

# ООО «ДЕМИДОВЪ»

Приложение к отчетности застройщика (табл. 4)

## Расчет величины собственных средств и нормативов на 31.12.2022 года

1. Собственные средства = Ст-ть имущества (стр.1600) – Целевые средства (стр.15301) – Долгосрочные обяз-ва по заемным средствам (стр.1410) – Краткосрочные обяз-ва по заемным средствам (стр. 1510) – Краткосрочная зад-ть поставщикам (стр.1520) + Краткосрочная задолженность покупателей и заказчиков (стр.1230)

По данным бухгалтерского баланса на 31.12.2022(тыс. руб.):

$$90\ 595 - 5\ 160 - 47\ 497 - 0 - 19\ 546 + 20\ 638 = 39\ 030$$

2. Норматив обеспеченности обязательств  $H^1 = \text{Активы (стр.1600)} / \text{Обяз-ва дольщика (стр.15301)}$

По данным бухгалтерского баланса на 31.12.2022 (тыс. руб.):

$$90\ 595 / 5\ 160 = 17,56$$

3. Норматив целевого использования средств  $H^2 = \text{Ан (Активы не связанные со строительством (стр.1100 + стр.1230 + стр.1240 + стр.1250 – стр.1150 – стр.12309 (вклады дольщиков))} / \text{Д (стр. 1400 + стр. 1500 – стр. 1530)} + \text{ЧА}$

По данным бухгалтерского баланса на 31.12.2022(тыс. руб.):

$$57\ 208 + 20\ 638 + 0 + 3\ 583 - 57\ 208 - 10\ 356 / (47\ 497 + 27\ 969 - 5\ 160) + 20\ 289 = 13\ 865 / 70\ 306 + 20\ 289 = 13\ 865 / 90\ 595 = 0,153$$

28 марта 2023

Генеральный директор



А.М.Богомолова