

Извещение
о начале работ (строительства, реконструкции объекта
капитального строительства)
от " 10 " января 2023 г. N _____

г. Пермь
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)
Общество с ограниченной ответственность Специализированный застройщик «СитиСтрой»
(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,
ОГРН 1065904126529, ИНН 5904153659, г. Пермь, ул. Ленина, д. 58, оф. 401/6, т. 218-60-41
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> -
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц,

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства
Жилой комплекс по ул. Магистральная, 866 в Кировском районе г. Перми
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Общая площадь здания – 31 333,9 м², кол-во этажей - 7, строительный объем - 114 464,2м³.
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
г. Пермь, ул. Магистральная, 866
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с
разрешением на строительство)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 59-01-172-2022 от 29.12.2022, выдано Министерство по управлению имуществом и
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
градостроительной деятельности Пермского края до 29.12.2024

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе
№ 59-2-1-3-042308-2022 от 29.06.2022, выдано ООО «Межрегиональный экспертный центр»
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции _____ январь 2023

8. Окончание строительства, реконструкции _____ январь 2025

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании
договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами
которых они являются

10. Приложения:

№ п/п	Наименование документа	№ документа, дата	Организация, составившая документ	Примечание
1.	Разрешение на строительство	№ 59-01-172-2022 от 29.12.2022	Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края	Заверенная копия
2.	Проектная документация	21-21-СП 21-21-ПЗ 21-21-ПЗУ 21-21-АР 21-21-1-АР 21-21-2-АР 21-21-3-АР 21-21-КР 21-21-1-КР1 21-21-2-КР1 21-21-3-КР1 21-21-1-КР2 21-21-2-КР2 21-21-3-КР2 21-21-КР.РР 21-21-ИОС1 21-21-1-ИОС1 21-21-2-ИОС1 21-21-3-ИОС1 21-21-ИОС2 21-21-1-ИОС2 21-21-2-ИОС2 21-21-3-ИОС2 21-21-ИОС3 21-21-1-ИОС3 21-21-2-ИОС3 21-21-3-ИОС3 21-21-ИОС4 21-21-1-ИОС4 21-21-2-ИОС4 21-21-3-ИОС4 21-21-ИОС5 21-21-1-ИОС5 21-21-2-ИОС5 21-21-3-ИОС5 21-21-ИОС7 21-21-1-ИОС7 21-21-2-ИОС7 21-21-3-ИОС7 21-21-ПОС 21-21-ООС 21-21-ПБ 21-21-ЭЭ 21-21-ОДИ 21-21-ТБЭ 21-21-СКР	ООО «ЖБК-Проект» ООО «Интеллект»	В электронном виде в формате PDF на DVD диске
3.	Приказ об утверждении	№ 1/ОД/2022 от 29.06.2022	ООО СЗ «СитиСтрой»	Заверенная копия

	проектной документации			
4.	Градостроительный план земельного участка	№ РФ-59-2-03-0-00-2021-0822 от 08.06.2021	Департамент градостроительства и архитектуры города Перми	Заверенная копия
5.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:87789	№ КУВИ-999-2021-188933 от 25.03.2021	ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»	Заверенная копия
6.	Общий журнал работ			Оригинал
7.	Положительное заключение экспертизы проектной документации	№ 59-2-1-3-042308-2022 от 29.06.2022	ООО «Межрегиональный экспертный центр»	Заверенная копия
8.	Договор застройщика-заказчика	1М-22 от 01.06.2022	ООО СЗ «СитиСтрой»	Заверенная копия
9.	Доверенность на представление интересов застройщика (технического заказчика) в инспекции Нечипуренко А.П.	б/н от 30.12.2022	ООО СЗ «СитиСтрой»	Заверенная копия
10.	Реестр на передачу представленной документации			

 Представитель по доверенности
 (представитель застройщика
 или технического заказчика)



(подпись)

 А.П. Нечипуренко
 (расшифровка подписи)

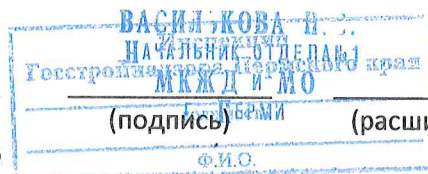
" ____ " _____ 20__ г.

Отметка о получении извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

(заполняется должностным лицом органа государственного контроля (надзора))

" 13 " 01 _____ 20 23 г.

 (должностное лицо органа
 государственного контроля (надзора))



(подпись)

 (расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.