

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"	по ОКПО	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	44097147		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	2801048449		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12267	16	
Местонахождение (адрес) 675000, Амурская обл, Благовещенск г, Промышленная ул, д. № 7		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора


ОГРН/

ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	281 691	242 191	271 133
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 821	86 333	455 249
	Итого по разделу I	1100	289 511	328 523	726 382
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	546 637	1 188 090	481 431
	в том числе:				
	Строительные материалы	1211	540 125	77 975	66 957
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 923	30 621	20 526
	Дебиторская задолженность	1230	1 046 824	2 127 364	1 215 525
	в том числе:				
	Дебиторская зад-ть перед поставщиками по долеке	1231	881 907	1 898 908	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	49 646	45 440	732 271
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 662 030	3 391 514	2 449 753
	БАЛАНС	1600	1 951 541	3 720 037	3 176 135

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 712	1 712	1 712
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	94 736	171 283	166 930
	в том числе:				
	Дивиденды	1371	(10 000)	-	(12 644)
	Безвозмездная передача имущества	1372	(80 662)	-	-
	Итого по разделу III	1300	176 448	252 996	248 643
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	663 628	1 378 822	1 365 795
	Отложенные налоговые обязательства	1420	489	489	489
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	881 907	1 898 860	1 250 043
	Итого по разделу IV	1400	1 546 023	3 278 171	2 616 326
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	229 070	188 870	311 166
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	229 070	188 870	311 166
	БАЛАНС	1700	1 951 541	3 720 037	3 176 135

Руководитель



(подпись)

Инюточкин Павел
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"АНК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКЕИ

Коды

0710002

30 06 2022

44097147

2801048449

41.20

12267 16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	262 082	24 473
	Себестоимость продаж	2120	(89 523)	(8 208)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	172 559	16 265
	Коммерческие расходы	2210	(17 626)	(5 088)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	154 933	11 177
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 576	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	19 762	7 147
	Прочие расходы	2350	(162 512)	(13 756)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 759	4 568
	Налог на прибыль	2410	(3 644)	(812)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 644)	(812)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 115	3 756

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 115	3 756
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Инюточкин Павел
Николаевич**

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.