридор            | 11 этаж          | Общественное | 26.70 |
| 55 | Лифтовый холл      | 12 этаж          | Общественное | 15.30 |
| 56 | лестничная клетка  | 12 этаж          | Общественное | 15.10 |
| 57 | коридор            | 12 этаж          | Общественное | 30.90 |
| 58 | коридор            | 12 этаж          | Общественное | 26.70 |
| 59 | Лифтовый холл      | 13 этаж          | Общественное | 15.30 |
| 60 | лестничная клетка  | 13 этаж          | Общественное | 15.10 |
| 61 | коридор            | 13 этаж          | Общественное | 30.90 |
| 62 | коридор            | 13 этаж          | Общественное | 26.70 |
| 63 | Лифтовый холл      | 14 этаж          | Общественное | 15.30 |
| 64 | лестничная клетка  | 14 этаж          | Общественное | 15.10 |
| 65 | коридор            | 14 этаж          | Общественное | 30.90 |
| 66 | коридор            | 14 этаж          | Общественное | 26.70 |
| 67 | Лифтовый холл      | 15 этаж          | Общественное | 15.30 |
| 68 | лестничная клетка  | 15 этаж          | Общественное | 15.10 |
| 69 | коридор            | 15 этаж          | Общественное | 30.90 |
| 70 | коридор            | 15 этаж          | Общественное | 26.70 |
| 71 | Лифтовый холл      | 16 этаж          | Общественное | 15.30 |
| 72 | лестничная клетка  | 16 этаж          | Общественное | 15.10 |
| 73 | коридор            | 16 этаж          | Общественное | 30.90 |
| 74 | коридор            | 16 этаж          | Общественное | 26.70 |
| 75 | лестничная клетка  | технический этаж | Общественное | 15.10 |
| 76 | лестничная клетка  | кровля           | Общественное | 15.70 |
| 77 | машинное отделение | кровля           | Техническое  | 24.50 |

|                                                                                                                                       |        |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

|       |                             |                  |            |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал | Вводное распределительное устройство                                                                              | Система электроснабжения |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кровля | Лифтовое оборудование OTIS2000R 1000 кг                                                                           | Вертикальный транспорт   |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кровля | Лифтовое оборудование OTIS2000R 400 кг                                                                            | Вертикальный транспорт   |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кровля | Крышные вентиляторы                                                                                               | Вентиляция               |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |                          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>606 923 549,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                          |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810253000012576</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000614</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>046126614</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>623402001</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09248701</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>509 523 430,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>509 523 430,00 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>29.09.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>4                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>3                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>230,5 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>11,8 м2                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>23 073 800 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>430 000 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8606 ПАО СБЕРБАНК</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                           |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                     |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>509 523 430,00 руб.</b>                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>29.09.2025</b>                                                                             |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>69:40:0200180:10703</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>87 940 700,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КлинСтройИзыскания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                    |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5020034381</b>                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный Центр"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6901030481</b>                                         |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аудит проект"</b>    |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6950183353</b>                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.09.2022</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>69-2-1-3-063248-2022</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЭР КОНСАЛТ"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730236724</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Южный"</b>                                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЕННЫЕ СТРОИТЕЛИ</b>                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6950199459</b>                                                                                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>69:40:0200180:10703</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 167,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Засев газонов, посадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустраиваются съездами с двух сторон проезжей части. В местах пересечения проезжей части установлены бордюрные съезды шириной 1,5 м. Продольный уклон путей движения по территории не превышает 5%, поперечный – 2%. Высота бортового камня по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов не менее 0,005 м. Выделено 5 машино-мест для инвалида, передвигающегося на кресле</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Светильники вдоль дорожных проездов и над входными группами. Технические условия от 05.03.2019 г. действительны с 05.03.2019 г по 04.03.2021 г. (2 года с даты вступления в силу) выданы ПАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>15 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверь Водоканал"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.08.ТРВК.ТД-03032017-0039</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>722 954,75 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверь Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.08.ТРВК.ТД-03032017-0030</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>726 323,83 руб.</b>                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания центра" (Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго")</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2019</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20555290</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2021</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27 049 315,73 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилищно-эксплуатационный комплекс"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901043184</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2017</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>47</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                              |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Тверь"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6900000364</b>                                              |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2022</b>                                                                                                  |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-03/4743</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2024</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168 345,99 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>                      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                |

