

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"</u>	по ОКПО	30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	44097147		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	2801048449		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12267	16	
Местонахождение (адрес) <u>675000, Амурская обл, Благовещенск г, Промышленная ул, дом № 7</u>		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	310 774	304 374	242 191
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	500	7 663	86 333
	Итого по разделу I	1100	311 274	312 037	328 523
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	402 566	235 376	1 188 090
	в том числе:				
	Строительные материалы	1211	56 351	47 781	77 975
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	36 683	25 966	30 621
	Дебиторская задолженность	1230	485 430	315 676	2 127 364
	в том числе:				
	Дебиторская зад-ть перед поставщиками по долеке	1231	381 411	206 167	1 898 908
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	31 499	31 499	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	192 815	299 319	45 440
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 148 992	907 836	3 391 514
	БАЛАНС	1600	1 460 266	1 219 872	3 720 037

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 712	1 712	1 712
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	173 320	171 124	171 283
	в том числе:				
	дивиденды	1371	-	(80 541)	-
	Итого по разделу III	1300	255 033	252 837	252 996
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	551 480	469 700	1 378 822
	Отложенные налоговые обязательства	1420	489	489	489
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	381 411	251 984	1 898 860
	Итого по разделу IV	1400	933 380	722 173	3 278 171
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	271 853	244 863	188 870
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	271 853	244 863	188 870
	БАЛАНС	1700	1 460 266	1 219 872	3 720 037

Руководитель

(подпись)

Инюточкин Павел

Николаевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.



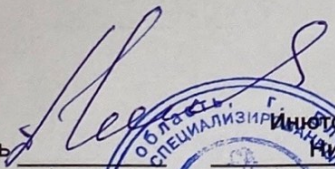
**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"	по ОКПО	44097147		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2801048449		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	173 115	262 082
	Себестоимость продаж	2120	(121 630)	(89 523)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	51 485	172 559
	Коммерческие расходы	2210	(21 751)	(17 626)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	29 734	154 933
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	5 576
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	15 514	19 762
	Прочие расходы	2350	(35 489)	(162 512)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 759	17 759
	Налог на прибыль	2410	(7 563)	(3 644)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(7 563)	(3 644)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 196	14 115

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 196	14 115
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Инюточкин Павел
Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.

