

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2021
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ П"	по ОКПО	16391238	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5024177158	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКЕИ	384	
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	143405, Московская обл, Красногорск г, Ильинское ш, д. № 1А, этаж 5 пом. 33.1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 028	19 017	3 097
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	331	172	37
	Прочие внеоборотные активы	1190	8 007 881	6 285 113	3 701 497
	в том числе:				
	внеоборотные активы, относящиеся к долевого строительству	1191	7 080 859	5 623 077	3 701 497
	НДС, относящийся к долевого строительству	1192	927 022	662 036	-
	Итого по разделу I	1100	8 025 240	6 304 302	3 704 630
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	18	15	6 161
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 988	3 207	317 078
	Дебиторская задолженность	1230	1 538 285	2 204 580	3 229 007
	в том числе:				
	относящаяся к строительству Объекта	1231	127 949	105 538	30 600
	по договорам долевого участия	1232	1 410 336	2 099 042	3 198 407
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 263	513 081	88 257
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	1 547 554	2 720 883	3 640 503
БАЛАНС	1600	9 572 794	9 025 184	7 345 134

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	780 000	780 000	780 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 738	14 390	349
	Итого по разделу III	1300	794 238	794 890	780 849
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	10 693	2 851	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	171	171	22
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 150 923	8 129 568	5 992 078
	в том числе: обязательства по договорам долевого участия	1451	8 150 923	8 129 568	4 503 478
	Итого по разделу IV	1400	8 161 786	8 132 590	5 992 100
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	616 433	96 620	571 847
	в том числе: относящаяся к строительству Объекта по договорам долевого участия	1521	616 432	96 619	571 847
		1522	1	1	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	337	1 084	338
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	616 770	97 704	572 185
	БАЛАНС	1700	9 572 794	9 025 184	7 345 134

Руководитель



Нюхалов Сергей
Владимирович
(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ П"	ИНН	16391238		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5024177158		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 342	7 834
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(3 154)	(149)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(812)	7 685
	Налог на прибыль	2410	160	(1 552)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(1 537)
	отложенный налог на прибыль	2412	160	(15)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(652)	6 133

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(652)	6 133
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Нюхалов Сергей
Владимирович**
(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.