|  |        |                                                                                                                                                                                   |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверьлифт"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6904007843</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>175</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>66</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>66</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 46.20                | 1                 | 18.00                      | 2.65                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 46.70                | 1                 | 17.50                      | 2.65                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 77.90                | 3                 | 39.00                      | 2.65                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.30                | 1                 | 12.30                      | 2.65                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира        | 1 | 1 | 35.70 | 1 | 12.80 | 2.65 |
| 6  | Квартира        | 1 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 7  | Квартира        | 1 | 1 | 43.60 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 8  | Квартира        | 1 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 9  | Квартира        | 1 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 10 | Квартира-студия | 1 | 1 | 21.70 | 1 | 14.00 | 2.65 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 18 | Квартира        | 2 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 20 | Квартира        | 2 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 21 | Квартира-студия | 2 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 28 | Квартира        | 3 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.20 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 42.70 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 46.20 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 77.60 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 60.00 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 40.00 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 37.50 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 43.40 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 57.70 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 42 | Квартира        | 4 | 1 | 35.30 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 43 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.40 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 51 | Квартира        | 5 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 53 | Квартира        | 5 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 63 | Квартира        | 6 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 64 | Квартира        | 6 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 71 | Квартира        | 7 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 73 | Квартира        | 7 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 74 | Квартира        | 7 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 75 | Квартира        | 7 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 76 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 78 | Квартира        | 8 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 81 | Квартира        | 8 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 82 | Квартира        | 8 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 83 | Квартира        | 8 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 84  | Квартира        | 8  | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 85  | Квартира        | 8  | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 86  | Квартира        | 8  | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 87  | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 91  | Квартира        | 9  | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 97  | Квартира        | 9  | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 98  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 111 | Квартира        | 11 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 117 | Квартира        | 11 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 119 | Квартира        | 11 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 122 | Квартира        | 12 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 123 | Квартира        | 12 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 130 | Квартира        | 12 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 132 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 133 | Квартира        | 13 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 134 | Квартира        | 13 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 135 | Квартира        | 13 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 139 | Квартира        | 13 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 142 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 143 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 144 | Квартира        | 14 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 145 | Квартира        | 14 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 146 | Квартира        | 14 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 147 | Квартира        | 14 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 148 | Квартира        | 14 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 149 | Квартира        | 14 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 150 | Квартира        | 14 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 151 | Квартира        | 14 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 152 | Квартира        | 14 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 153 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 154 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 155 | Квартира        | 15 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 156 | Квартира        | 15 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 157 | Квартира        | 15 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 158 | Квартира        | 15 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 159 | Квартира        | 15 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 160 | Квартира        | 15 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 161 | Квартира        | 15 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 162 | Квартира        | 15 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 163 | Квартира        | 15 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 164 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |
| 165 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.90 | 1 | 14.70 | 2.65 |
| 166 | Квартира        | 16 | 1 | 42.50 | 1 | 15.40 | 2.65 |
| 167 | Квартира        | 16 | 1 | 45.90 | 1 | 17.50 | 2.65 |
| 168 | Квартира        | 16 | 1 | 77.30 | 3 | 39.00 | 2.65 |
| 169 | Квартира        | 16 | 1 | 59.70 | 2 | 25.50 | 2.65 |
| 170 | Квартира        | 16 | 1 | 39.80 | 1 | 16.90 | 2.65 |
| 171 | Квартира        | 16 | 1 | 37.30 | 1 | 16.40 | 2.65 |
| 172 | Квартира        | 16 | 1 | 43.10 | 1 | 12.00 | 2.65 |
| 173 | Квартира        | 16 | 1 | 57.40 | 2 | 24.40 | 2.65 |
| 174 | Квартира        | 16 | 1 | 35.10 | 1 | 16.30 | 2.65 |
| 175 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.10 | 1 | 13.40 | 2.65 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 8.9            |                                    | 8.9            |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 7.2            |                                    | 7.2            |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.5            |                                    | 5.5            |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.8            |                                    | 5.8            |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 2.5            |                                    | 2.5            |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 2.3            |                                    | 2.3            |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 2.9            |                                    | 2.9            |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.1            |                                    | 4.1            |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.4            |                                    | 3.4            |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.3            |                                    | 3.3            |                     |

