

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ"	31	03	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика			2024		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика			98894673		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			6714051837		
Единица измерения: в тыс. рублей			71.12.2		
Местонахождение (адрес) 214505, Смоленская обл., Смоленский р-н, Лубня д., Центральная ул., дом 3, офис 3			12300 16		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	250	438	1 188
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 208	3 635	12 358
	в том числе:				
	Арендованное имущество		3 208	3 635	12 358
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	400
	Отложенные налоговые активы	1180	1 045	864	3 139
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 504	4 937	17 084
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	930 735	736 526	413 660
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	66	66
	Дебиторская задолженность	1230	89 979	103 043	139 849
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23	104	1 391
	Прочие оборотные активы	1260	562	797	1 318
	Итого по разделу II	1200	1 021 299	840 536	556 285
	БАЛАНС	1600	1 025 803	845 473	573 369

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 973)	293	128
	Итого по разделу III	1300	(2 953)	313	148
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	931 897	779 945	460 526
	Отложенные налоговые обязательства	1420	749	843	3 138
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 058	3 627	12 300
	Итого по разделу IV	1400	935 704	784 415	475 963
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	23 193	15 928	4 198
	Кредиторская задолженность	1520	68 944	43 901	92 593
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	915	915	467
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	93 052	60 744	97 258
	БАЛАНС	1700	1 025 803	845 473	573 369

Руководитель

Рузанкина Татьяна
Евгеньевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ"	по ОКПО	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	98894673		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	6714051837		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	212 977
	Себестоимость продаж	2120	-	(218 885)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(5 908)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(253)	(4 672)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(253)	(10 580)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 055)	(3 907)
	Прочие доходы	2340	-	35
	Прочие расходы	2350	(2 234)	(946)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 542)	(15 398)
	Налог на прибыль	2410	276	(81)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(110)
	отложенный налог на прибыль	2412	276	29
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 266)	(15 479)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 266)	(15 479)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Рузанкина Татьяна
Евгеньевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.