

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Базис"</b>	по ОКПО	21296826		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6321342656		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>445042, Самарская обл, г.о. Тольятти, Луначарского б-р, дом 9а, квартира 26</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО ФИРМА "АУДИТ-ПОТЕНЦИАЛ"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6323031279		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1036300998414		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	23	27	47
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 491	1 425	6 387
	Прочие внеоборотные активы	1190	25 728	7 687	631 340
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>28 242</b>	<b>9 139</b>	<b>637 774</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	333 705	212 507	540 925
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	27 459	17 815	235
	Дебиторская задолженность	1230	255 256	151 397	14 632
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 970	2 328	708
	Прочие оборотные активы	1260	524	689	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>627 914</b>	<b>384 736</b>	<b>556 500</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>656 156</b>	<b>393 875</b>	<b>1 194 274</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13	13	13
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 373	1 373	1 373
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28 696	32 960	(20 683)
	Итого по разделу III	1300	30 082	34 346	(19 298)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	509 084	304 178	473 599
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	25 870	7 322	3 259
	Итого по разделу IV	1400	534 954	311 500	476 858
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	87 498	44 419	105 429
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 622	3 610	5 987
	Прочие обязательства	1550	-	-	625 297
	Итого по разделу V	1500	91 120	48 029	736 713
	<b>БАЛАНС</b>	1700	656 156	393 875	1 194 274

Руководитель

(подпись)

Чапдыгин Сергей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

23 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Базис"</b>	ИНН	21296826		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6321342656		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	866	78 458
	Себестоимость продаж	2120	(1 820)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(954)	78 458
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(864)	(403)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 818)	78 055
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1
	Проценты к уплате	2330	(3 450)	(1 362)
	Прочие доходы	2340	-	625
	Прочие расходы	2350	(62)	(3 917)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 330)	73 402
	Налог на прибыль	2410	1 066	(15 269)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	9 116
	отложенный налог на прибыль	2412	1 066	(6 153)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 264)	58 133

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 264)	58 133
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Чаплыгин Сергей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

23 апреля 2024 г.