|    |          |    |   |     |  |     |  |
|----|----------|----|---|-----|--|-----|--|
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 2.3 |  | 2.3 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 2.6 |  | 2.6 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4 |  | 2.4 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.4 |  | 4.4 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4   |  | 4   |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.6 |  | 3.6 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 2.7 |  | 2.7 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 5.2 |  | 5.2 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.6 |  | 3.6 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.8 |  | 3.8 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.1 |  | 3.1 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.1 |  | 3.1 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.6 |  | 3.6 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4 |  | 2.4 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.1 |  | 3.1 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 4.1 |  | 4.1 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.7 |  | 3.7 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.7 |  | 4.7 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 5.6 |  | 5.6 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.8 |  | 3.8 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 3.2 |  | 3.2 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 3.5 |  | 3.5 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 3.9 |  | 3.9 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.4 |  | 4.4 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 3   |  | 3   |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 3.6 |  | 3.6 |  |

|    |          |    |   |     |  |     |  |
|----|----------|----|---|-----|--|-----|--|
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 6   |  | 6   |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4 |  | 2.4 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 2.2 |  | 2.2 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 4   |  | 4   |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.2 |  | 4.2 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 4.8 |  | 4.8 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 3.8 |  | 3.8 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 3.3 |  | 3.3 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 7.2 |  | 7.2 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 3.2 |  | 3.2 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 2   |  | 2   |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 2.3 |  | 2.3 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 1 | 3.4 |  | 3.4 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 2.8 |  | 2.8 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 1 | 3.1 |  | 3.1 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 1 | 5.8 |  | 5.8 |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 1 | 4.2 |  | 4.2 |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 1 | 2.5 |  | 2.5 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 1 | 2.5 |  | 2.5 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 1 | 3.8 |  | 3.8 |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 1 | 2.7 |  | 2.7 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 1 | 2.6 |  | 2.6 |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 1 | 3.7 |  | 3.7 |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 1 | 3.6 |  | 3.6 |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 1 | 3.5 |  | 3.5 |  |
| 66 | Кладовая | -1 | 1 | 3.6 |  | 3.6 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор           | Подвал                                | Общественное         | 311.80         |
| 2     | Тамбур            | Подвал                                | Общественное         | 6.50           |
| 3     | Электрощитовая    | Подвал                                | Техническое          | 9.40           |
| 4     | ПУИ               | Подвал                                | Техническое          | 3.30           |
| 5     | Тамбур 1          | 1 этаж                                | Общественное         | 6.50           |
| 6     | Тамбур 2          | 1 этаж                                | Общественное         | 9.30           |
| 7     | Тамбур            | 1 этаж                                | Общественное         | 5.20           |
| 8     | Тамбур 1          | 1 этаж                                | Общественное         | 5.20           |
| 9     | Тамбур 2          | 1 этаж                                | Общественное         | 18.60          |
| 10    | Лестничная клетка | 1 этаж                                | Общественное         | 21.90          |
| 11    | Лифтовый холл     | 1 этаж                                | Общественное         | 9.30           |
| 12    | Коридор           | 1 этаж                                | Общественное         | 32.40          |
| 13    | Коридор           | 1 этаж                                | Общественное         | 26.80          |
| 14    | ПУИ               | 1 этаж                                | Техническое          | 2.70           |
| 15    | Лифтовый холл     | 2 этаж                                | Общественное         | 15.30          |
| 16    | лестничная клетка | 2 этаж                                | Общественное         | 15.10          |
| 17    | коридор           | 2 этаж                                | Общественное         | 32.40          |
| 18    | коридор           | 2 этаж                                | Общественное         | 26.80          |
| 19    | Лифтовый холл     | 3 этаж                                | Общественное         | 15.30          |
| 20    | лестничная клетка | 3 этаж                                | Общественное         | 15.10          |
| 21    | коридор           | 3 этаж                                | Общественное         | 32.40          |
| 22    | коридор           | 3 этаж                                | Общественное         | 26.80          |
| 23    | Лифтовый холл     | 4 этаж                                | Общественное         | 15.30          |
| 24    | лестничная клетка | 4 этаж                                | Общественное         | 15.10          |
| 25    | коридор           | 4 этаж                                | Общественное         | 32.40          |
| 26    | коридор           | 4 этаж                                | Общественное         | 26.80          |
| 27    | Лифтовый холл     | 5 этаж                                | Общественное         | 15.30          |
| 28    | лестничная клетка | 5 этаж                                | Общественное         | 15.10          |
| 29    | коридор           | 5 этаж                                | Общественное         | 32.40          |

