

## Детализация расчетов нормативов финансовой устойчивости деятельности Застройщика ООО "СЗ Рент-Сервис"

3кв. 2022г.

строка баланса	Наименование	сумма, тыс.руб.
1100	Внеоборотные активы	78 392
1 210	Запасы	3 694 475
1 230	Дебиторская задолженность	7 326 513
1 236	Задолженность дольщиков	4 251 609
1 250	Денежные средства	63
1 240	Финансовые вложения	0
1 600	<b>АКТИВЫ</b>	11 107 482
1 400	Долгосрочные обязательства	4 480 782
1 500	Краткосрочные обязательства	6 612 775
1 527	Задолженность перед дольщиками	5 785 814
1 530	Доходы будущих периодов	0
Чистые активы	1600-1400-1500-1530	13 925

Числитель	1600	11 107 482
Знаменатель	1 527	5 785 814
<b>ПОКАЗАТЕЛЬ Н1</b>	<b>стр.1600/стр1528</b>	<b>1,92</b>

	Формула расчета	новый расчет с 01.01.2019г.
Числитель	1600-1210-1250-1238	3 153 296
Знаменатель	1500+1400-1528+ЧА	5 321 668
<b>ПОКАЗАТЕЛЬ Н2</b>		<b>0,59</b>

Директор ООО "СЗ Рент-Сервис"



Абляев Р.Ю.

## Расчет собственных средств Застройщика ООО "СЗ Рент-Сервис"

по состоянию на

30.09.2022

строка баланса	Наименование	сумма, тыс.руб.
1 150	Основные средства	76 842
1 210	Запасы	3 694 475
1 230	Дебиторская задолженность	7 326 513
1 250	Денежные средства	63
1 400	Долгосрочные обязательства	4 480 782
1 420	Отложенные налоговые обязательства	-
1 500	Краткосрочные обязательства	6 612 775

тыс.руб.

Величина активов	1150+1210+1230+1250	11 021 051
Величина обязательств	1400-1420+1500	11 093 557
<b>Собственные средства</b>	<b>активы-обязательства</b>	<b>-72 506</b>

Директор ООО "СЗ Рент-Сервис"



Абляев Р.Ю.