

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Форма по ОКУД	0710001		
по ОКПО	44097147		
ИНН	2801048449		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей _____
 Местонахождение (адрес) 675000, Амурская обл, Благовещенск г, Промышленная ул, дом № 7

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	303 741	304 374	242 191
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 663	7 663	86 333
	Итого по разделу I	1100	311 403	312 037	328 523
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	309 350	235 376	1 188 090
	в том числе:				
	Строительные материалы	1211	44 723	47 781	77 975
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29 799	25 966	30 621
	Дебиторская задолженность	1230	380 594	315 676	2 127 364
	в том числе:				
	Дебиторская зад-ть перед поставщиками по долеке	1231	302 425	206 167	1 898 908
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	31 499	31 499	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	233 433	299 319	45 440
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	984 675	907 836	3 391 514
	БАЛАНС	1600	1 296 079	1 219 872	3 720 037

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 712	1 712	1 712
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	188 417	171 124	171 283
	в том числе:				
	дивиденды	1371	-	(80 541)	-
	Итого по разделу III	1300	270 130	252 837	252 996
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	469 700	469 700	1 378 822
	Отложенные налоговые обязательства	1420	489	489	489
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	302 425	251 984	1 898 860
	Итого по разделу IV	1400	772 614	722 173	3 278 171
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	253 334	244 863	188 870
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	253 334	244 863	188 870
	БАЛАНС	1700	1 296 079	1 219 872	3 720 037



Руководитель
(подпись)

Инюточкин Павел
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"АНК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2023
44097147		
2801048449		
41.20		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	24 840	58 984
	Себестоимость продаж	2120	(22 377)	(50 692)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 463	8 292
	Коммерческие расходы	2210	(11 714)	(8 521)
	Управленческие расходы	2220	(750)	(698)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(10 001)	(927)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1 038
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	51 804	130 336
	Прочие расходы	2350	(20 191)	(2 747)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	21 612	127 700
	Налог на прибыль	2410	(4 318)	(2 009)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 318)	(2 009)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17 294	125 691

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	17 294	125 691
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Инюточкин Павел
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