|    |                   |         |              |       |
|----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 30 | коридор           | 5 этаж  | Общественное | 26.80 |
| 31 | Лифтовый холл     | 6 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 32 | лестничная клетка | 6 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 33 | коридор           | 6 этаж  | Общественное | 32.40 |
| 34 | коридор           | 6 этаж  | Общественное | 26.80 |
| 35 | Лифтовый холл     | 7 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 36 | лестничная клетка | 7 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 37 | коридор           | 7 этаж  | Общественное | 32.40 |
| 38 | коридор           | 7 этаж  | Общественное | 26.80 |
| 39 | Лифтовый холл     | 8 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 40 | лестничная клетка | 8 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 41 | коридор           | 8 этаж  | Общественное | 32.40 |
| 42 | коридор           | 8 этаж  | Общественное | 26.80 |
| 43 | Лифтовый холл     | 9 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 44 | лестничная клетка | 9 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 45 | коридор           | 9 этаж  | Общественное | 32.40 |
| 46 | коридор           | 9 этаж  | Общественное | 26.80 |
| 47 | Лифтовый холл     | 10 этаж | Общественное | 15.30 |
| 48 | лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 15.10 |
| 49 | коридор           | 10 этаж | Общественное | 32.40 |
| 50 | коридор           | 10 этаж | Общественное | 26.80 |
| 51 | Лифтовый холл     | 11 этаж | Общественное | 15.30 |
| 52 | лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 15.10 |
| 53 | коридор           | 11 этаж | Общественное | 32.40 |
| 54 | коридор           | 11 этаж | Общественное | 26.80 |
| 55 | Лифтовый холл     | 12 этаж | Общественное | 15.30 |
| 56 | лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 15.10 |
| 57 | коридор           | 12 этаж | Общественное | 32.40 |
| 58 | коридор           | 12 этаж | Общественное | 26.80 |
| 59 | Лифтовый холл     | 13 этаж | Общественное | 15.30 |

