

ООО «ДЕМИДОВЪ»

Приложение к отчетности застройщика (табл. 4)

Расчет величины собственных средств и нормативов на 31.12.2019 года

1. Собственные средства = Ст-ть имущества (стр.1600) – Целевые средства (стр.15301) – Долгосрочные обяз-ва по заемным средствам (стр.1410) – Краткосрочные обяз-ва по заемным средствам (стр. 1510) – Краткосрочная зад-ть поставщикам (стр.1520) + Краткосрочная задолженность покупателей и заказчиков (стр.1230)

По данным бухгалтерского баланса на 31.12.2019(тыс. руб.):

$$87\ 660 - 62\ 848 - 0 - 0 - 12\ 612 + 20\ 275 = 32\ 475$$

2. Норматив обеспеченности обязательств $H^1 = \text{Активы (стр.1600)} / \text{Обяз-ва дольщика (стр.15301)}$

По данным бухгалтерского баланса на 31.12.2019 (тыс. руб.):

$$87\ 660 / 62\ 848 = 1,39$$

3. Норматив целевого использования средств $H^2 = \text{Ан (Активы не связанные со строительством (стр.1100 + стр.1230 + стр.1240 + стр.1250 – стр.1150 – стр.12309 (вклады дольщиков))} / \text{Д (стр. 1400 + стр. 1500 – стр. 1530)} + \text{ЧА}$

По данным бухгалтерского баланса на 31.12.2019(тыс. руб.):

$$62\ 344 + 20\ 275 + 0 + 198 - 62\ 344 - 17\ 321 / (0 + 75\ 460 - 62\ 848) + 75\ 049 = 3\ 152 / 12\ 612 + 75\ 049 = 3\ 152 / 87\ 661 = 0,036$$

30 марта 2020 г.

Генеральный директор



А.М.Богомолова