

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация <u>Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"</u>	по ОКПО		44097147
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		2801048449
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 675000, Амурская обл, Благовещенск г, Промышленная ул, д. № 7			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

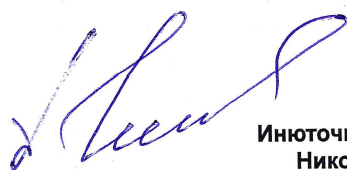
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	266 714	311 973	252 907
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	333 218	96 985
	Итого по разделу I	1100	266 714	645 191	349 892
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	508 607	305 536	72 395
	в том числе:				
	Строительные материалы	1211	58 721	33 820	15 345
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 253	25 843	33 796
	Дебиторская задолженность	1230	1 109 818	221 925	210 266
	в том числе:				
	Дебиторская зад-ть перед поставщиками по долеке	1231	-	8 959	193 363
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	848 789	245 348	23 770
	в том числе:				
	Расчетный счет Чигири		-	933	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

	Итого по разделу II	1200	2 485 467	798 652	340 227
	БАЛАНС	1600	2 752 180	1 443 843	690 119

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 712	1 712	1 712
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	179 564	179 471	188 194
	в том числе: Дивиденды выплаченные за отчетный период	1371	-	(20 000)	(1 376)
	Итого по разделу III	1300	261 277	261 184	269 907
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 352 408	539 536	50 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	489	489	489
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	690 072	388 345	143 950
	Итого по разделу IV	1400	2 042 969	928 370	194 439
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	447 934	254 289	225 773
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	447 934	254 289	225 773
	БАЛАНС	1700	2 752 180	1 443 843	690 119

Руководитель



(подпись)

**Инюточкин Павел
Николаевич**

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.

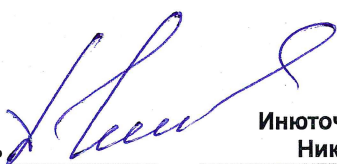
**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация	Акционерное Общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"	по ОКПО	44097147		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2801048449		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	39 984	329 963
	Себестоимость продаж	2120	(5 111)	(238 142)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	34 873	91 821
	Коммерческие расходы	2210	(24 640)	(33 692)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 233	58 129
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5	-
	Проценты к уплате	2330	-	(2 360)
	Прочие доходы	2340	15 797	43 211
	Прочие расходы	2350	(25 931)	(85 850)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	104	13 130
	Налог на прибыль	2410	(11)	(2 645)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	93	10 485

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	93	10 485
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Инюточкин Павел
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.