|    |                    |                  |              |       |
|----|--------------------|------------------|--------------|-------|
| 60 | лестничная клетка  | 13 этаж          | Общественное | 15.10 |
| 61 | коридор            | 13 этаж          | Общественное | 32.40 |
| 62 | коридор            | 13 этаж          | Общественное | 26.80 |
| 63 | Лифтовый холл      | 14 этаж          | Общественное | 15.30 |
| 64 | лестничная клетка  | 14 этаж          | Общественное | 15.10 |
| 65 | коридор            | 14 этаж          | Общественное | 32.40 |
| 66 | коридор            | 14 этаж          | Общественное | 26.80 |
| 67 | Лифтовый холл      | 15 этаж          | Общественное | 15.30 |
| 68 | лестничная клетка  | 15 этаж          | Общественное | 15.10 |
| 69 | коридор            | 15 этаж          | Общественное | 32.40 |
| 70 | коридор            | 15 этаж          | Общественное | 26.80 |
| 71 | Лифтовый холл      | 16 этаж          | Общественное | 15.30 |
| 72 | лестничная клетка  | 16 этаж          | Общественное | 15.10 |
| 73 | коридор            | 16 этаж          | Общественное | 32.40 |
| 74 | коридор            | 16 этаж          | Общественное | 26.80 |
| 75 | лестничная клетка  | технический этаж | Общественное | 15.10 |
| 76 | лестничная клетка  | кровля           | Общественное | 15.70 |
| 77 | машинное отделение | кровля           | Техническое  | 24.50 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                        | Назначение               |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|
| 1     | Подвал                      | Вводное распределительное устройство    | Система электроснабжения |
| 2     | Кровля                      | Лифтовое оборудование OTIS2000R 1000 кг | Вертикальный транспорт   |
| 3     | Кровля                      | Лифтовое оборудование OTIS2000R 400 кг  | Вертикальный транспорт   |
| 4     | Кровля                      | Крышные вентиляторы                     | Вентиляция               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>656 213 009,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810553000012331</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000614</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>046126614</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>623402001</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09248701</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>558 313 000,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>558 313 000,00 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>29.01.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8606 ПАО СБЕРБАНК</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                           |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                     |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>558 313 000,00 руб.</b>                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>29.01.2026</b>                                                                             |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>69:40:0200180:10703</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>87 940 700,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КлинСтройИзыскания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                    |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5020034381</b>                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный Центр"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6901030481</b>                                         |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аудит проект"</b>    |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6950183353</b>                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.09.2022</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>69-2-1-3-063248-2022</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЭР КОНСАЛТ"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730236724</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Южный"</b>                                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЕННЫЕ СТРОИТЕЛИ</b>                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6950199459</b>                                                                                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>69:40:0200180:10703</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 167,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>38</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка, хозяйственная площадка, площадка для отдыха взрослых, расположены над подземным паркингом в 150 м на юг от жилого дома. Установлены детский игровой комплекс, качели, карусель, песочница, рукоход, парковые скамейки, урны. Устанавливаемое оборудование уточнено в "Рабочей документации"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой расположена над подземным паркингом в 150 м на юг от жилого дома. Установлены спортивный миникомплекс. Устанавливаемое оборудование уточнено в "Рабочей документации"</b>                                                                                                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка 6 м<sup>2</sup> в 40м на западе от жилого дома, 2 контейнера</b>                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Засев газонов, посадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Засев газонов, посадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия):<br>В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустройства съездами с двух сторон проезжей части. В местах пересечения проезжей части установлены бордюрные съезды шириной 1,5 м. Продольный уклон путей движения по территории не превышает 5%, поперечный – 2%. Высота бортового камня по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов не менее 0,005 м. Вне подземной автостоянки выделено 15 машино-мест для инвалида, передвигающегося на кресле |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Светильники вдоль дорожных проездов и над входными группами. Технические условия от 05.03.2019 г. действительны с 05.03.2019 г по 04.03.2021 г. (2 года с даты вступления в силу) выданы ПАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>15 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверь Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.08.ТРВК.ТД-03032017-0039</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>722 954,75 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверь Водоканал"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.08.ТРВК.ТД-03032017-0030</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>726 323,83 руб.</b>                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания центра" (Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго")</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2019</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20555290</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27 049 315,73 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилищно-эксплуатационный комплекс"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901043184</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2017</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>47</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Тверь"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6900000364</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-03/4743</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168 345,99 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверьлифт"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6904007843</b>                        |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>38</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>38</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.3.1   |                                                                                                                                                                                   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 18.00          |                                   | 18             |                     |

|    |                  |    |   |       |  |    |  |
|----|------------------|----|---|-------|--|----|--|
| 15 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 16 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 17 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 18 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 19 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 20 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 21 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 22 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 23 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 27 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 28 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 29 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 30 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |

