

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2020
		32052174		
		2311262877		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Доннефтестрой-Юг» по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) 350080, Краснодарский край, Краснодар г, Уральская ул, д. № 166/2, пом. 27-31

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	73	87	182
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 118 970	986 981	-
	в том числе:		-	-	-
	Многоквартирная жилая застройка со встроено-пристроенными помещениями по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул.Горсоветская,Литер 1	11901	761 909	630 310	-
	Многоквартирная жилая застройка со встроено-пристроенными помещениями по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул.Горсоветская,Литер 2	11902	316 511	316 511	-
	Многоквартирная жилая застройка со встроено-пристроенными помещениями по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул.Горсоветская,Литер 3	11903	40 549	40 159	-
	Итого по разделу I	1100	1 119 044	987 068	182
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 993	16 021	4

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	756	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	75 909	63 981	99 862
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	310	95	4
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	84 968	80 097	99 870
	БАЛАНС	1600	1 204 011	1 067 165	100 052

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(8)	(8)	-
	Итого по разделу III	1300	92	92	100 010
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 048 747	935 168	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 048 747	935 168	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	155 172	131 905	42
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	155 172	131 905	42
	БАЛАНС	1700	1 204 011	1 067 165	100 052



Руководитель

(подпись)

Николаева Елена
Станиславовна

(расшифровка подписи)

18 мая 2020 г.