

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	по ОКПО	30	06	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Гранель П"	ИНН	16391238		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД	5024177158		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) 143409, Московская обл				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 225	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	42	15	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 465 815	30 574	-
	в том числе:				
	строительство в рамках 214-ФЗ		3 465 815	30 574	-
	Итого по разделу I	1100	3 469 082	30 589	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	608	137	-
	в том числе:				
	Незавершенное производство по затратам Заказчика-застройщика		608	137	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	128 319	3 370	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 360 008	3 037	500
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		2 337 214	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	153 199	4 033	-
	Прочие оборотные активы	1260	6	10	-
	Итого по разделу II	1200	2 642 141	10 587	500
	БАЛАНС	1600	6 111 223	41 175	500

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	780 000	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	505	(59)	-
	Итого по разделу III	1300	781 005	441	500
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	832 158	22 094	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	27	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 337 214	-	-
	в том числе: по передаче прав в рамках 214-ФЗ		2 337 214	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 169 399	22 094	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 160 818	18 641	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 160 818	18 641	-
	БАЛАНС	1700	6 111 223	41 175	500

Руководитель

(подпись)

Нюхалов Сергей
Владимирович

(расшифровка подписи)

22 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Гранель Г."	ИНН	16391238		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5024177158		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 985	-
	Проценты к уплате	2330	(1 209)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(70)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	706	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(141)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(27)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	27	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	565	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	565	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Нюхалов Сергей
Владимирович

(расшифровка подписи)

22 июля 2019 г.