|    |                  |    |   |       |  |    |  |
|----|------------------|----|---|-------|--|----|--|
| 31 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 32 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 33 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 34 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 35 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 36 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 37 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |
| 38 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.00 |  | 18 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор               | Подземный этаж                        | Общественное         | 454.20         |
| 2     | Техническое помещение | Подземный этаж                        | Техническое          | 22.60          |
| 3     | Техническое помещение | Подземный этаж                        | Техническое          | 17.30          |
| 4     | Техническое помещение | Подземный этаж                        | Техническое          | 16.40          |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>32 993 570,00 руб.</b>                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810453000010035</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000614</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>046126614</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>623402001</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09248701</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>32 993 570,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>32 993 570,00 руб.                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>29.05.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8606 ПАО СБЕРБАНК</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                           |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                     |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>32 993 570,00 руб.</b>                                                                                                                  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>29.05.2025</b>                                                                             |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>69:40:0200180:10703</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>87 940 700,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КлинСтройИзыскания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                    |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5020034381</b>                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный Центр"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6901030481</b>                                         |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аудит проект"</b>    |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6950183353</b>                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.09.2022</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>69-2-1-3-063248-2022</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЭР КОНСАЛТ"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730236724</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Южный"</b>                                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЕННЫЕ СТРОИТЕЛИ</b>                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6950199459</b>                                                                                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-40-10-2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2028</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>69:40:0200180:10703</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 167,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>30</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Детская площадка, хозяйственная площадка, площадка для отдыха взрослых, расположены над подземным паркингом в 150 м на юг от жилого дома. Установлены детский игровой комплекс, качели, карусель, песочница, рукоход, парковые скамейки, урны. Устанавливаемое оборудование уточнено в "Рабочей документации" |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Площадка для занятий физкультурой расположена над подземным паркингом в 150 м на юг от жилого дома. Установлены спортивный миникомплекс. Устанавливаемое оборудование уточнено в "Рабочей документации"                                                                                                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Засев газонов, посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустройства съездами с двух сторон проезжей части. В местах пересечения проезжей части установлены бордюрные съезды шириной 1,5 м. Продольный уклон путей движения по территории не превышает 5%, поперечный – 2%. Высота бортового камня по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов не менее 0,005 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Светильники вдоль дорожных проездов и над входными группами. Технические условия от 05.03.2019 г. действительны с 05.03.2019 г по 04.03.2021 г. (2 года с даты вступления в силу) выданы ПАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго"                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>30 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>60 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>15 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>бытовое или общесплавное водоотведение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверь Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.08.ТРВК.ТД-03032017-0039</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>722 954,75 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверь Водоканал"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.08.ТРВК.ТД-03032017-0030</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>726 323,83 руб.</b>                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания центра" (Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго")</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2019</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20555290</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27 049 315,73 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилищно-эксплуатационный комплекс"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901043184</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2017</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>47</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Тверь"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6900000364</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-03/4743</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168 345,99 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тверьлифт"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6904007843</b>                        |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>30</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>30</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.3.1   |                                                                                                                                                                                   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 2              | 18.00          |                                   | 18             |                     |

|    |                  |    |   |       |  |    |  |
|----|------------------|----|---|-------|--|----|--|
| 15 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 16 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 17 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 18 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 19 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 20 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 21 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 22 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 23 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 27 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 28 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 29 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |
| 30 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.00 |  | 18 |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                                       |                                                                                                          |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                       |                                       |                                                                                                          |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       | 16.1.1                                |                                                                                                          |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения         | Описание места расположения помещения |                                                                                                          | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор               | Подземный этаж                        |                                                                                                          | Общественное         | 403.00         |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение | Подземный этаж                        |                                                                                                          | Техническое          | 31.20          |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                      |                       | 16.2.1                                |                                                                                                          |                      |                |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                |                       |                                       |                                                                                                          |                      |                |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |                      |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |                      |                |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              |                       | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |                      |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |                      |                |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              |                       | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |                      |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |                      |                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>32 993 570,00 руб.</b>                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                               |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                   |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810253000012576</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000614</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>046126614</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>623402001                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09248701                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>32 993 570,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>32 993 570,00 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>29.09.2025</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публично-правовая компания</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8606 ПАО СБЕРБАНК</b>  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>32 993 570,00 руб.</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>29.09.2025</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>69:40:0200180:10703</b> |

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>87 940 700,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                               |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                         |        |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                       |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                          | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                        |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                      | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 647863486033061037517611055677924413381  
Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ ГОРОД»,  
Оводков Максим Викторович, Р-Н КАЛИНИНСКИЙ, Д. БАТИНО  
Действителен: с 28.03.2023 по 28.06.2024

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О  
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 71382845370566490127394434075713886327  
Владелец: МОКФ Тверской области, Беленко Александр Юрьевич,  
Тверь  
Действителен: с 14.01.2020 по 14.04.2021